

Создано: 12.01.2026 в 17:01

Обновлено: 17.01.2026 в 23:23

<https://move.ru/objects/9287943781>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Шаболовка, 31А

410 833 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

170 м²

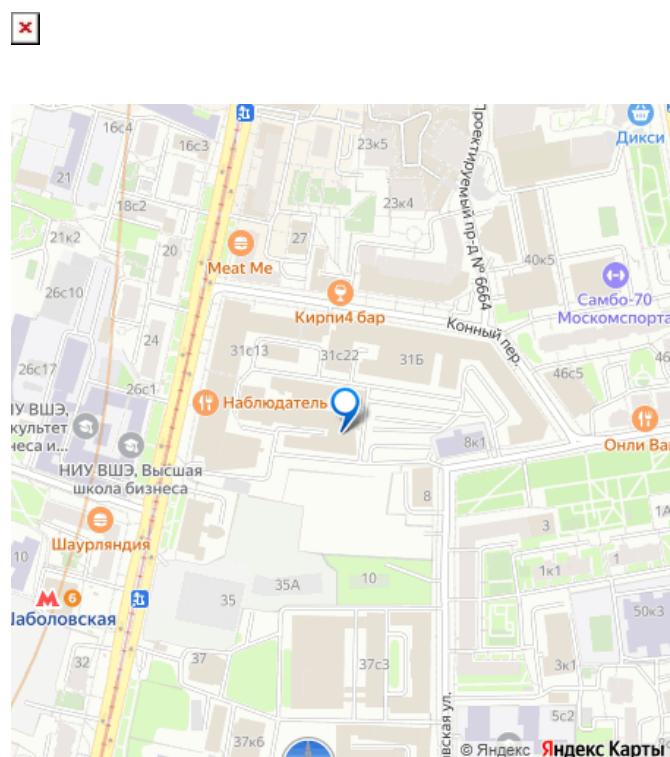
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный
офисный центр класса В, прошедший
комплексную реконструкцию в 2013 году.

Транспортная доступность обеспечена
близостью к ТТК, Ленинского проспекта и
Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты:
Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

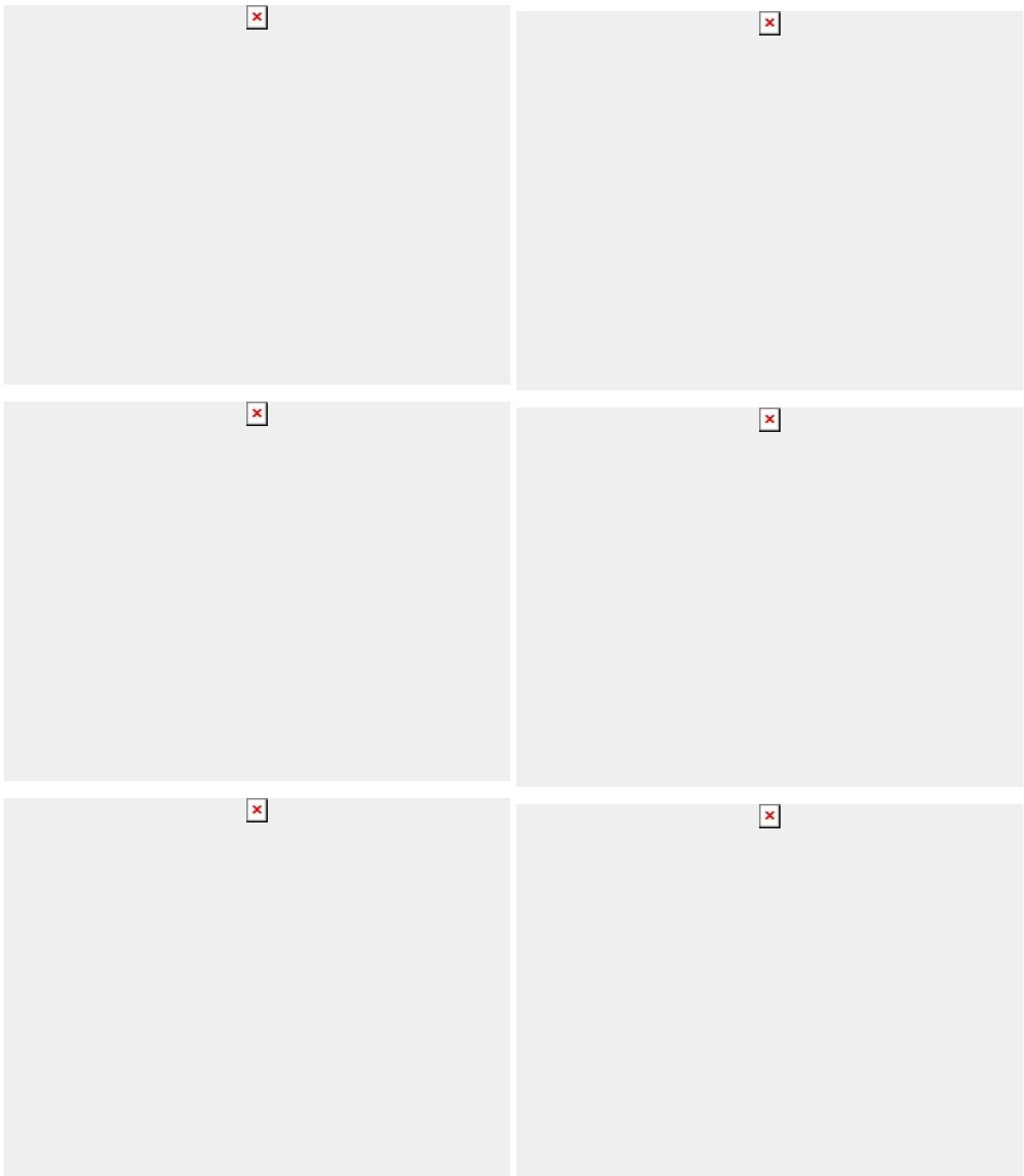
Кондиционирование: Сплит-системы.

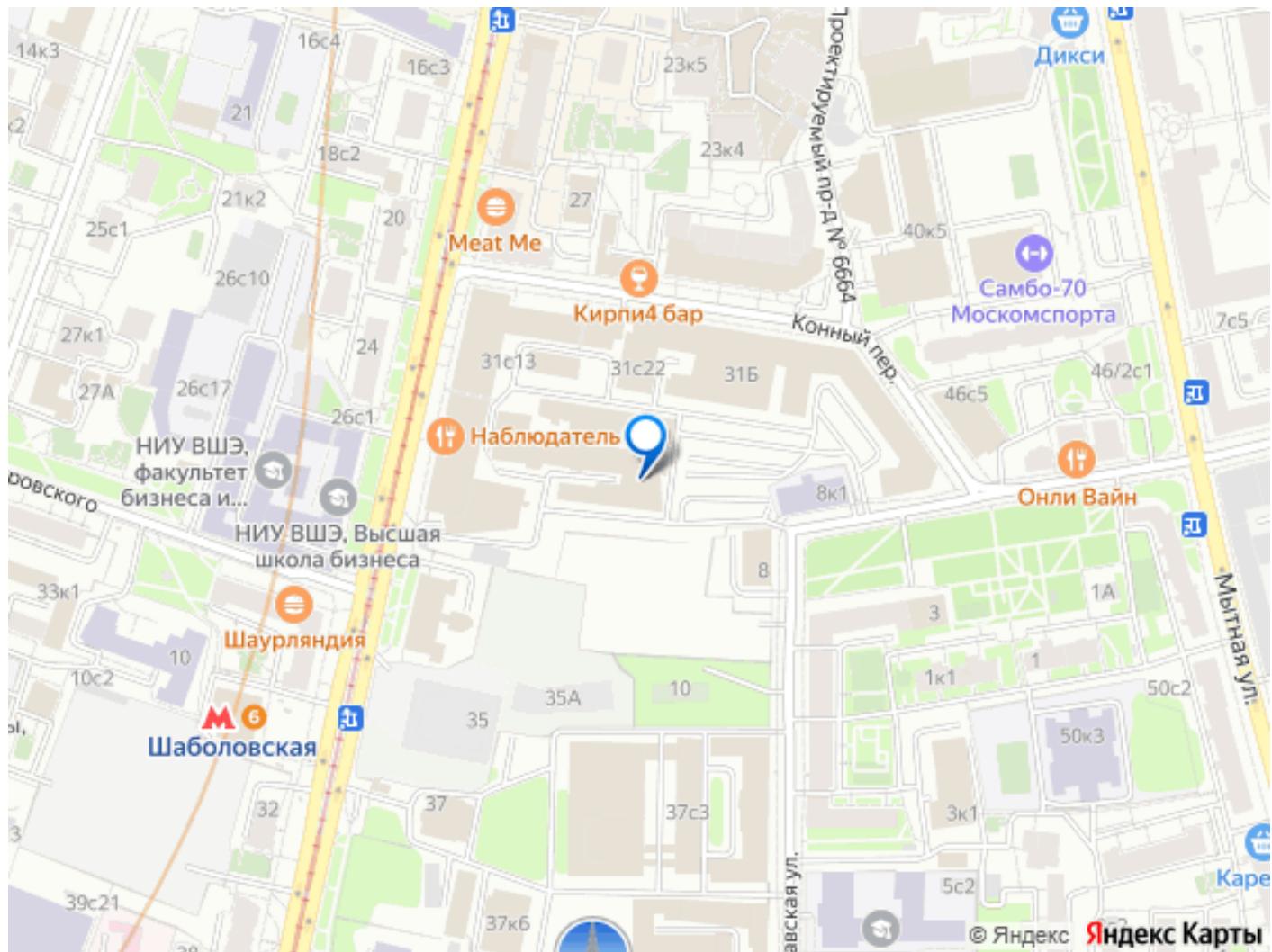
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение
со стандартной офисной отделкой. Готово к

въезду. Планировка: кабинетная. Требуется косметический ремонт. Высота потолка: 3м.

Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. Лот 82941-87





Move.ru - вся недвижимость России