

Создано: 26.01.2026 в 14:55

Обновлено: 26.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9288427996>

**FAMILY, FAMILY**

**79863236549**

**Москва, Зоологическая улица, 4**

**650 000 ₽**

Москва, Зоологическая улица, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

**Офис**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

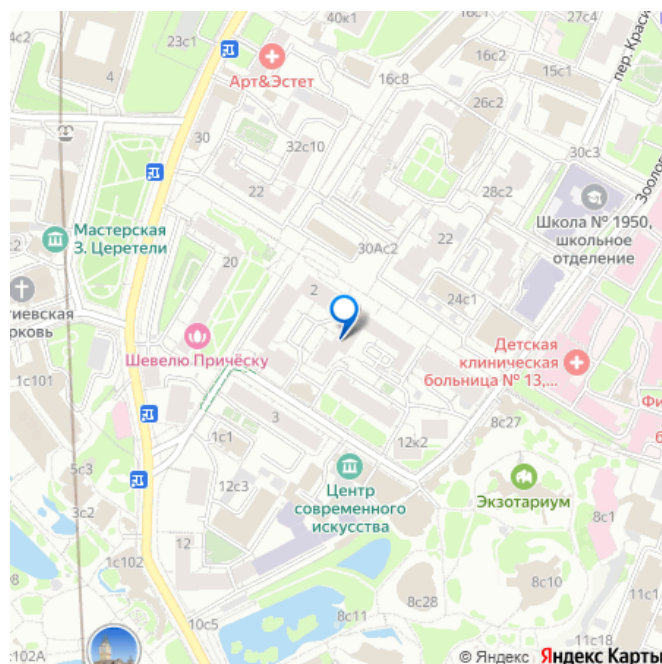
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Адрес в центре Москвы работает на ваш имидж, а пространство - на эффективность команды. Для кого этот офис: | Этот офис идеально подойдёт для компаний, которым важны статус, комфорт и локация; | Оптimalен для команд до 20-25 человек: консалтинг, финансы, IT, digital, юридические и инвестиционные компании, представительства и управляющие офисы. Интерьер и планировка: | Дизайнерский офис с готовой офисной отделкой - можно заезжать сразу после подписания договора; | Высокие потолки 4 метра создают ощущение

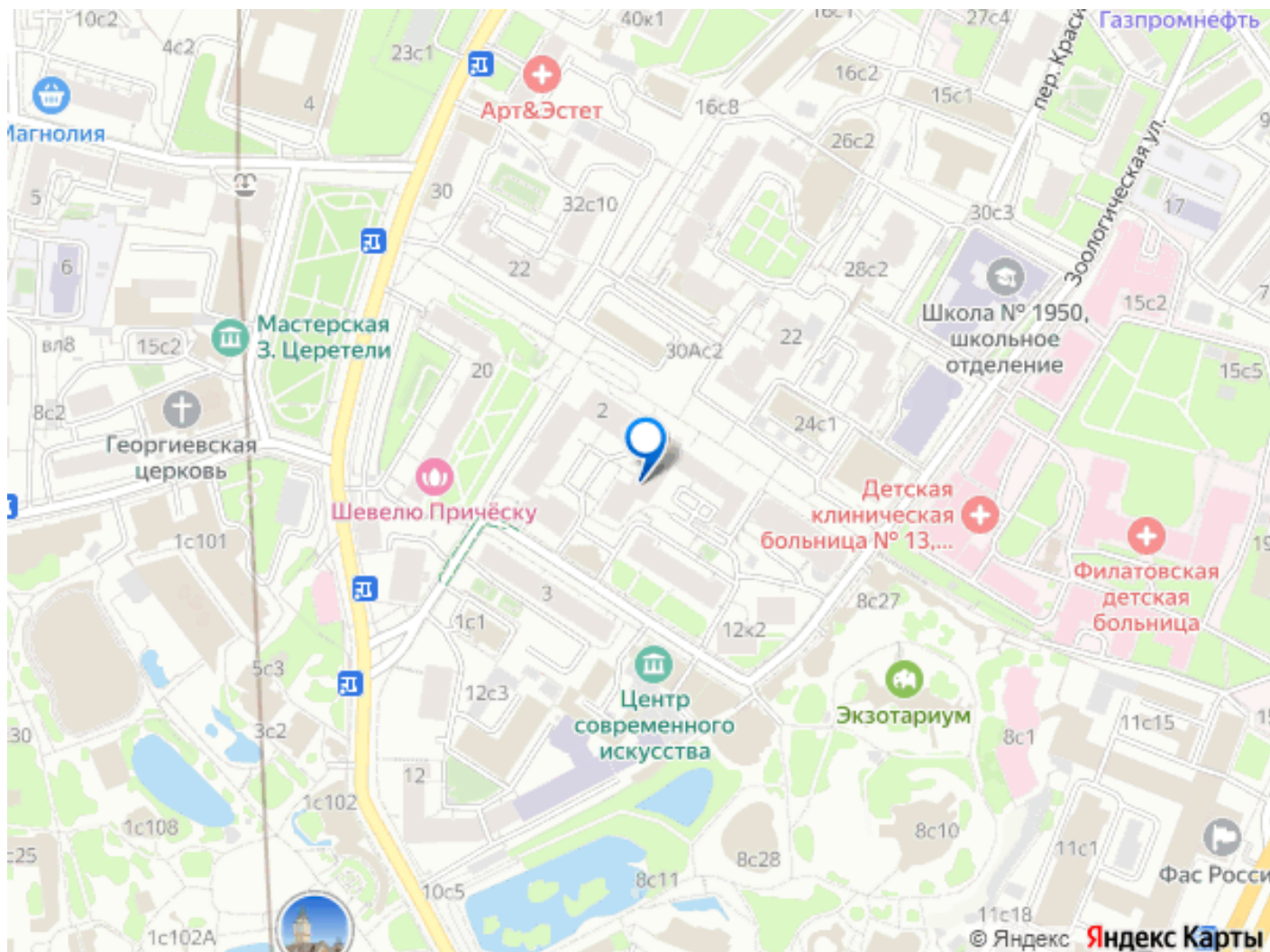
для заметок



пространства и света; | Современные инженерные системы: вентиляция, кондиционирование; | Функциональная планировка под рабочие зоны, переговорные и кабинет руководителя; | Мебель возможно включить в аренду - минимум стартовых затрат; | Офис выглядит презентабельно как для сотрудников, так и для клиентов; | Это не типовой офис, а пространство, в котором приятно работать и принимать партнёров. О здании: | Класс В+; | 1 этаж жилого дома; | Отдельный формат офисного помещения; | Наземная парковка: 1 машино-место входит в стоимость; | Здание с развитой инфраструктурой вокруг - всё необходимое для комфортной работы в шаговой доступности. Локация и транспорт: | Центр Москвы, Пресненский район, Зоологическая улица; | Метро Баррикадная - 8 минут пешком; | Метро Краснопресненская - 12 минут; | Метро Маяковская - 16 минут; | Престижный деловой район с насыщенной городской средой: кафе, рестораны, банки, сервисы - всё рядом. Итог: | Готовый дизайнерский офис в центре Москвы - решение для компаний, которые ценят время, комфорт и статус; | Заезжайте и работайте без лишних затрат и компромиссов.







Move.ru - вся недвижимость России