

Создано: 13.03.2026 в 15:40

Обновлено: 31.03.2026 в 04:26

<https://move.ru/objects/9292099589>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, 3к1

1 462 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

170 м²

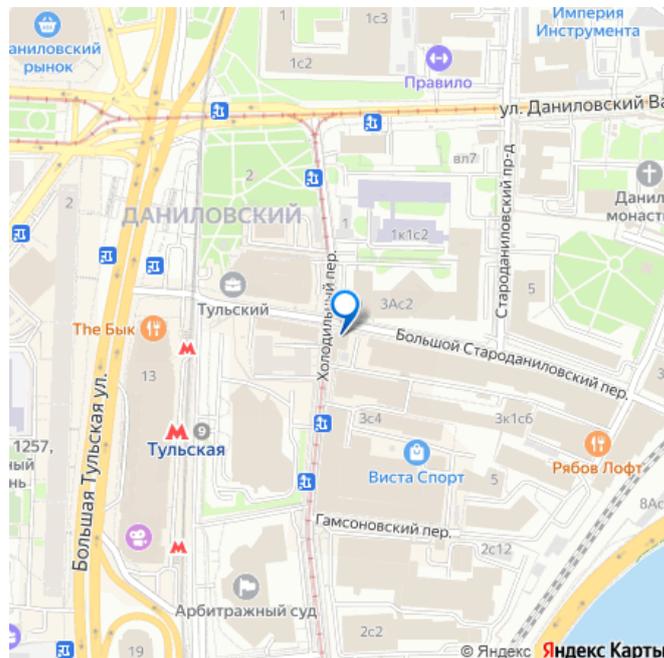
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 170 м²

Арендная ставка: 103 200,0 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 1

461 999,9 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Холодильный

переулок, 3, Москва Класс: В Площадь

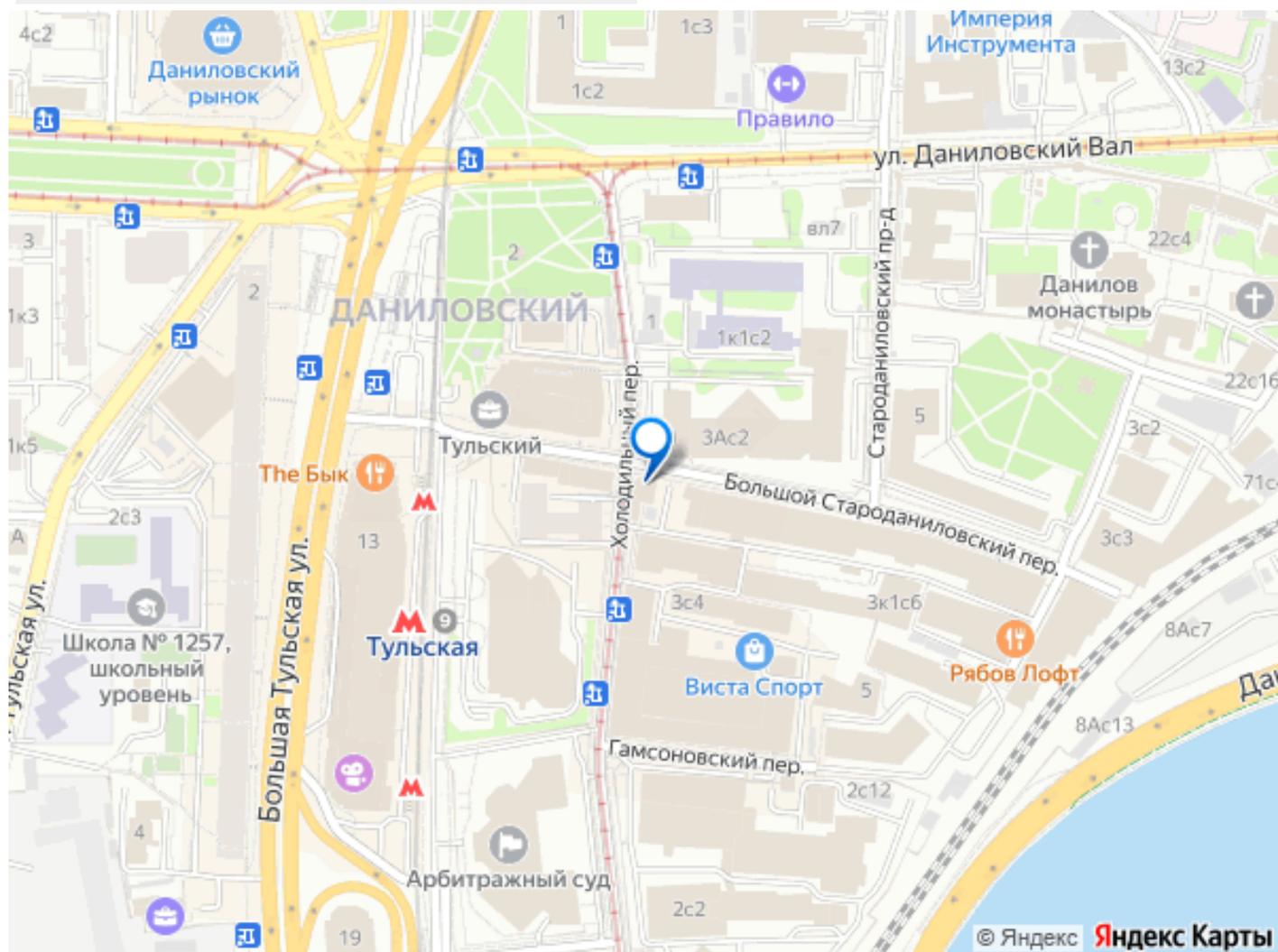
здания: 50 000 м² Полезная площадь: 50 000

м² Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая 34 рабочих места,
цена 43 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России