

Создано: 13.02.2026 в 04:32

Обновлено: 08.03.2026 в 03:39

<https://move.ru/objects/9291244482>

**Семен Долголев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**463 898 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

171.11 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

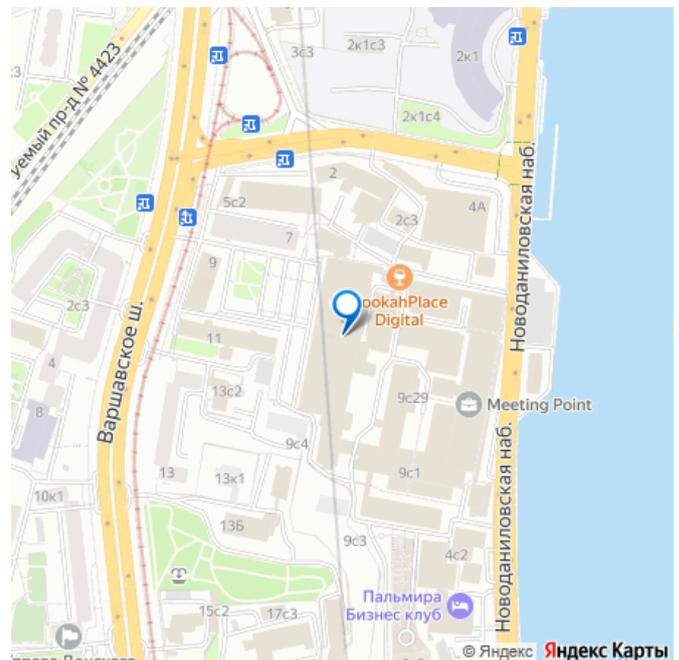
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 171,1 м2  
Арендная ставка: 32 533,3 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 463 898,3 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду  
Этаж: 1 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва  
Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2  
Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год постройки: 1973  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение  
Парковка: 400м/м, Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России