

Создано: 08.12.2025 в 17:14

Обновлено: 27.12.2025 в 02:18

<https://move.ru/objects/9287719688>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Зеленый проспект, 20**

**350 000 ₽**

Москва, Зеленый проспект, 20

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

171.1 м<sup>2</sup>

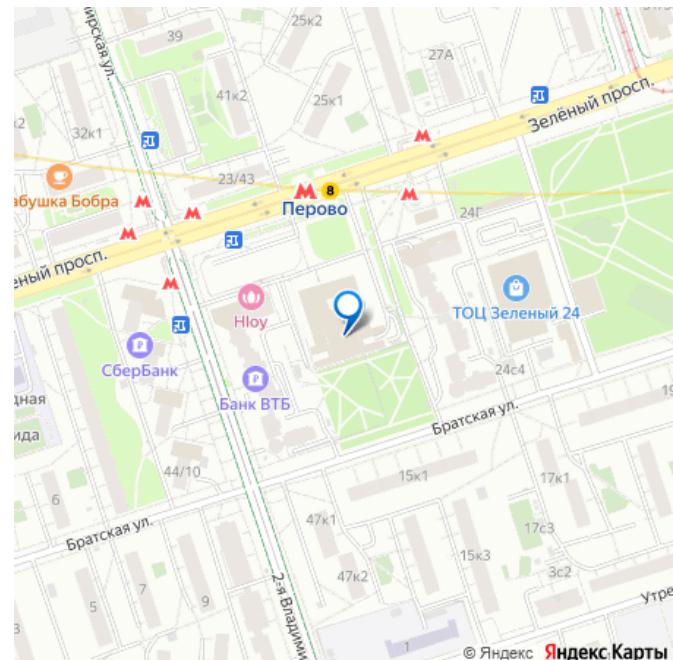
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 171.1 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 8; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, ВипТелеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Зеленый 20» - это оригинальное четырнадцатиэтажное здание со свободной планировкой. В БЦ есть всё, что нужно для работы: телефония и скоростной интернет, а также, удобная система водоснабжения и кондиционирования. Возможна также долгосрочная аренда.



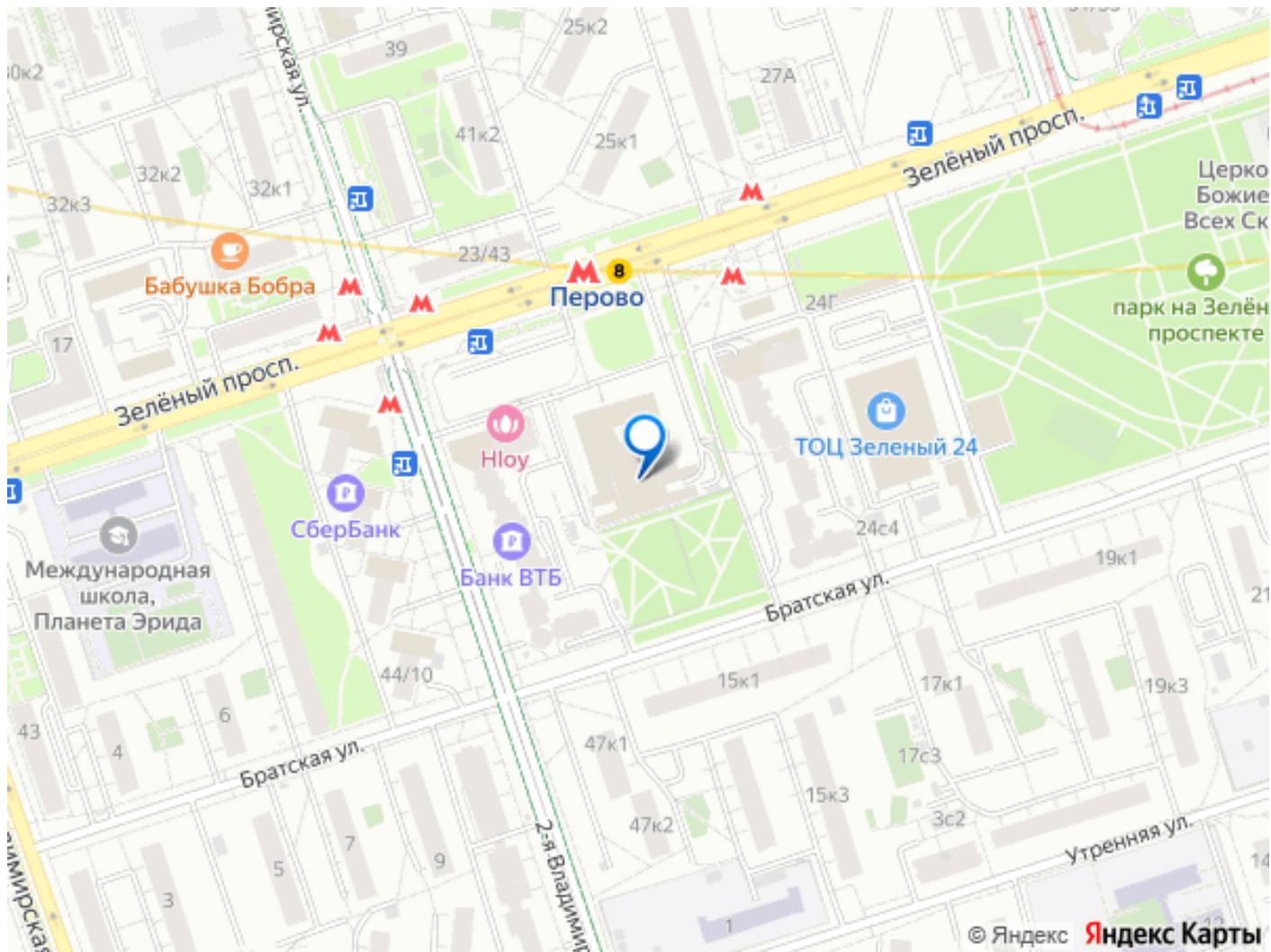
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России