

Создано: 19.02.2025 в 17:14

Обновлено: 26.12.2025 в 09:15

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас2

**6 081 150 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1713 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

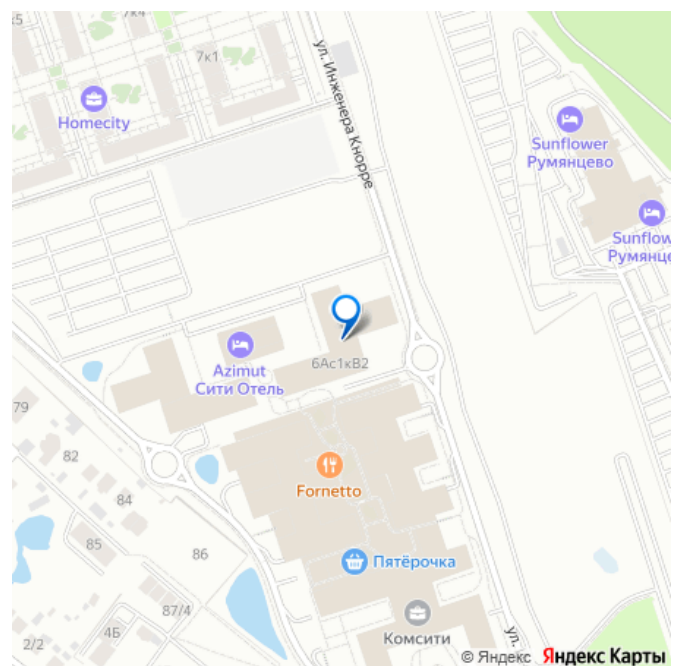
Офисное помещение 1 713 кв. м в бизнес-центре «Comcity Фаза Bravo». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Ближайшие станции метро: Румянцево. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 52360; - Код налоговой: 29; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 927. Арендная ставка: 42 600 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9273059938>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

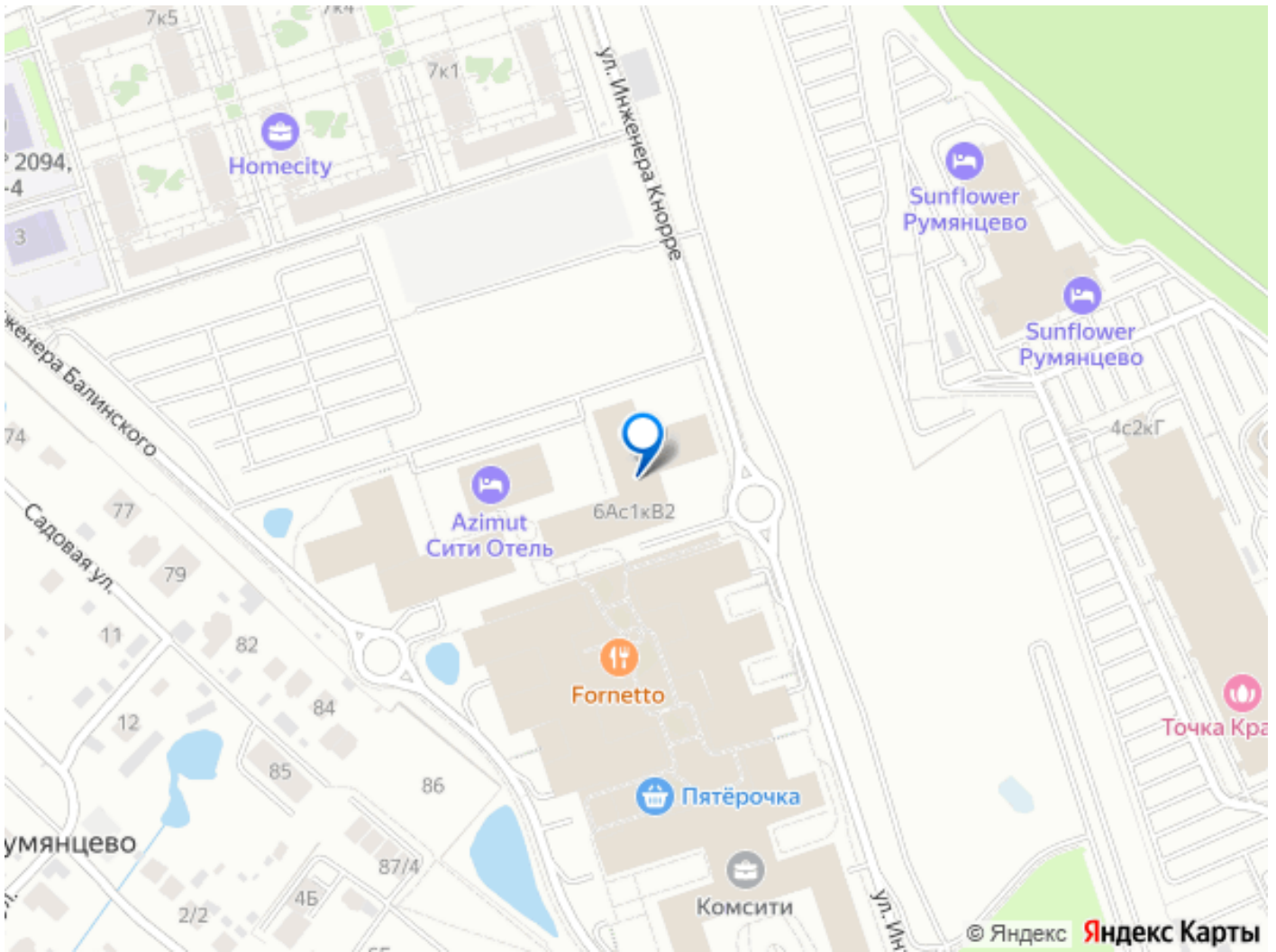
**79152664129**

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.635904,37.430929 ID = с\_1174728





Move.ru - вся недвижимость России