

Создано: 26.08.2025 в 11:41

Обновлено: 29.12.2025 в 15:18

<https://move.ru/objects/9284413081>

**Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км,
6Ас1кВ2**

5 995 100 ₽

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1кВ2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

1713 м²

Детали объекта

Тип сделки

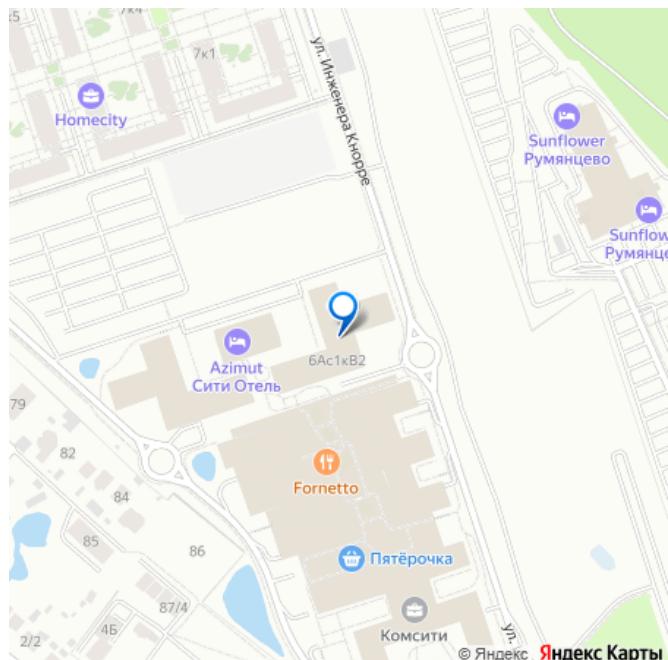
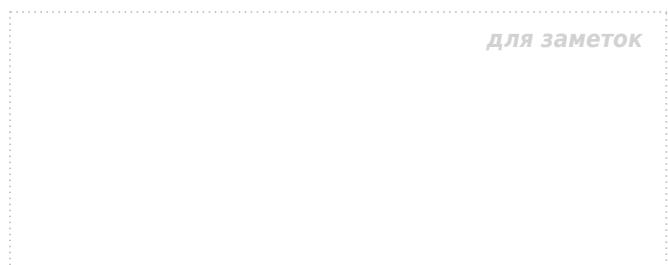
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду
офис площадью 1 713 кв. м с высотой
потолков 3,9 метра и смешанной
планировкой, позволяющей разместить до
204 рабочих мест. Помещение передается с
полной отделкой и готово к немедленному
въезду. Офис включает зону ресепшен,
гардеробные, кабинеты руководителей,
кухню, переговорные, кроссовую и санузлы.
Установлены современные инженерные
системы: приточно-вытяжная вентиляция,
кондиционирование, электропитание через
розеточные лючки в фальшполе. Подведены
водопровод, канализация, СКС и отопление.



Ставка аренды: 42 000 руб./кв.м./год не вкл.
НДС БП КомСити в 15 минутах ходьбы
находится станция м. Румянцево. Вблизи
расположены прямые выезды на МКАД,
Ленинский проспект и Киевское шоссе. В
бизнес-парке имеются передовые
инженерные технологии, европейский
дизайн, комфортную среду и безупречный
сервис. >ID объекта - 62124 Почему клиенты
доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внедорожные 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помошь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



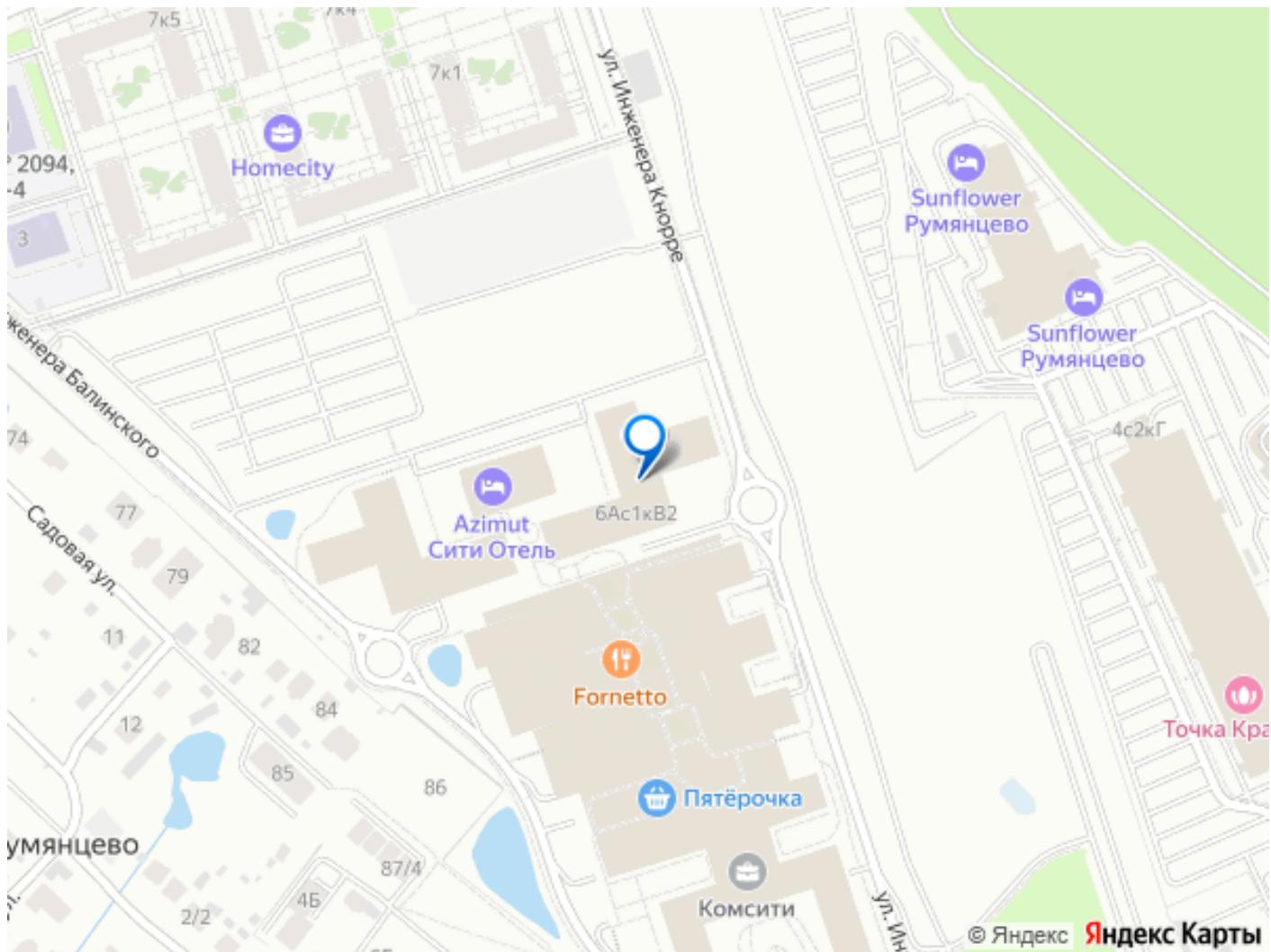
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России