

Создано: 13.12.2024 в 13:41

Обновлено: 04.04.2026 в 03:42

**Артем Блинов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1**

**6 008 348 ₺**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1713 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

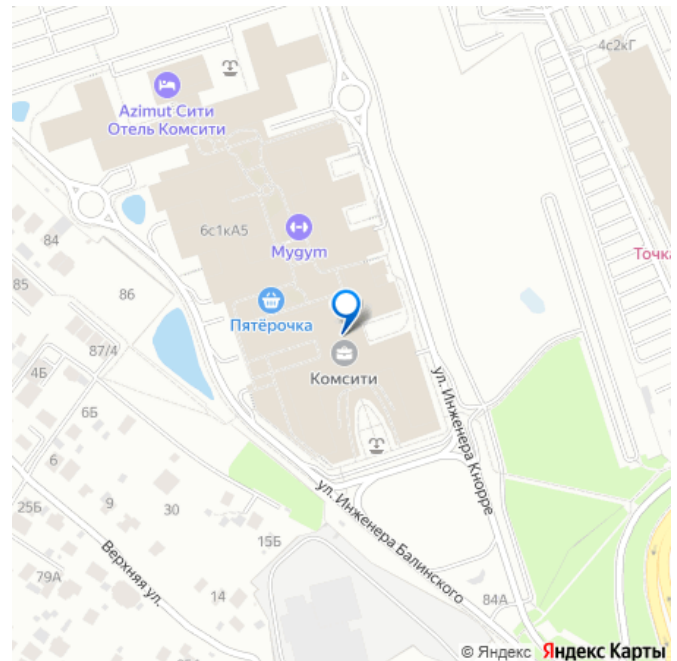
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

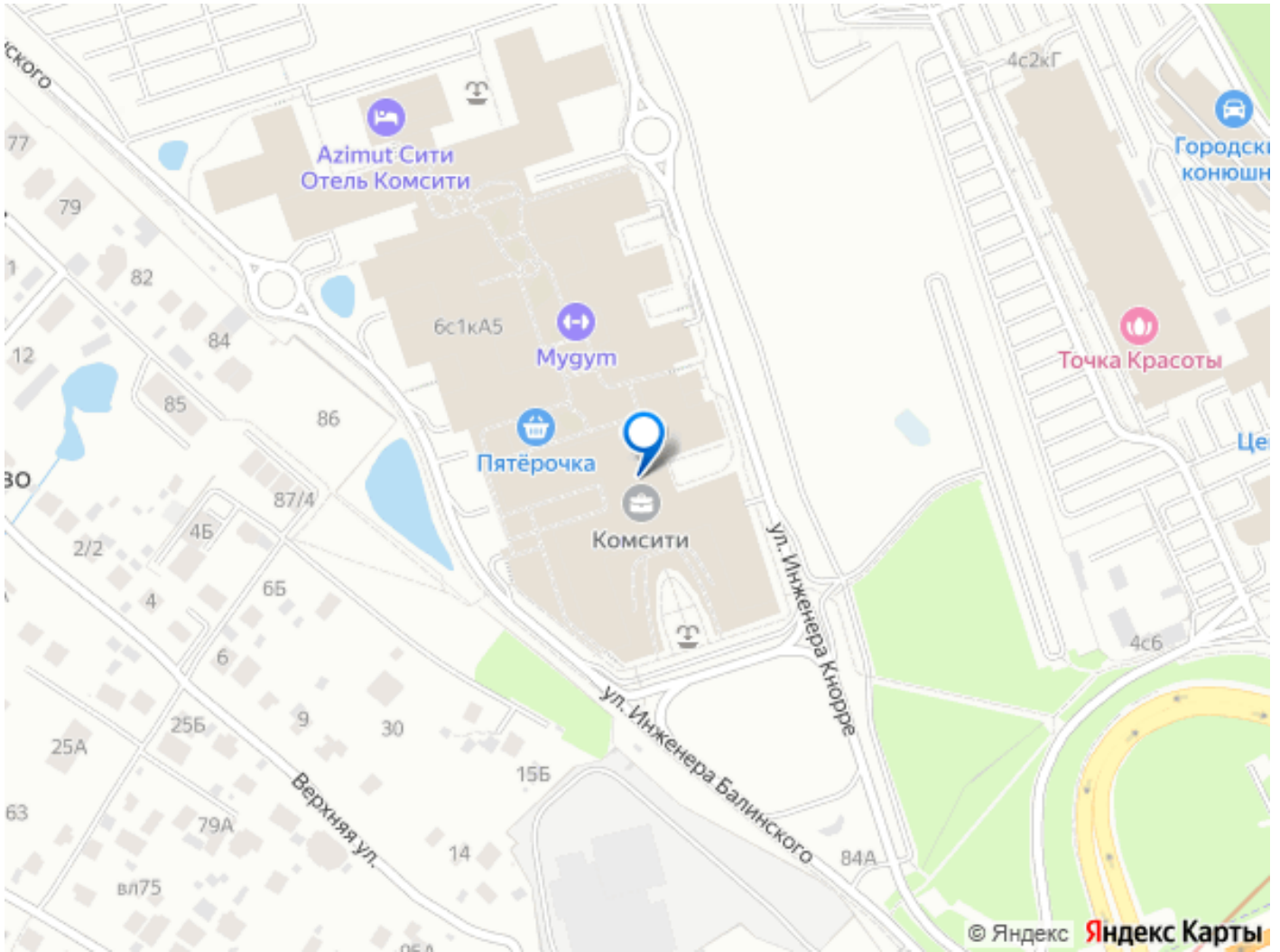
Бизнес-центр «Comcity (Комсити)» класса А  
Площадь: 1 713 м2  
Арендная ставка: 42 090 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 6 008 347,5 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6  
Планировка: смешанная  
Наличие с/у: ,  
Внутри Статус: свободен  
Высота потолков, h: 3.90м  
Характеристики здания  
Адрес: Киевское ш., 6с1, Москва  
Округ: Новомосковский Адм. округ  
Класс: А  
Площадь здания: 230 000 м2  
Полезная площадь: 230 000 м2  
Этажность: 7  
Год постройки: 2015  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)  
Парковка: 3158м/м,

для заметок



Платная открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Фитнес клуб,  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России