

Создано: 13.12.2024 в 13:41

Обновлено: 15.02.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9286815452>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

6 008 348 ₽

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

1713 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

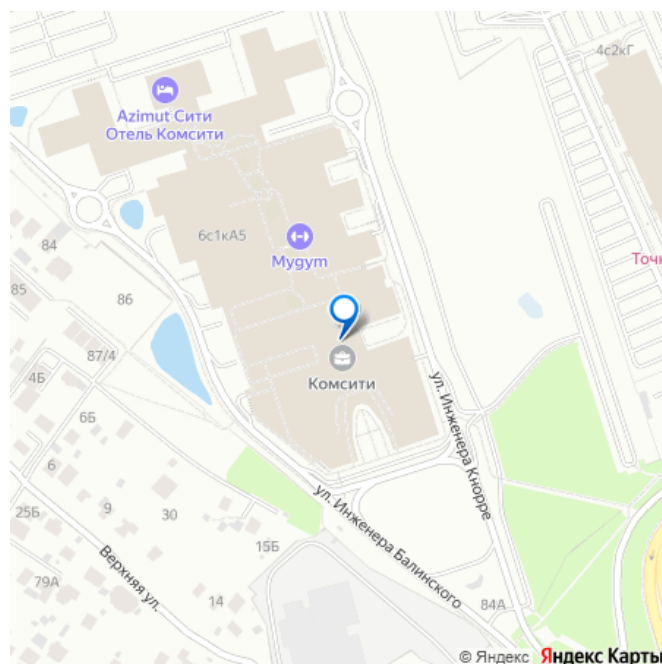
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

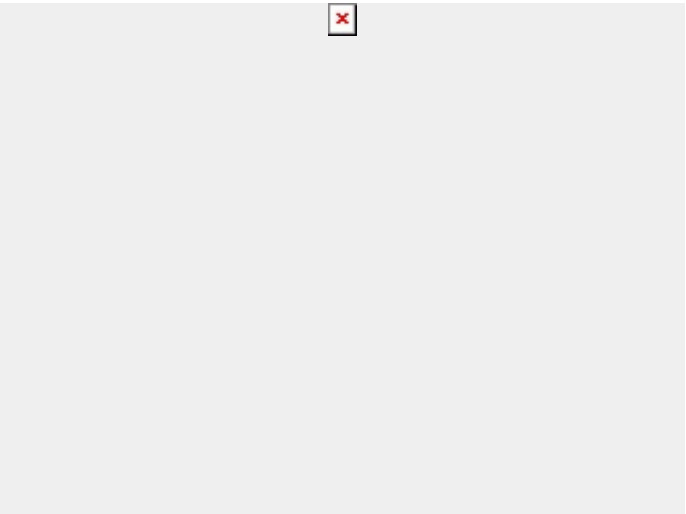
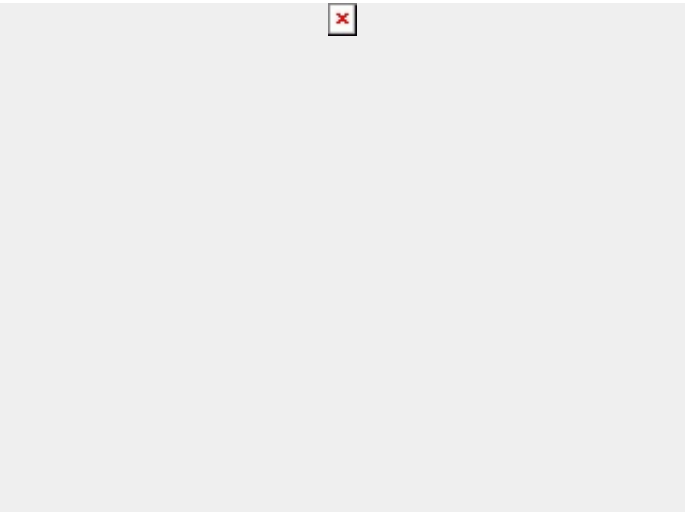
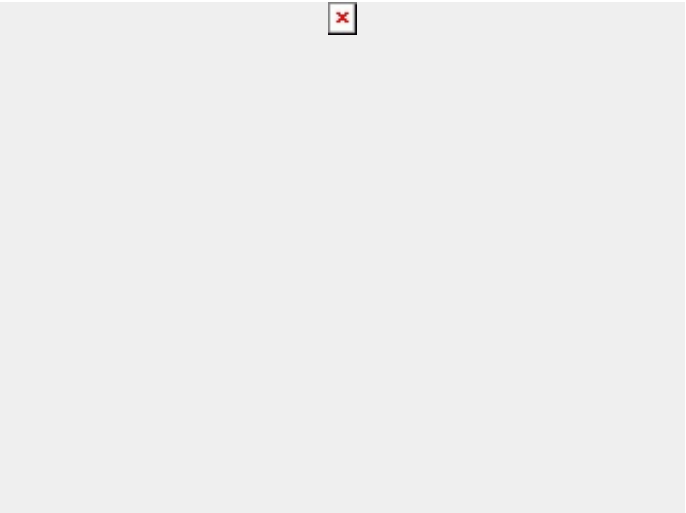
Описание

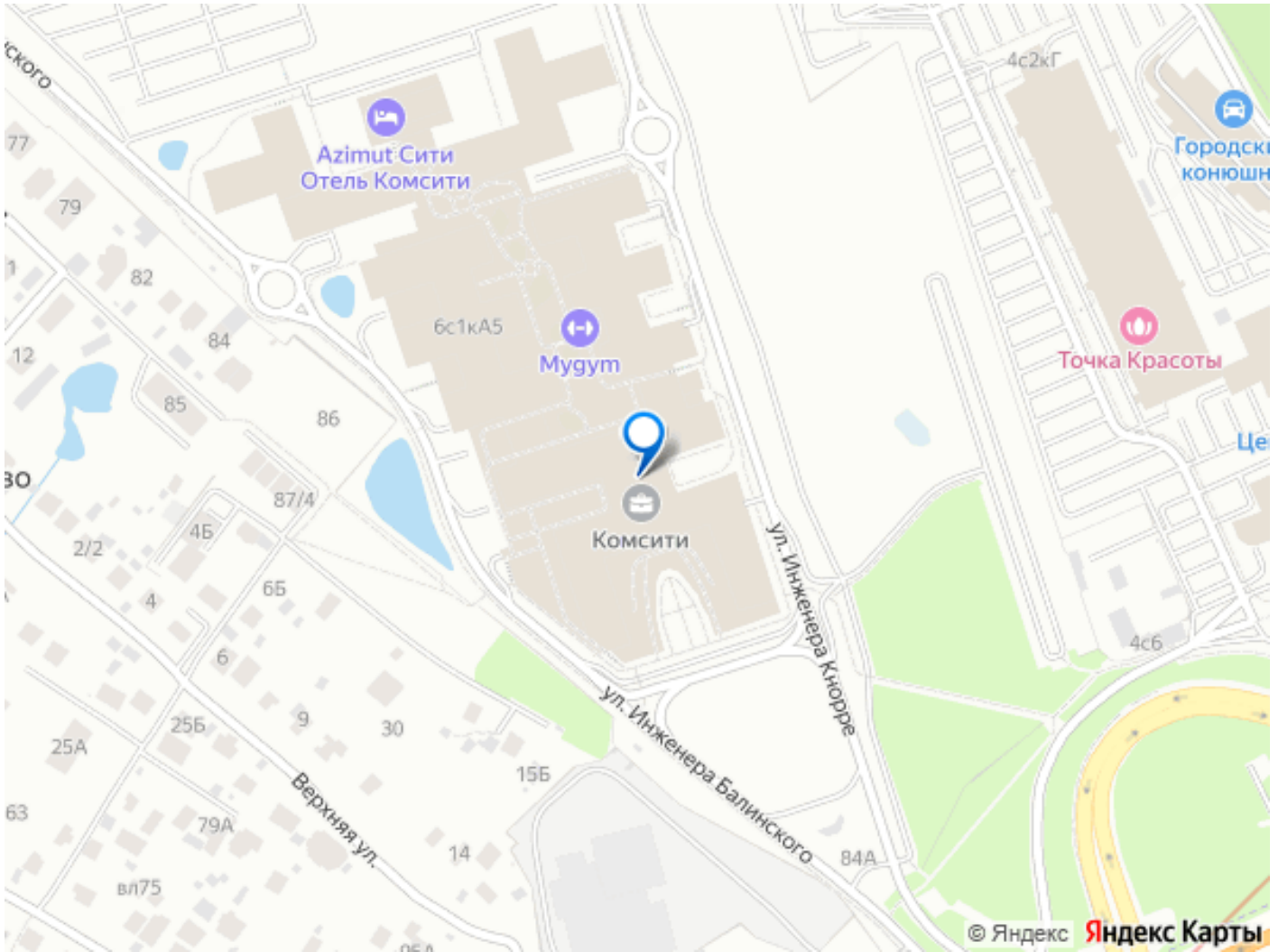
Бизнес-центр «Comcity (Комсити)» класса А
Площадь: 1 713 м2
Арендная ставка: 42 090 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 6 008 347,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 6
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.90м
Характеристики здания
Адрес: Киевское ш., 6с1, Москва
Округ: Новомосковский Адм. округ
Класс: А
Площадь здания: 230 000 м2
Полезная площадь: 230 000 м2
Этажность: 7
Год постройки: 2015
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка: 3158м/м,

для заметок



Платная открытая, Платная тёплая, На
прилегающей территории, Подземная
Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России