

Создано: 13.12.2024 в 13:41

Обновлено: 15.02.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9286815452>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1**

**6 008 348 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**Офис**

Общая площадь

1713 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

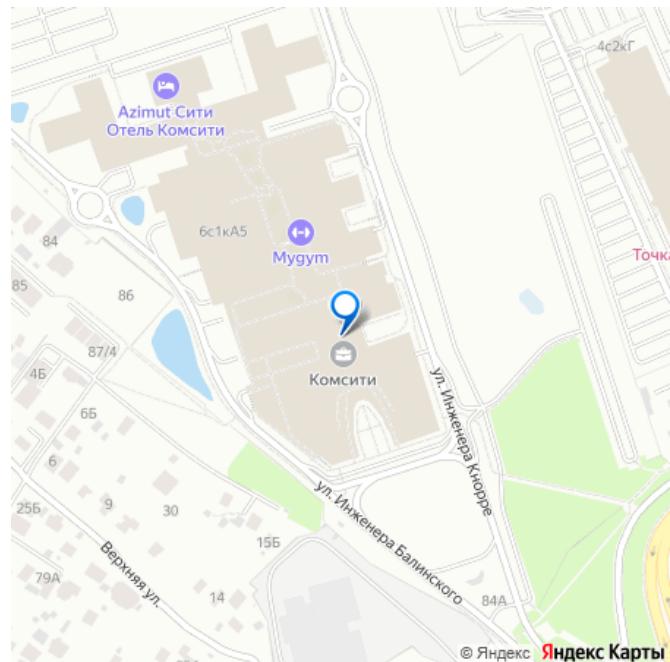
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**



Бизнес-центр «Comcity (Комсити)» класса А

Площадь: 1 713 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 42 090  
р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 6 008 347,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.90м

Характеристики здания Адрес: Киевское ш.,  
6с1, Москва Округ: Новомосковский Адм.

округ Класс: А Площадь здания: 230 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 230 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7

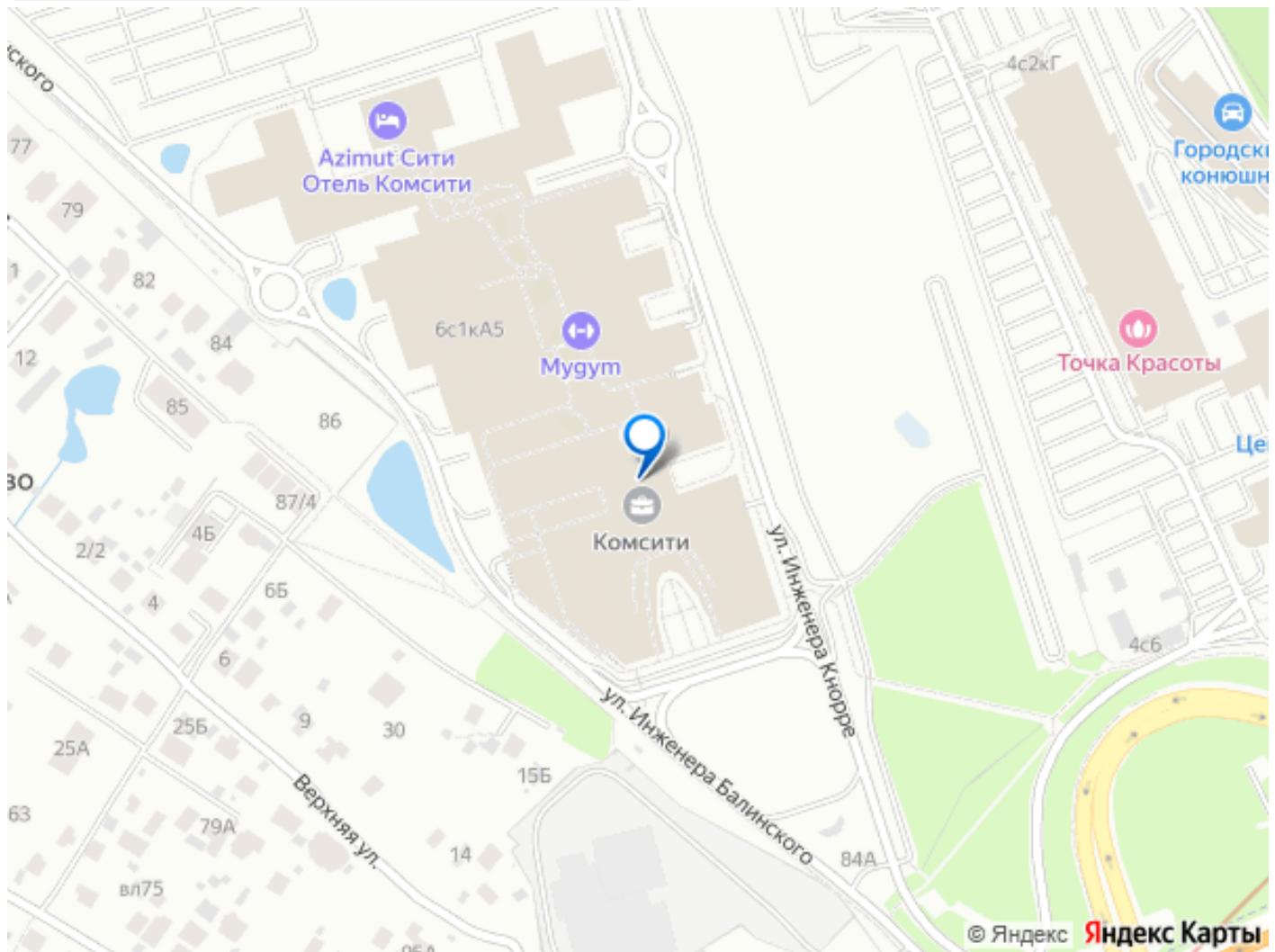
Год постройки: 2015 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 3158м/м,

Платная открытая, Платная тёплая, На  
прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Фитнес клуб,  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России