

Создано: 09.07.2019 в 12:27

Обновлено: 05.12.2025 в 03:55

<https://move.ru/objects/9271873207>

Агент

**79390177621**

**Москва, улица Земляной Вал, 4С1**

**414 386 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 4С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

171.47 м<sup>2</sup>

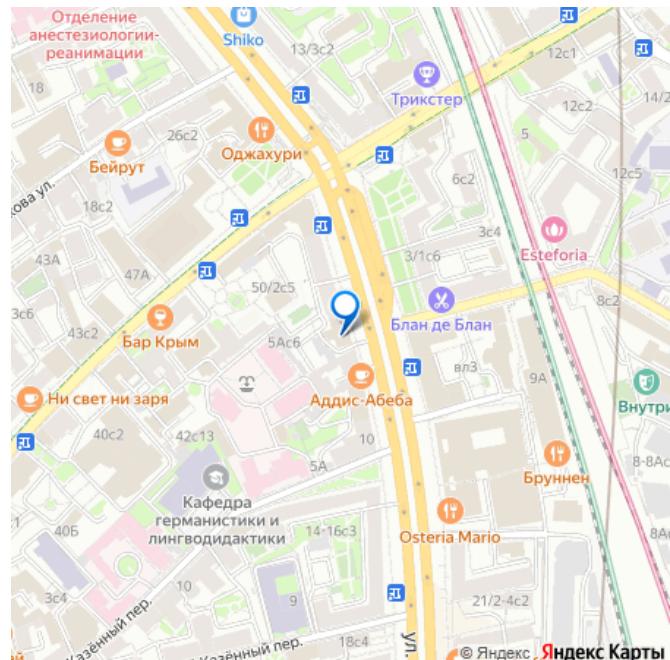
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда от собственника. Сдаётся  
офисный блок 171, 47 кв. м. Зона ресепшн, 6  
кабинетов, кухня, отдельный с/у по адресу  
Земляной вал д.4 стр.1. 3 -ий этаж 3-х  
этажного ОСЗ. Первая линия Садового  
кольца. Кондиционер, хороший ремонт,  
свободен. Арендная ставка 29.000 кв. метр в  
год, УСН. Отдельно оплачивается:  
коммуналка и консьерж сервис 37.000 и  
электричество 14.400 в месяц.  
Вознаграждение агенту 50%. Юридический  
адрес не предоставляется

☒

☒

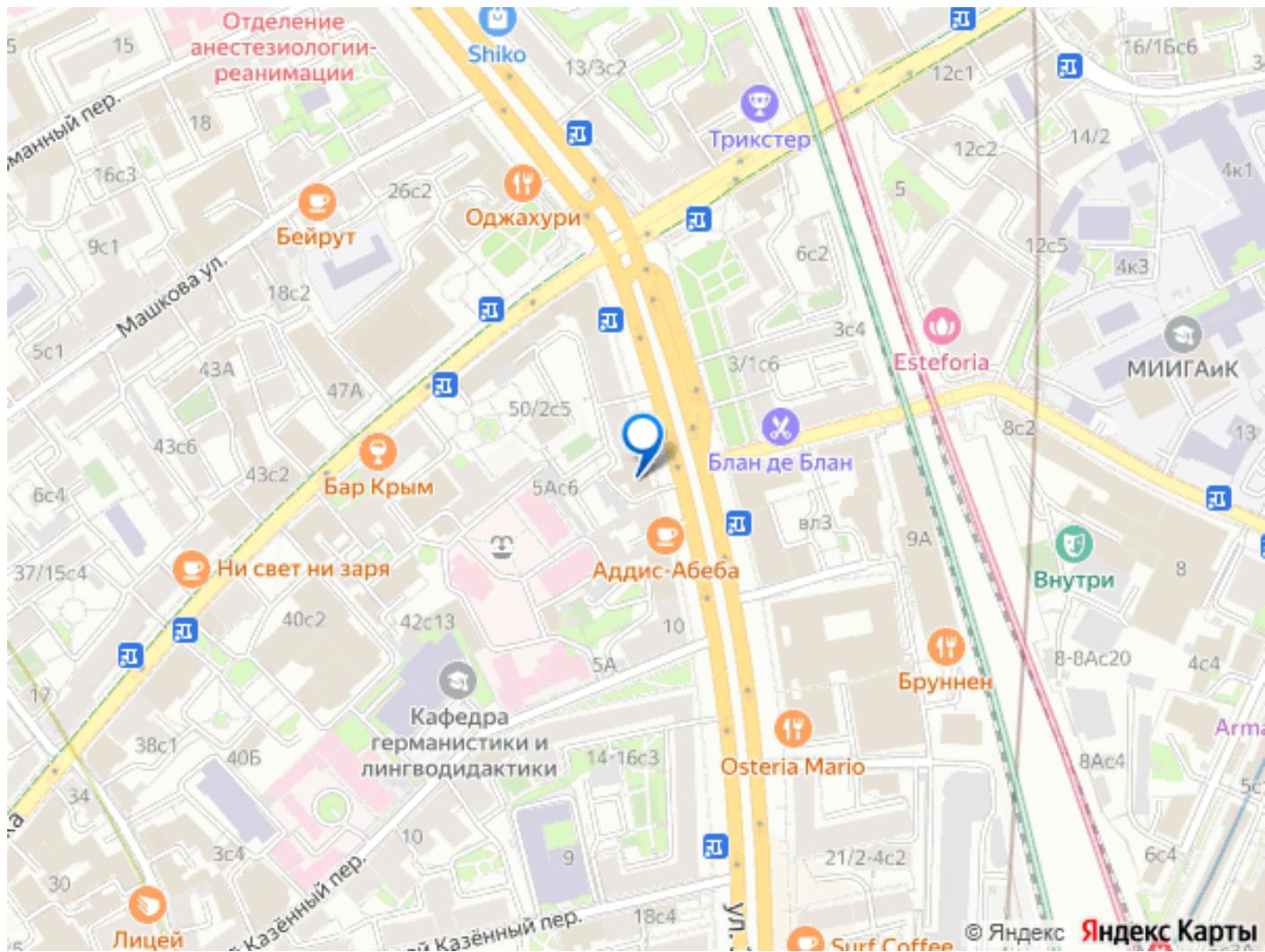
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России