

Создано: 04.03.2026 в 01:11

Обновлено: 04.03.2026 в 01:11

Москва, Огородный пр, 16/1с1

5 284 834 ₺

Москва, Огородный пр, 16/1с1

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

1714 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

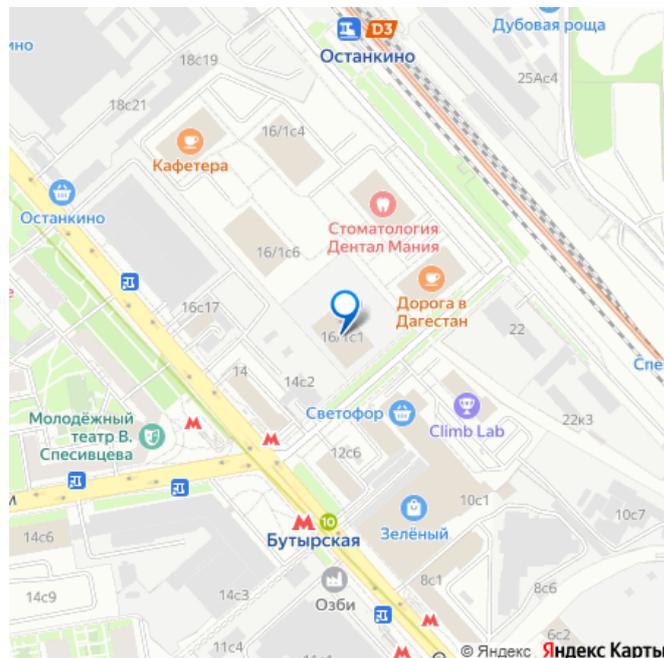
Целый этаж в бизнес парке Останкино — пространство, где удобно работать 1714 м² на 5 этаже корпуса 1 OstankinoBusiness Park — это возможность создать офис, который будет отражать культуру и ценности вашей компании. Характеристики этажа: — площадь 1714 м² (по ДДУ); — свободная планировка с возможностью гибкого зонирования; — потолки 3,7 м; — панорамные окна и открывающиеся створки; — современная система кондиционирования и вентиляции; — своя мокрая точка; — пожарная сигнализация и система пожаротушения. Сам бизнес-парк — это современный деловой квартал нового формата. Шесть зданий класса «А», каждое

<https://move.ru/objects/9290784978>

WHY NOT realty, WHY NOT realty

89251234567

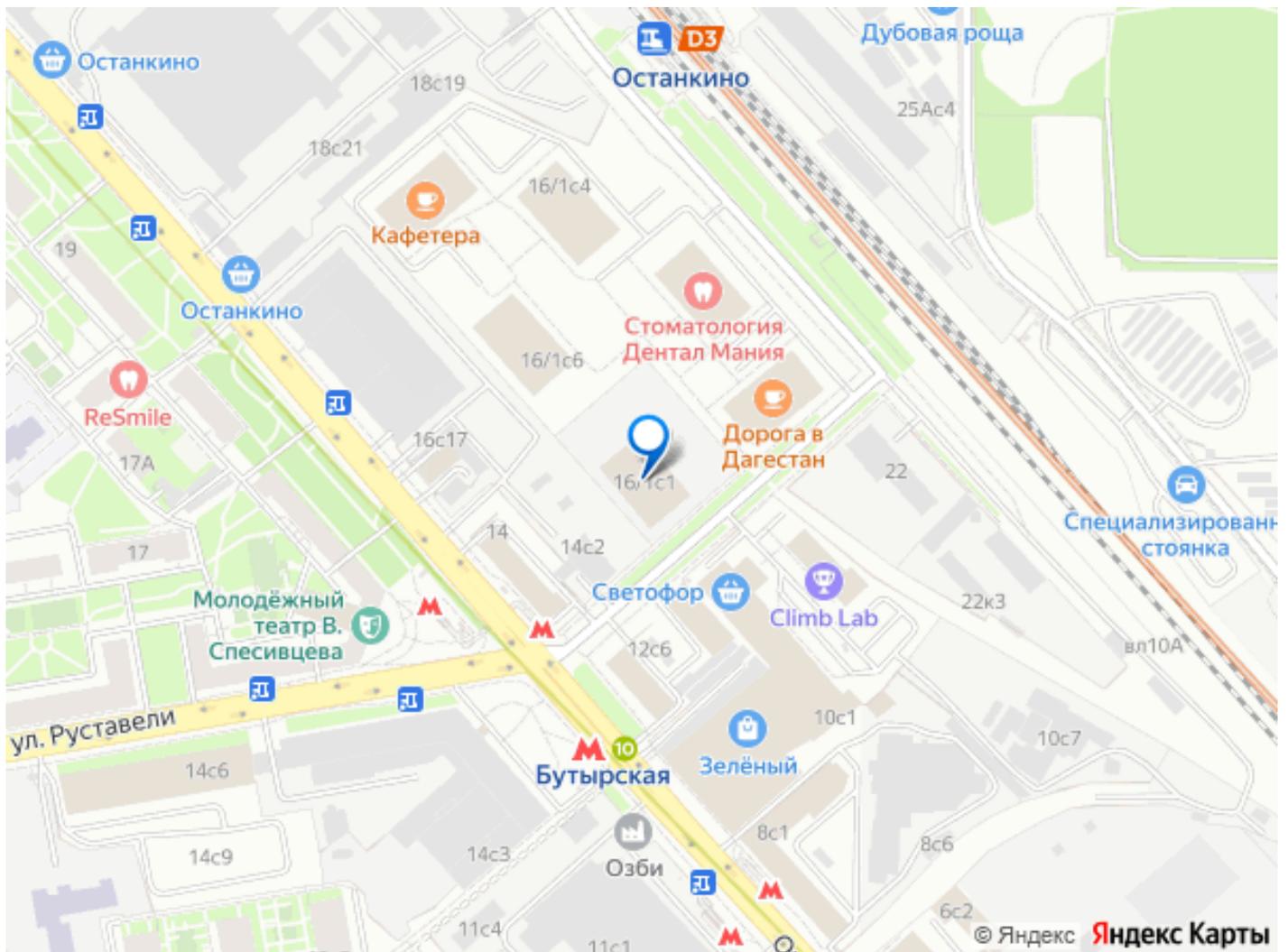
для заметок



имеет 12 этажей, спроектированы как современный деловой квартал. Здесь привычная деловая архитектура соединяется с уютной внутренней средой и продуманной инфраструктурой: — надежная управляющая компания; — круглосуточная охрана и система доступа; — наземный паркинг на 500 мест; — места для отдыха, рестораны, кафе, супермаркеты. Транспортная доступность: 3 минуты пешком до метро «Бутырская» и платформы МЦД «Останкино». Для автомобилистов — быстрый доступ к ТТК, Дмитровскому шоссе и проспекту Мира. Условия аренды: — ставка: 37 000 ?/м? в год (НДС включён); — ввод в эксплуатацию — конец 2025 года; — ключи на руки март-апрель 2026. Преимущества аренды Вы получаете целый этаж и свободу для реализации собственного дизайн-проекта. Это возможность настроить офис под себя с нуля и сформировать пространство, которое будет работать на ваш бренд и команду. Звоните! Согласуем удобное для вас время просмотра, чтобы вы оценили, насколько пространство соответствует вашим ожиданиям.







Move.ru - вся недвижимость России