

🕒 Создано: 05.02.2025 в 12:50

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:46

Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5

414 386 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 4С3-4-5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

171.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

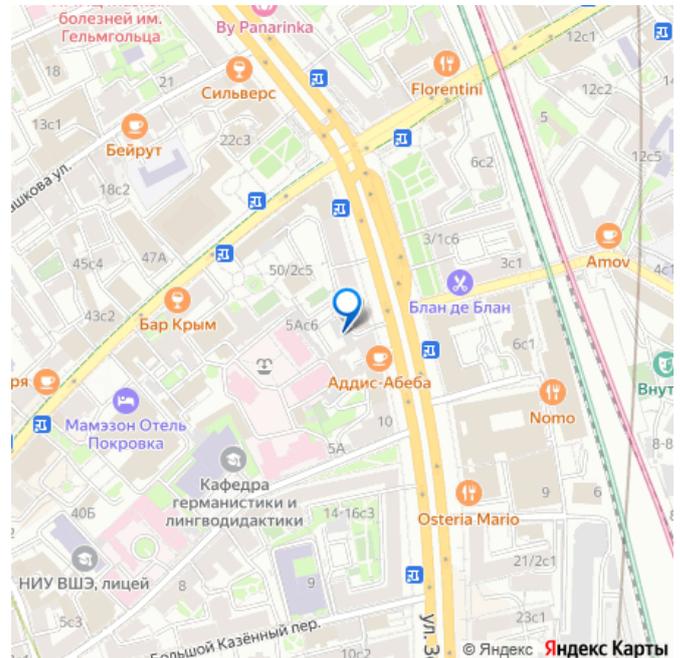
Предлагается в аренду 171.47 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 6; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: частично; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора:

<https://move.ru/objects/9271929897>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

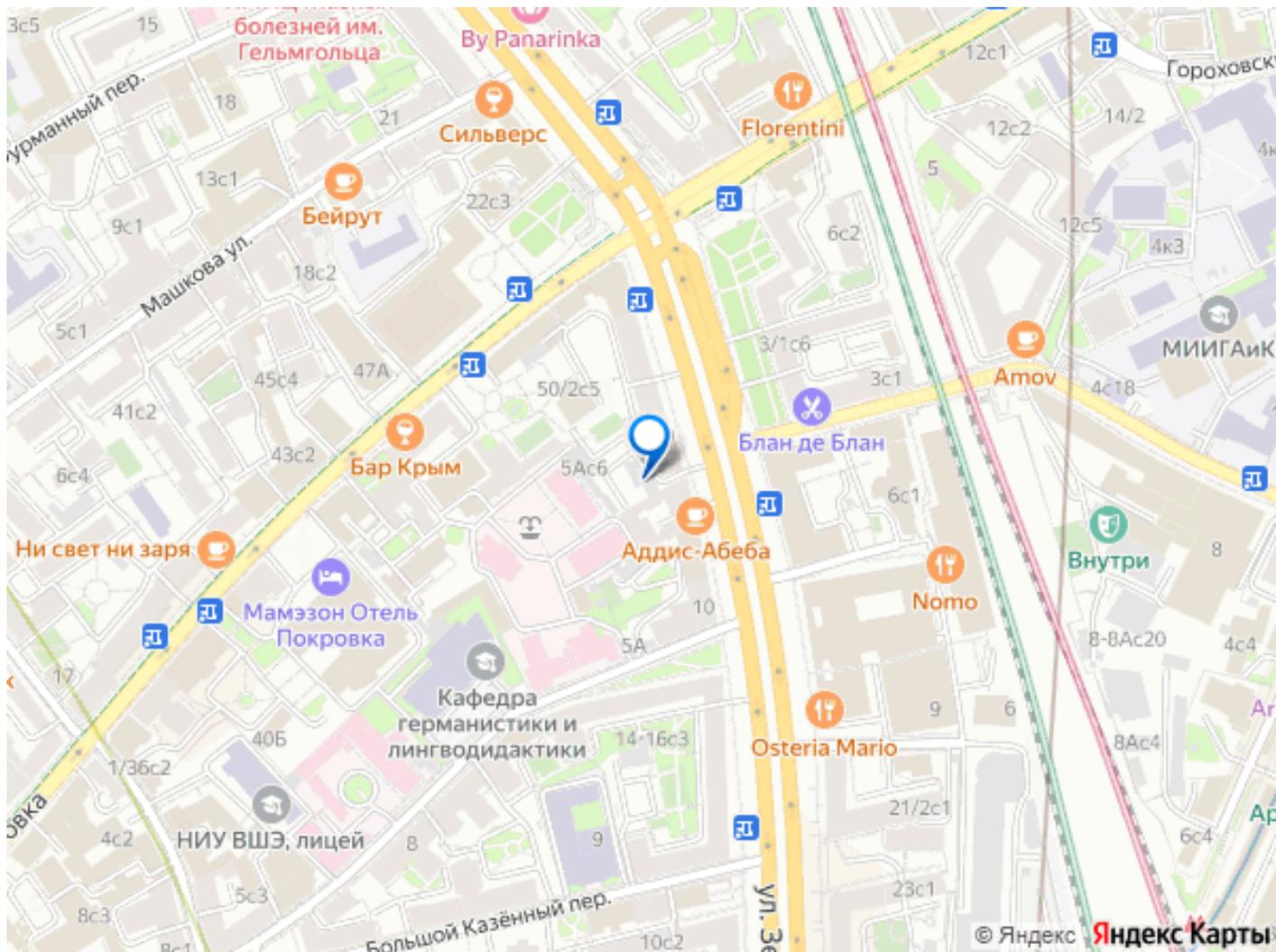
для заметок



11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком, Старлинк; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Есть прямой доступ к 3-му Транспортному кольцу. Современное оснащение и оборудование бизнес-центра «Земляной вал 4» позволяют отнести его к престижному классу «В+». Договор аренды офиса «Земляной вал 4» заключается на 11 месяцев, после чего продлевается.







Move.ru - вся недвижимость России