

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:40

Москва, ул. Земляной Вал, 4с3-4-5

414 386 ₺

Москва, ул. Земляной Вал, 4с3-4-5

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

171.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 171.47 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

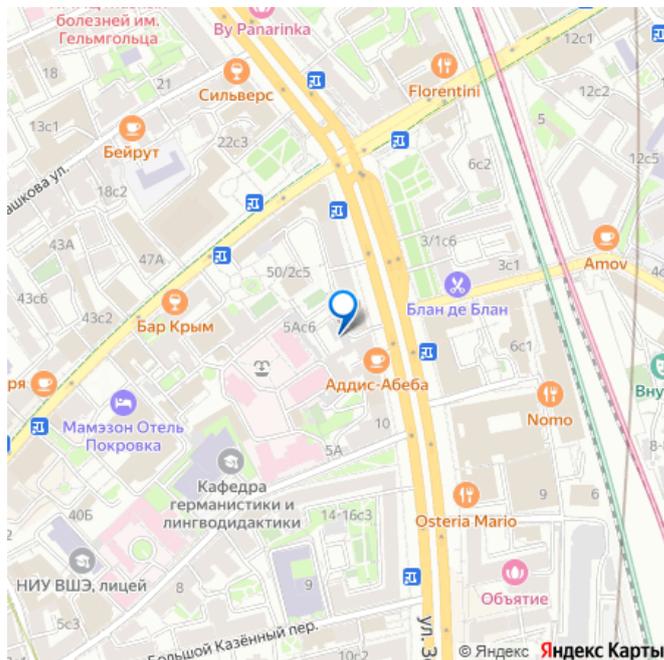
- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 6;
- в офисе имеется: кухня, мокрая точка;
- кондиционер: частично;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в

<https://move.ru/objects/9290755138>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Гарс Телеком, Старлинк; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи здания проходят улицы - Старая Басманная, Покровка, расположена станция метро - «Курская». Платный паркинг обеспечивает безопасное и комфортное размещение личного автотранспорта. Аренда помещения «Земляной вал 4» предоставляется на стандартных условиях.



