

Создано: 29.10.2025 в 02:50

Обновлено: 27.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9286143046>

**Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Летниковская улица, 10С4**

**602 238 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

171.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Святогор-IV» класса А

Площадь: 171,7 м2 Арендная ставка: 36 600

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 602 237,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Летниковская улица, 10 строение 4, Москва

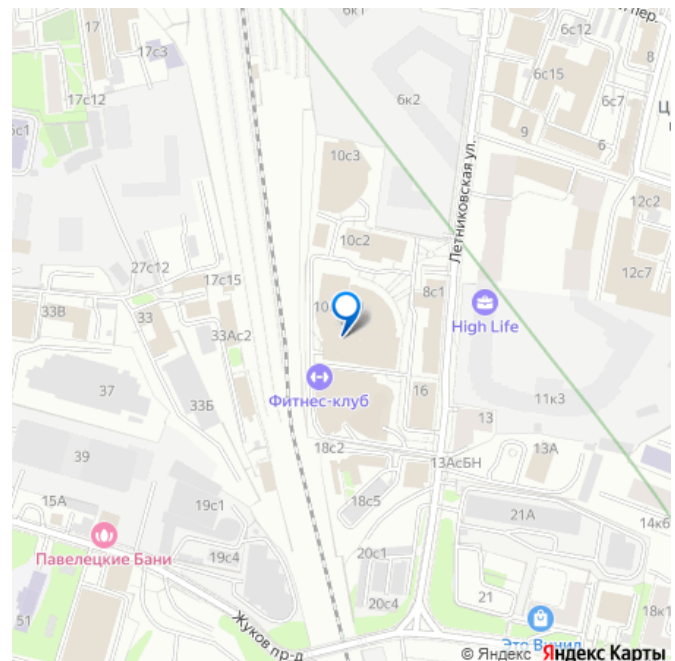
Класс: А Площадь здания: 33 265 м2

Полезная площадь: 33 265 м2 Налоговая: 5

Год постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

для заметок



(электронные пропуска) Парковка: 430м/м,  
Платная открытая, Платная тёплая  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,  
Банк/Банкомат НДС и эксплуатационные  
расходы: включены в стоимость  
Коммунальные платежи: по факту  
потребления Обеспечительный платеж: 2  
месяца Юридический адрес: предоставляется



