

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Маленковская ул, 32с1

40 000 ₺

Москва, Маленковская ул, 32с1

Улица

[улица Маленковская](#)

Офис

Общая площадь

17.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

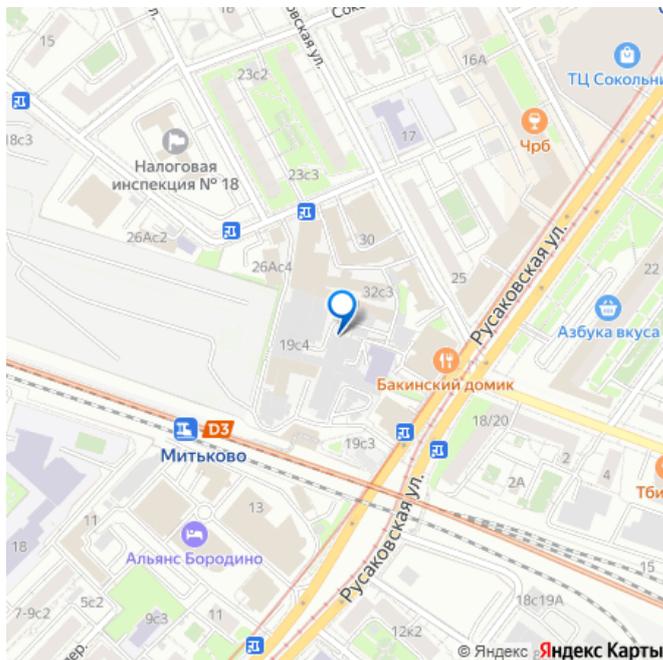
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Офисное помещение 17.1 м2 на 2-ом этаже административного здания. Офис зальной, открытой планировки. Здание располагается в 5 мин. ходьбы от станции метро Сокольники и в 500 м от ТТК. Офис оснащен кондиционером. Открытая планировка. Реконструкция офисных помещений выполнена в 2023 г., офисы предлагаются с новым, качественным ремонтом. Кондиционер. Возможность подключения любого провайдера. Месячная арендная плата: 40 000 руб. Коммунальные платежи: включены Электроэнергия: включена Дополнительно оплачивается

<https://move.ru/objects/9290806789>

Павел, HOMETOWN REALTY

89251234567

для заметок



уборка и услуги связи Перед зданием стихийная парковка. Есть гостевой паркинг, 2 часа бесплатно. Организован круглосуточный доступ, с режимом работы 24/7. Здание прикреплено к налоговой 18. Возможно предоставление Юр.Адреса. Коммунальные платежи включены в стоимость.

Дополнительно уборка и услуги связи.

Арендный каникулы обсуждаются. Без НДС, УСН. Обеспечительный платеж 2 месяца.

Оперативный показ, сообщайте заранее,

организуем БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ

СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

