

Создано: 27.02.2025 в 15:53

Обновлено: 20.01.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9273680174>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 27**

**344 600 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 27

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Офис

Общая площадь

172.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

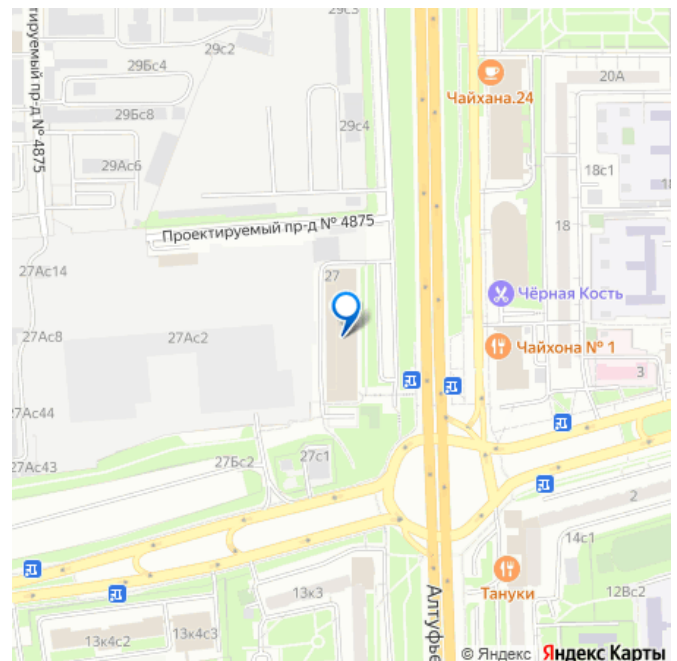
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

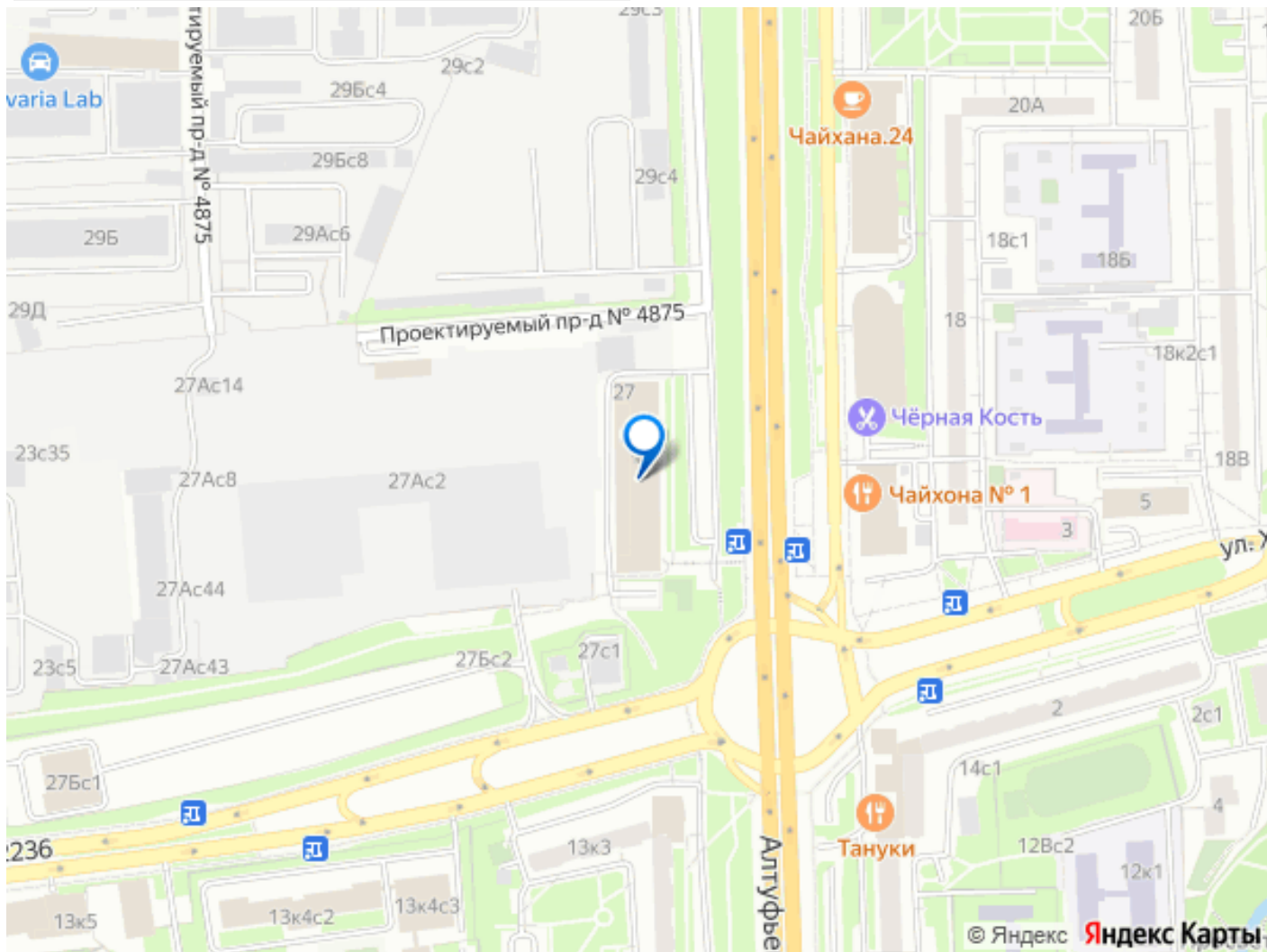
Предлагаем арендовать просторный офис 172.3 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, NewComPort,

для заметок



Net-by-Net, Вымпелком; • парковка:  
бесплатная на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Бизнес-центр «Лучик» расположен в районе  
Отрадное, что делает его удобным для  
сотрудников и клиентов. Если вы не желаете  
тратить время и силы на поиски, просто  
закажите подбор помещения у наших  
менеджеров.





Move.ru - вся недвижимость России