

Создано: 14.01.2026 в 13:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:11

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

8 046 408 ₺

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

1725 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

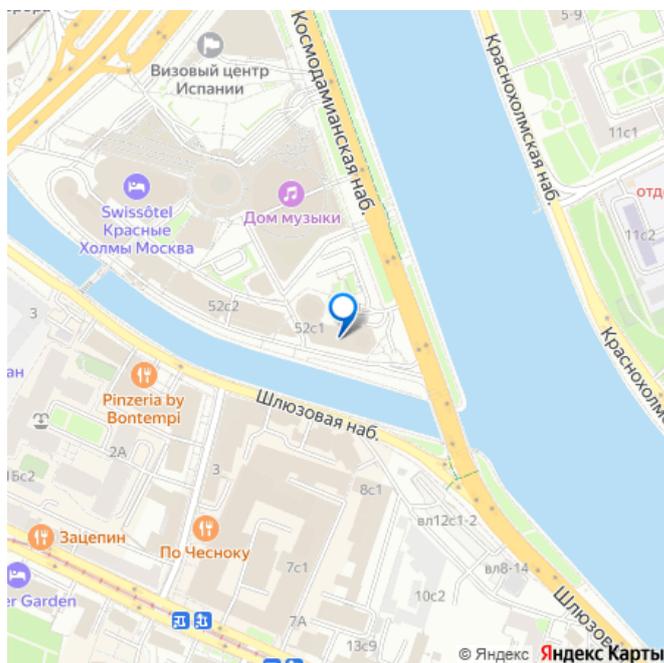
Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 216 до 383*. Площадь: 1 725 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 55 975 руб. за м2/год. Арендная плата: 8 046 408 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 17. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288015152>

**Вероника Петрова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м.

Таганская в 14 минутах пешком. Этот адрес

обслуживает налоговая 5. Парковка

подземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

центральное. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 881 кв. м., 386 кв. м.

и 458 кв. м. >ID объекта - 022835.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России