

Создано: 26.12.2025 в 17:36

Обновлено: 15.02.2026 в 05:53

<https://move.ru/objects/9287722038>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

Москва, улица Архитектора Власова, 6

2 799 032 ₽

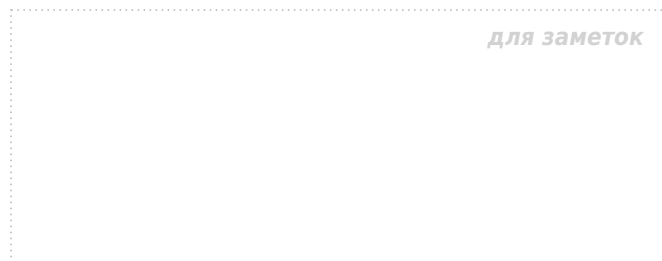
Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



Офис

Общая площадь

1729 м²

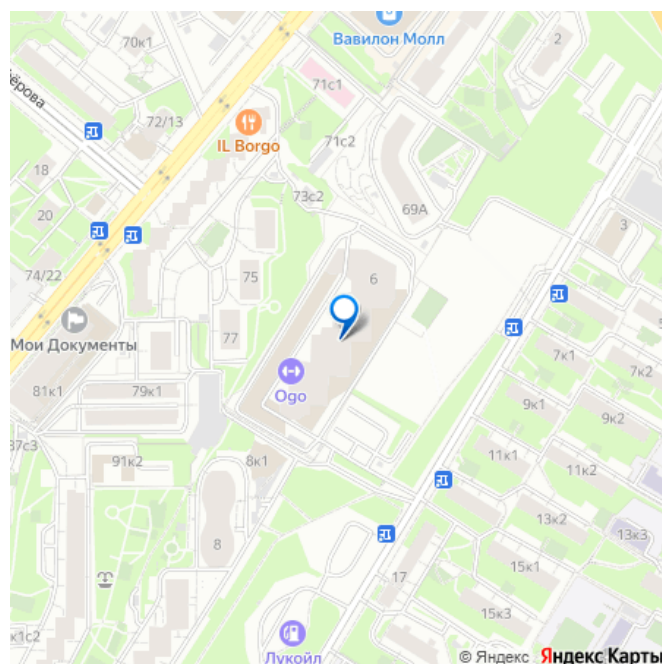
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Архитектора Власова,6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 217 до 384*. Площадь: 1 729 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 19 426 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 799 032 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 22. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

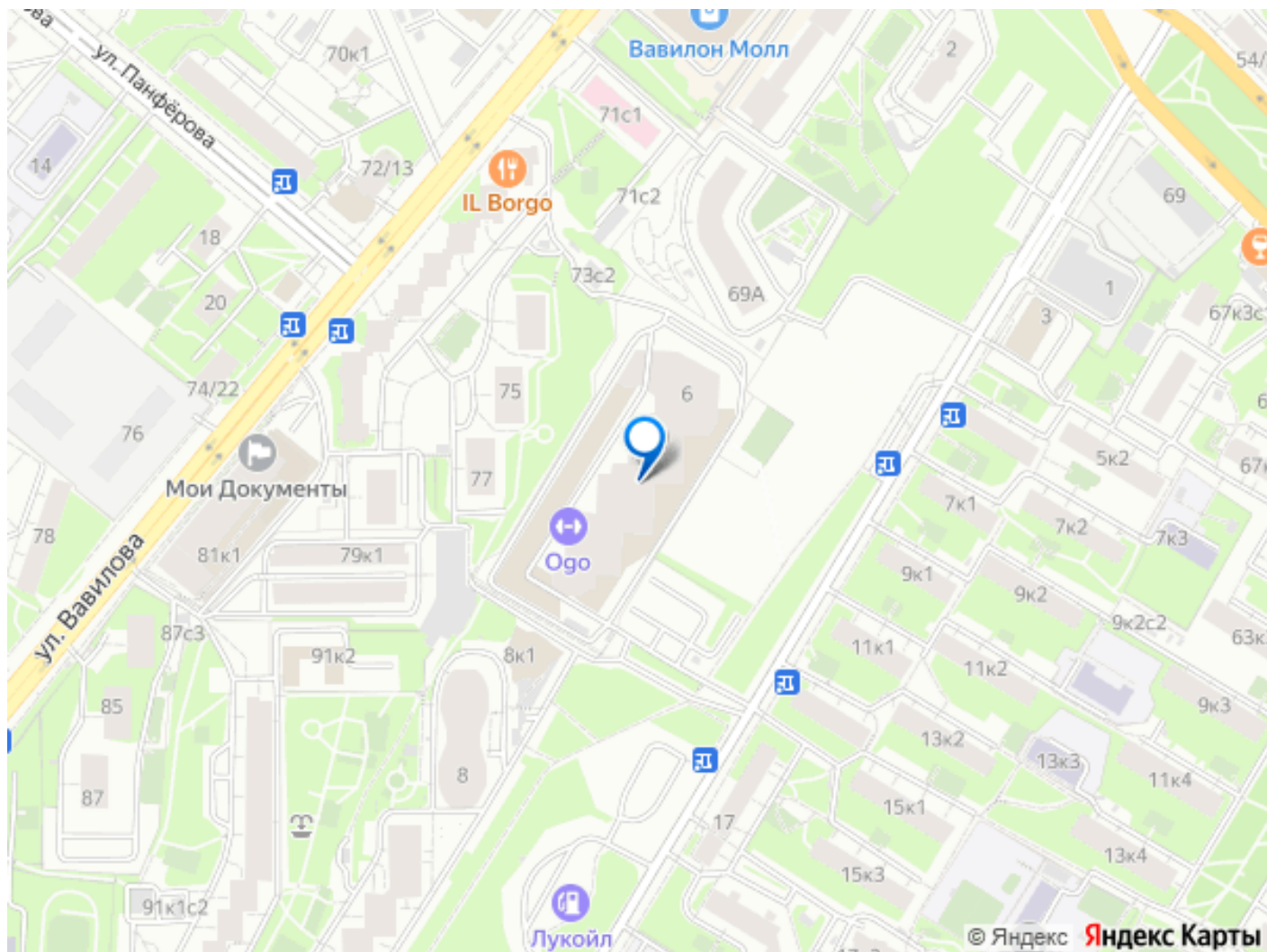
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м.
Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 28. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 547 кв. м., 256 кв. м.,
383 кв. м. и 543 кв. м. >ID объекта - 025631.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России