

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 04:51

**Константин Симонов, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1**

**1 600 000 ₺**

Москва, улица Ермакова Роцца, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роцца](#)

**Офис**

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

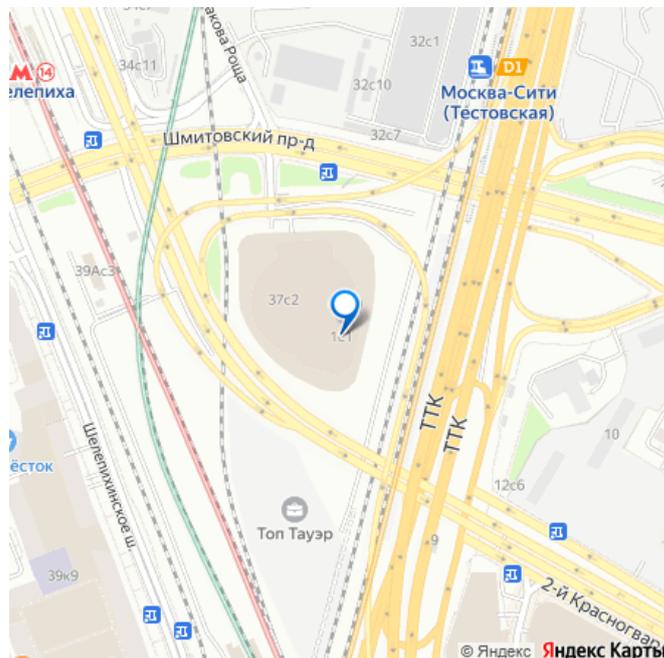
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ЭКСКЛЮЗИВ! НОВЫЙ РЕМОНТ С МЕБЕЛЬЮ.  
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Бизнес-центр iCITY класса А находится в Пресненском районе Москвы, в 460 м от Москва-Сити. Удобно расположен рядом с ТТК и Шелепихинским мостом, в 400 м от метро Шелепиха и в 7 минутах от станций Международная и Деловой центр. Рядом - Кутузовский проспект и Звенигородское шоссе. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Многоуровневая. Описание помещения:  
Полностью оборудованное мебелью и орг.  
техникой. В местах общего пользования есть  
зона ресепшн и отдыха, переговорные  
комнаты, оборудованная кухня, санузлы.  
Выполнен дизайнерский ремонт. Готов к  
въезду с июня 2026 г. Планировка:  
кабинетная. Офисная отделка. VIP-офис.  
Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 75622-87



