

Создано: 17.12.2025 в 04:10

Обновлено: 17.12.2025 в 03:15

<https://move.ru/objects/9287478674>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Научный проезд, 19

38 700 ₽

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

17.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

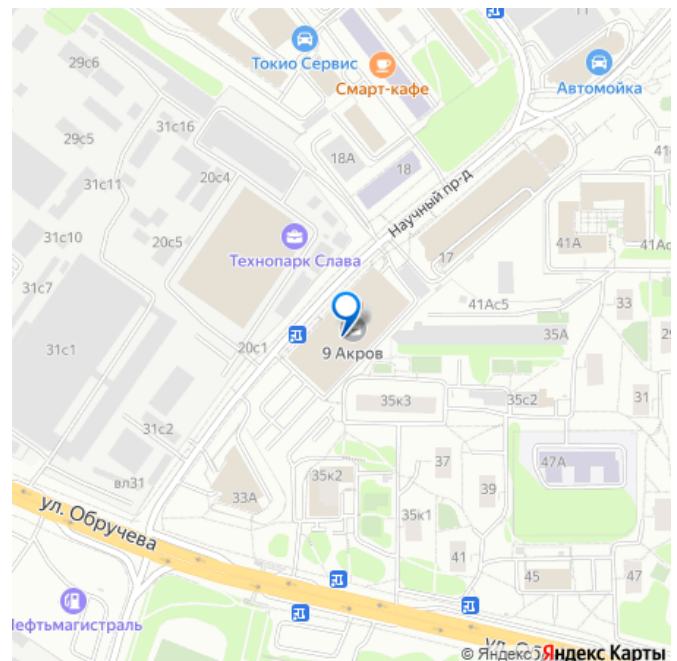
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

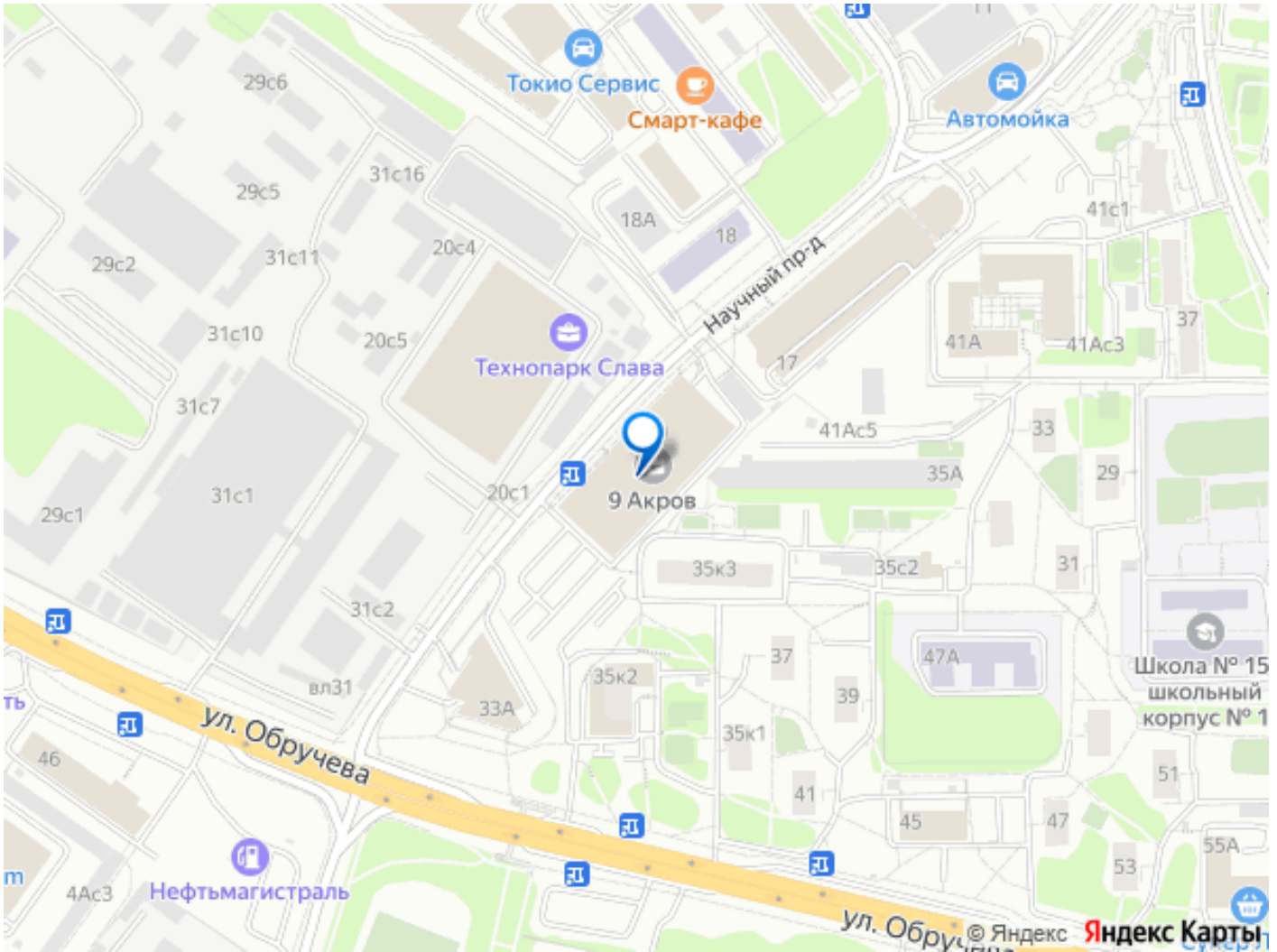
Бизнес-центр «9 акров» класса В+ Площадь: 17,2 м2 Арендная ставка: 27 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 38 700,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 10 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Отсутствуют окна Характеристики здания Адрес: Научный проезд, 19, Москва Класс: В+ Площадь здания: 47 100 м2 Полезная площадь: 47 100 м2 Этажность: 9 Налоговая: 28 Год постройки: 2010 Лифты: 4 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
тёплая Инфраструктура: Банк/Банкомат
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России