

Создано: 01.10.2025 в 08:29

Обновлено: 20.01.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9288164151>**Собственник****79167007895****Москва, Киевское шоссе, 21-й км, Зс1****256 280 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 21-й км, Зс1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)**Офис**

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

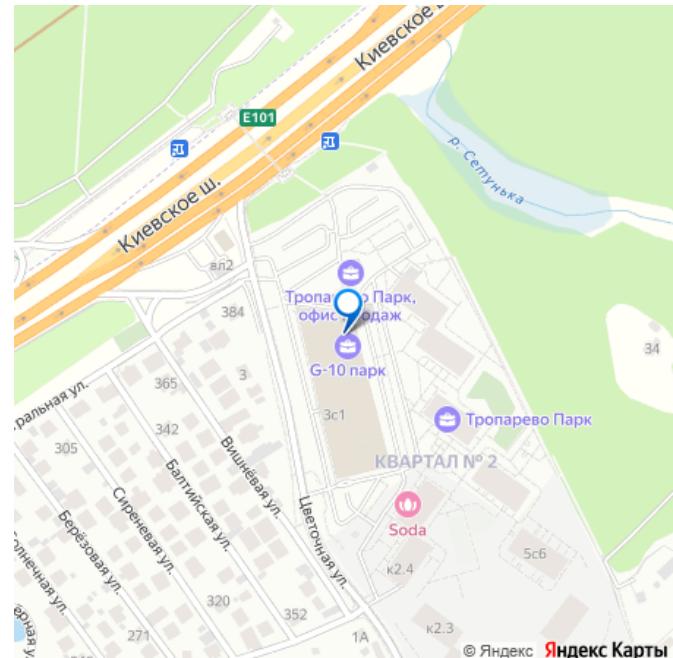
Тип сделки

Сдаю

Раздел

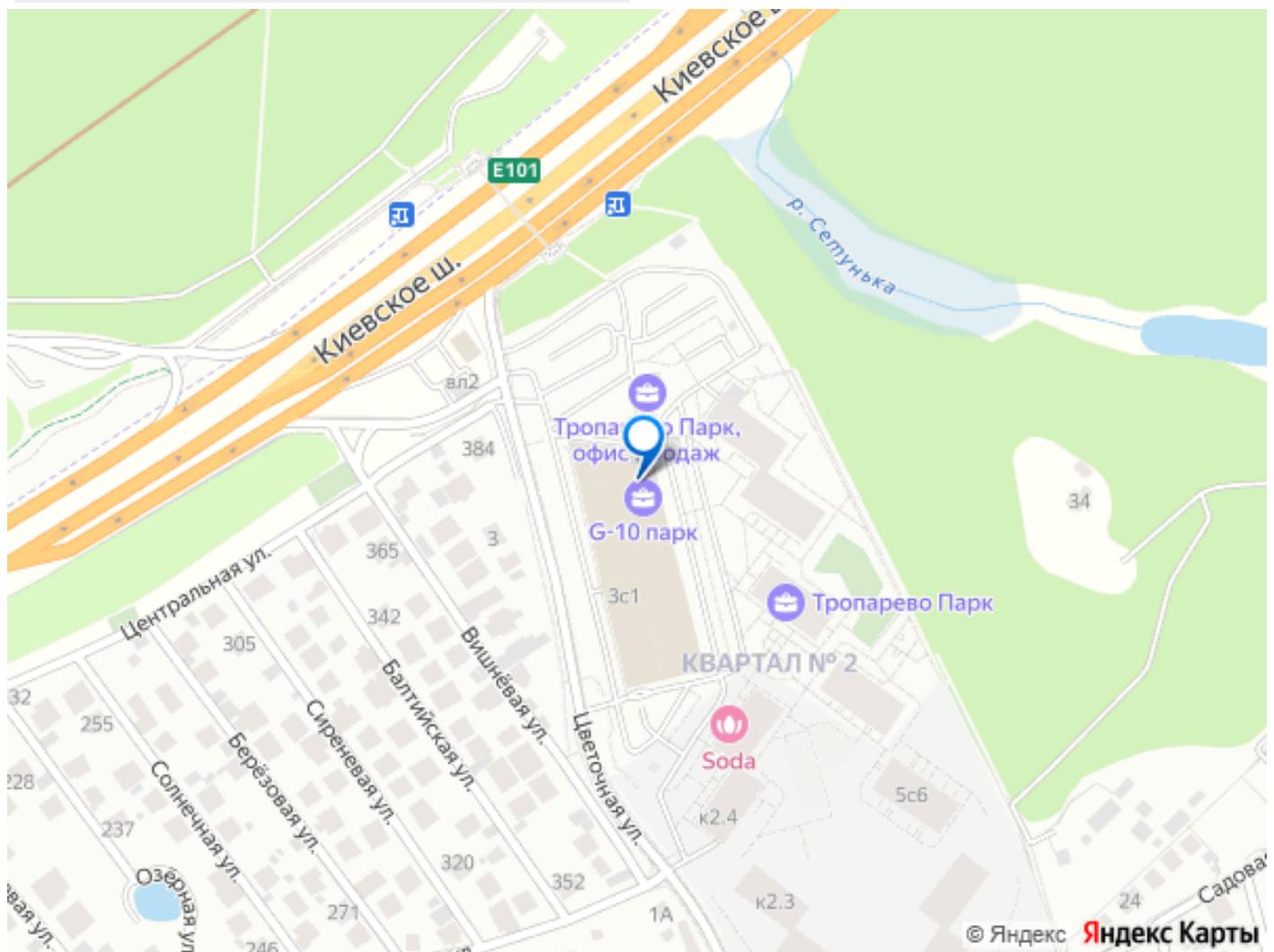
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается офис в Современном Бизнес-парке класса А в Москве. Бизнес-парк расположен по адресу: 21-й км Киевского шоссе, д.3, стр.1. От ближайшей станции метро Румянцево 10мин пешком, от станции метро Тропарево 5 мин общественным транспортом, 2 км от МКАД. Объект оборудован центральной рецепцией, на территории имеются несколько кафе, аптека, супермаркеты, салоны красоты, ателье. Современное технологичное офисное пространство, лаконичный дизайн, панорамное остекление по всей площади помещения, встроенные потолочные кондиционеры. Охраняемая закрытая



территория с собственной парковкой,  
современная система видеонаблюдения. В  
арендную ставку НЕ ВКЛЮЧЕНЫ (оплата  
отдельно) эксплуатационные расходы,  
коммунальные расходы, дополнительно  
оплачивается связь (интернет/телефон) по  
прямому договору с провайдером и парковка.  
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**





Move.ru - вся недвижимость России