

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:30

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

439 963 ₺

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

173.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

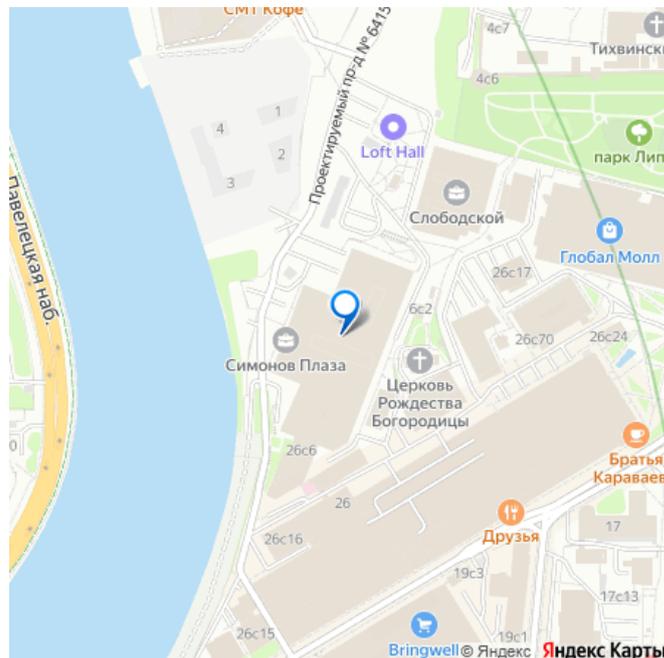
Готовый офис в флагманском квартале. Без посредников, без ремонта, без компромиссов
Прямая аренда от собственника в бизнес-центре «Симонов Плаза» (класс В+). Это не просто здание — это якорный проект Делового квартала «Симоновский», где продумано всё: от стиля до сервиса. Что вы получаете: 173,1 м² идеального пространства 3-й этаж, качественная отделка. Можно заезжать хоть завтра — никакой стройки, согласований и лишних трат. Здание, в котором хочется работать — Стильная входная группа с зоной ожидания — Светлые атриумы и просторные холлы —
Профессиональная управляющая компания,

<https://move.ru/objects/9291554516>

Павел, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



центральный ресепшн — Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пропускная система — Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование

Инфраструктура уровня «всё рядом» Внутри квартала и в пешей доступности: — Кафе, рестораны, фитнес-клуб, салон красоты — Супермаркет, магазины, шоу-румы — ТЦ «Глобал Молл» и крупнейший мебельный центр Roomer — Охраняемый паркинг на 1500 мест + велопарковка — Предприятия сервиса и услуг
Условия сделки: Аренда — 25 700 ?/м?/год Эксплуатация — 4 800 ?/м?/год
Всё прозрачно, работаем напрямую без комиссий. Офис, который не нужно «допиливать». Локация, где уже есть всё для жизни и бизнеса. Приезжайте — покажем, как выглядит готовый офис вашего уровня. Звоните для просмотра и точного расчёта!

