

Создано: 29.10.2025 в 12:51

Обновлено: 21.01.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9286169353>

**Ирина Ильина, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Тестовская улица, 10**

**10 083 300 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

## Офис

Общая площадь

1740 м<sup>2</sup>

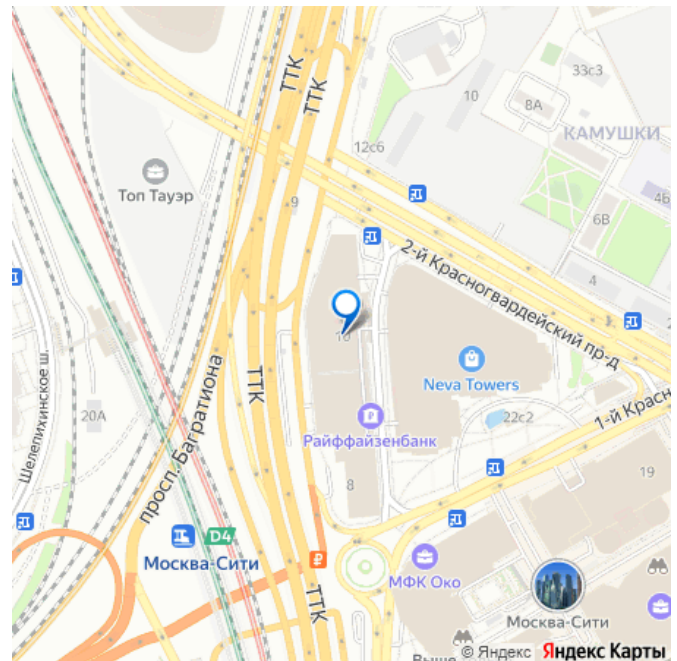
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



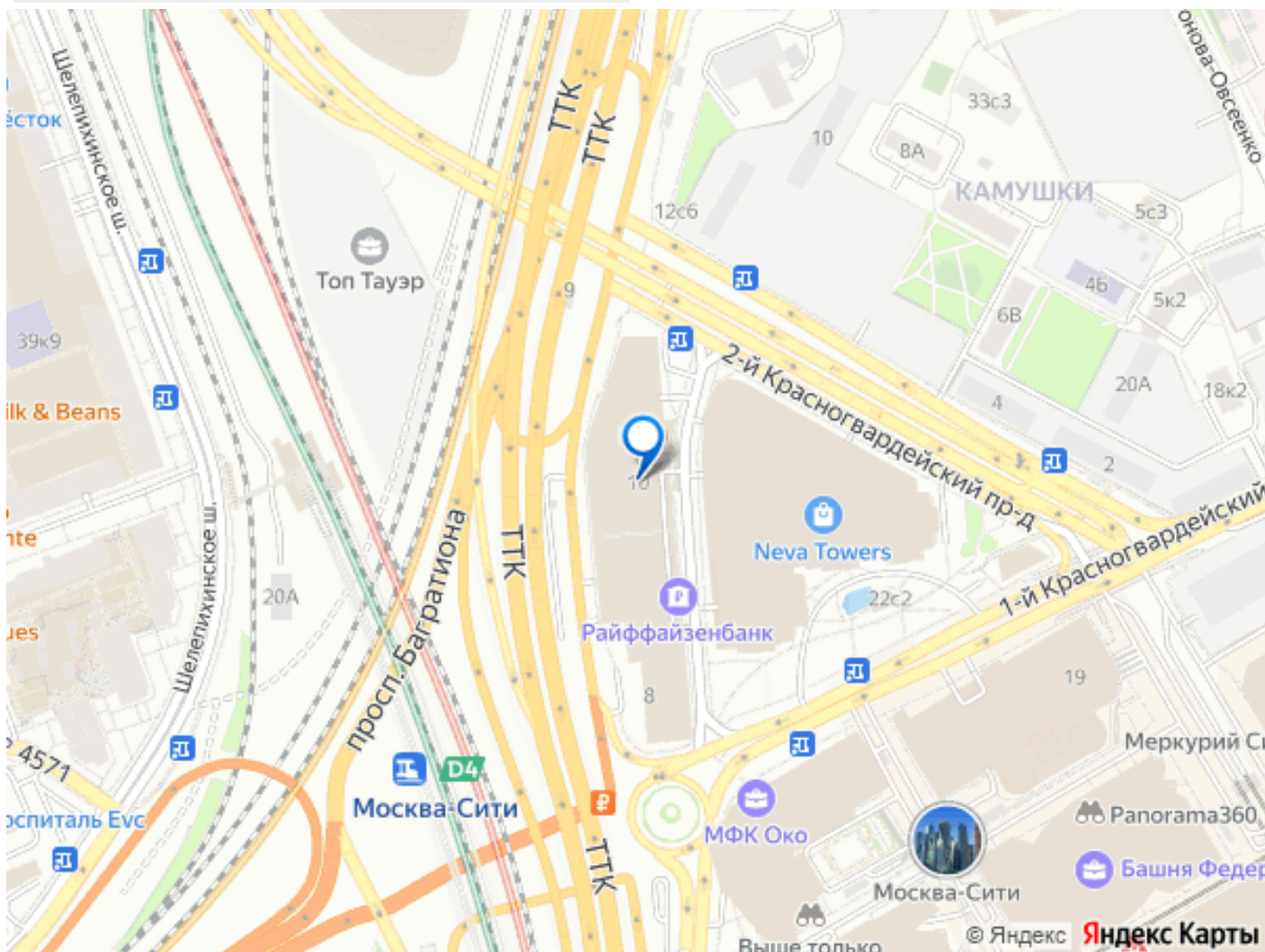
## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 20 этаже в БЦ Северная Башня, А класса, который находится по адресу: ул. Тестовская, д. 10. Без комиссии для Арендатора!  
ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Тестовская, Деловой Центр, Международная. Удобный выезд на ТТК, Кутузовский проспект, Пресненскую набережную, Звенигородское шоссе и 3-ю Магистральную улицу. ПОМЕЩЕНИЕ: 170 раб. мест. В помещении качественная офисная отделка, смешанная планировка (5 кабинетов, 3 переговорные, ресепшн,

гардеробная, серверная, кухня, санузел).

Центральная система кондиционирования,  
приточно-вытяжная система вентиляции. В  
наличии подземная и многоуровневая  
парковки. Арендные каникулы и ставка  
подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по  
будням с 09:00 до 18:00, а в другое время  
передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России