

Создано: 11.12.2025 в 12:36

Обновлено: 15.12.2025 в 00:16

<https://move.ru/objects/9287359961>

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418

Москва, улица Шаболовка, 10к2

6 264 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 10к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

1740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

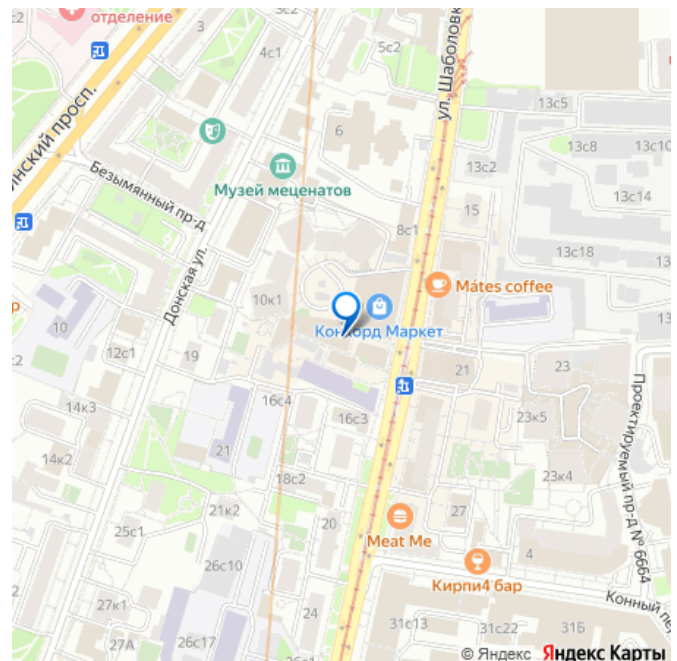
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

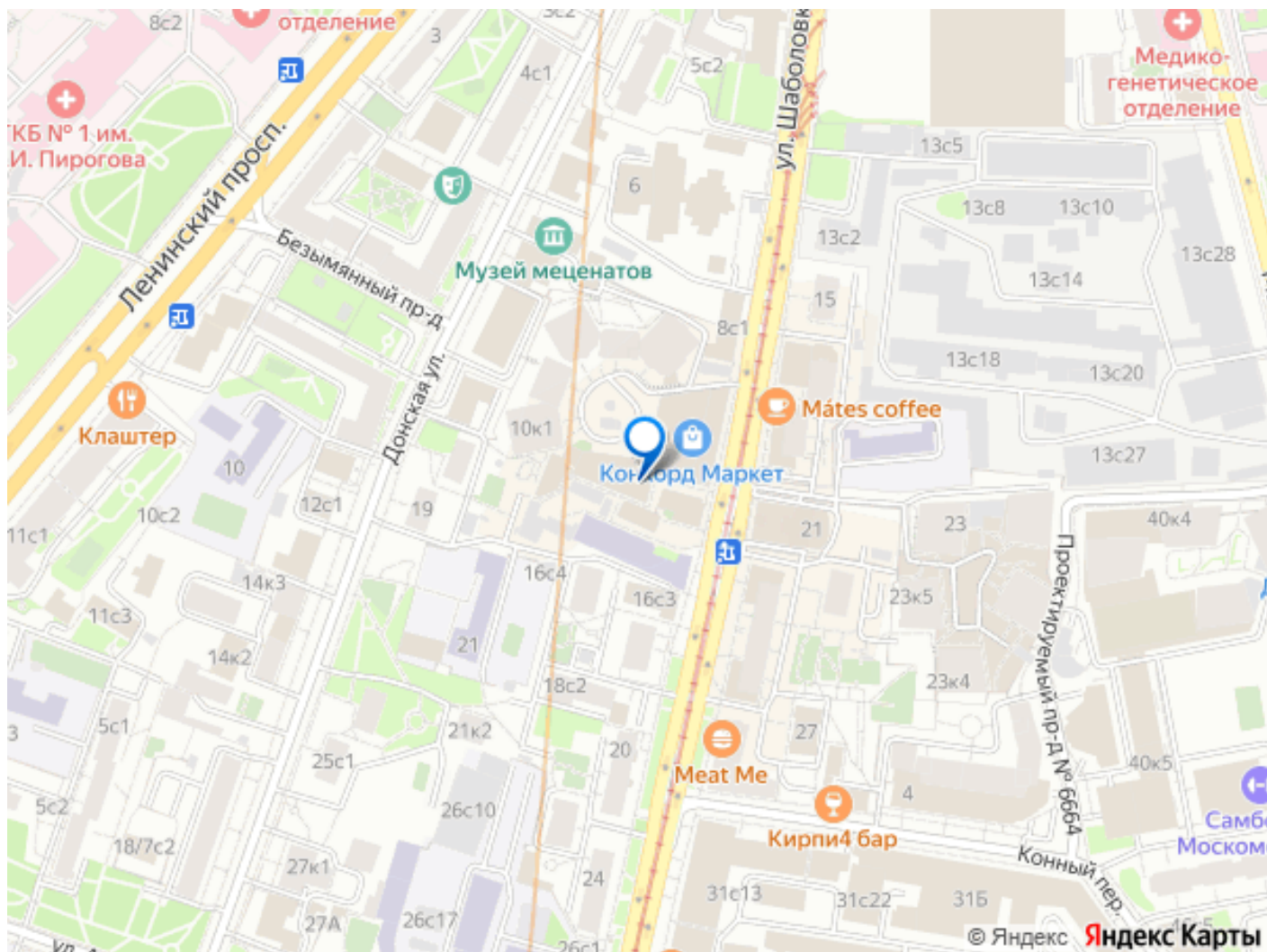
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Здание находится в районе Якиманка Центрального административного округа Москвы и отличается удобной транспортной доступностью. Рядом проходят улицы Шаболовка и Донская, а в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта Фабрика Ударница. Налоговая: 06. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана,

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры:
ГарсТелеком, Мегафон, МТС. Парковка:
Подземная, Наземная. Описание помещения:
Площадь по БТИ - 1 474,63 м2. Офисный блок
смешанной планировки. Готовность - март
2026 г. Планировка: смешанная. Под
чистовую отделку. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 82040-87





Move.ru - вся недвижимость России