

Создано: 20.12.2025 в 08:01

Обновлено: 06.03.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9287553020>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

Москва, Тестовская улица, 10

8 313 720 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

1740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

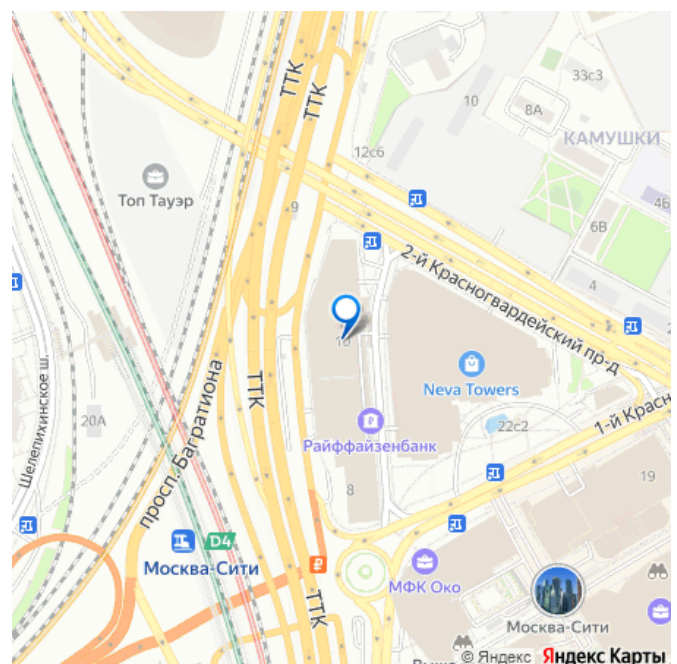
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

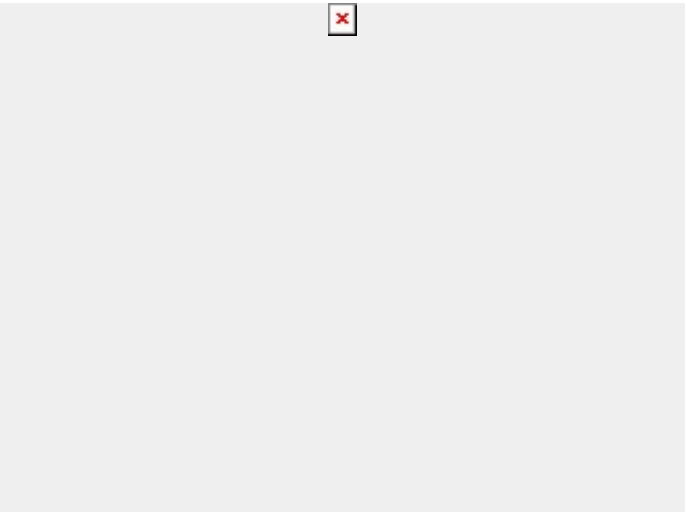
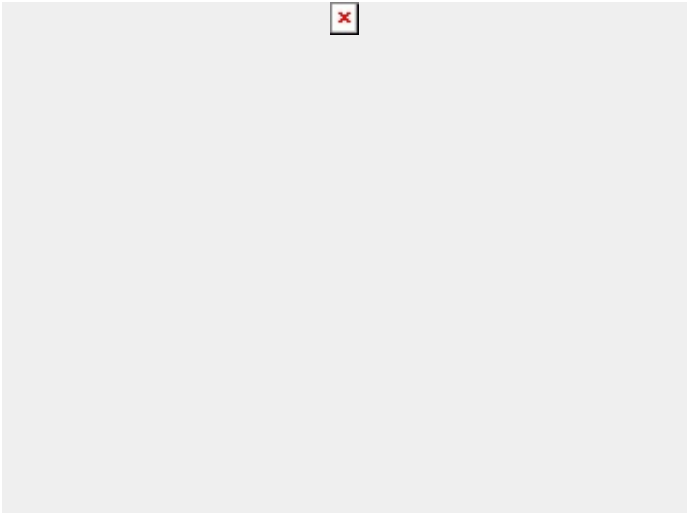
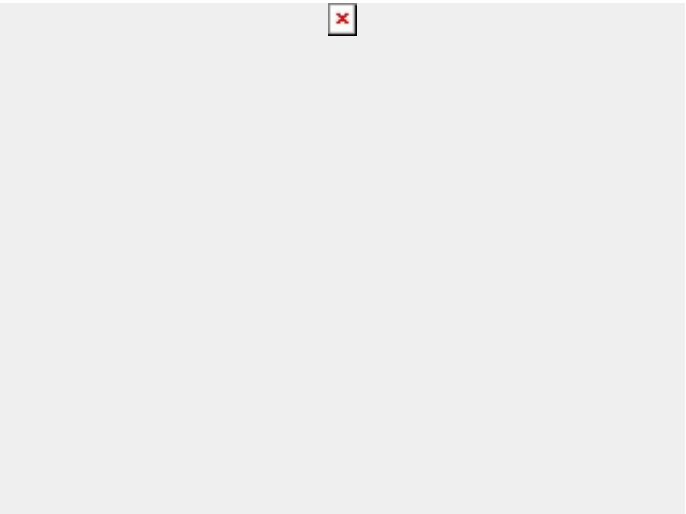
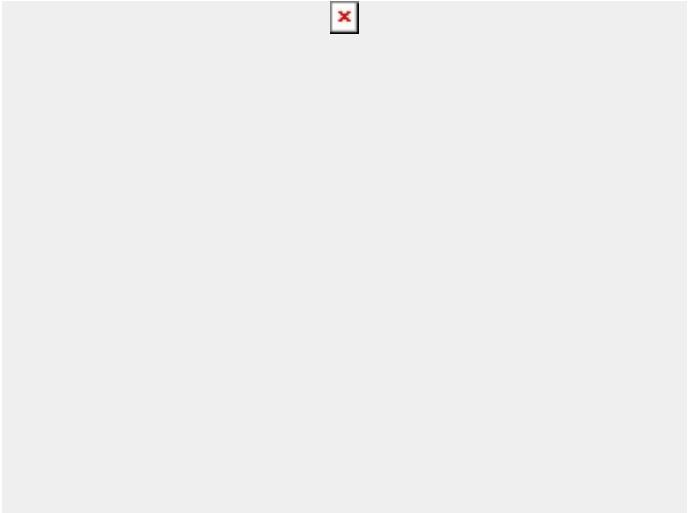
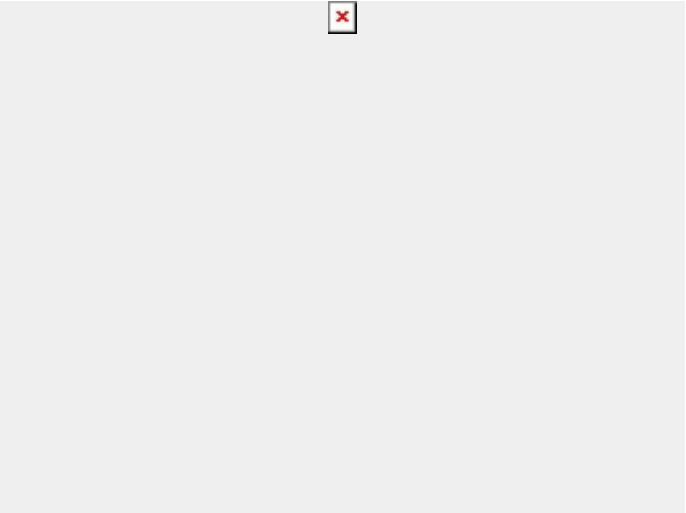
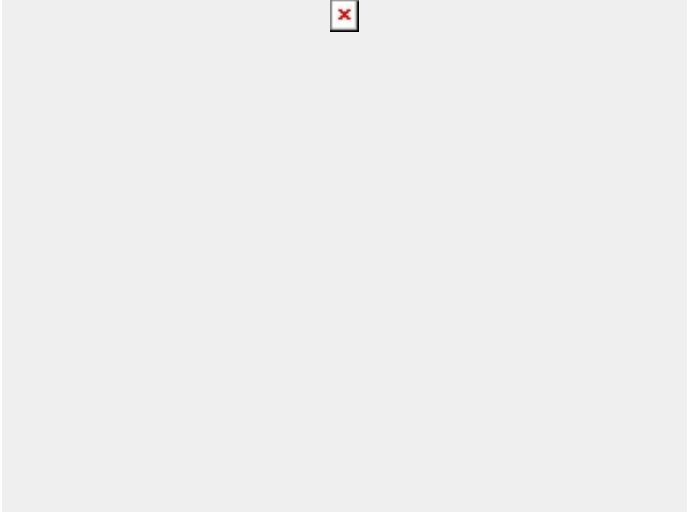
Описание

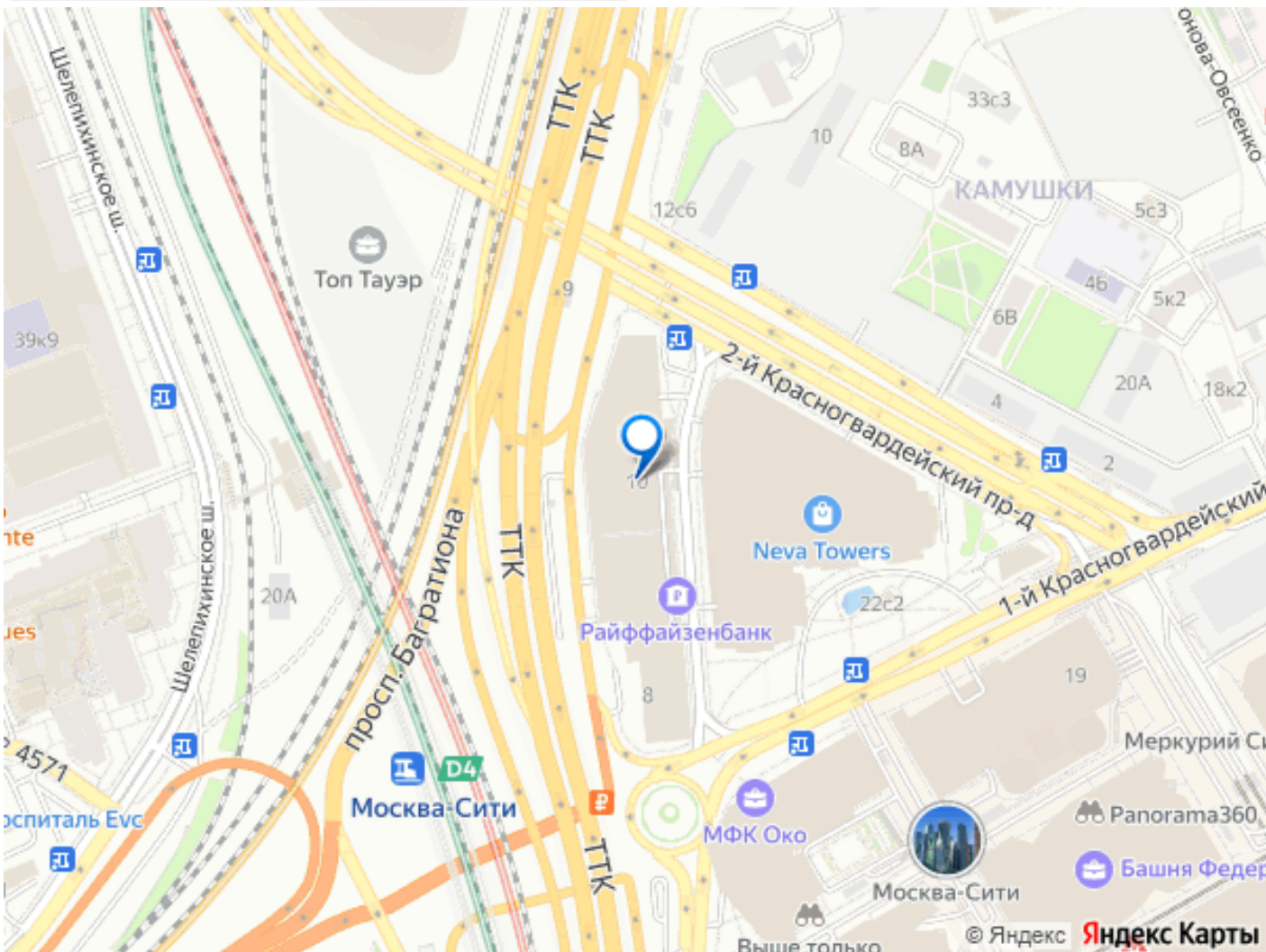
Офисное помещение 1 740 кв. м в бизнес-центре «Северная Башня». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Москва-Сити, Деловой центр, Шелепиха. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 70005; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2300; - Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 711. Арендная ставка: 57 339.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия, ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги,

для заметок



Телефония, Уборка; - В стоимость включено:
НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.751686,37.532430 ID = с_1785505





Move.ru - вся недвижимость России