

Создано: 22.12.2025 в 11:26

Обновлено: 06.02.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9287585121>

Лариса Белова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Пяловская улица, 1

2 035 500 ₽

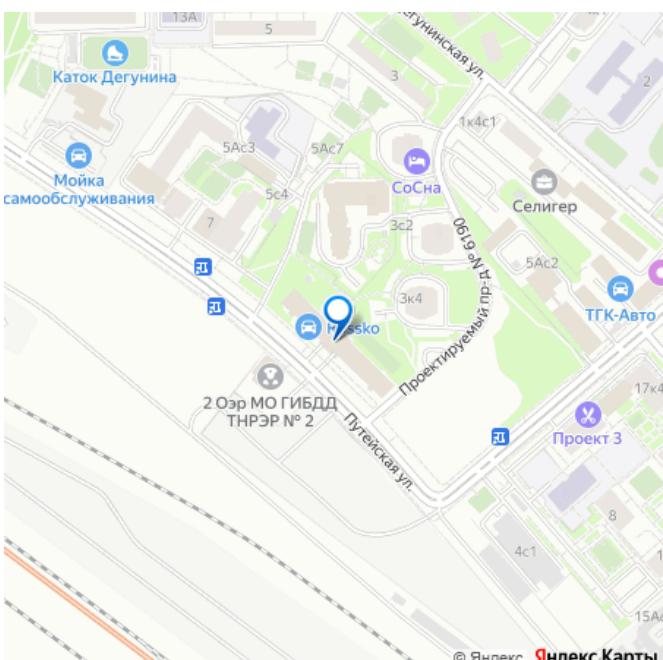
Москва, Пяловская улица, 1

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Пяловская](#)



Офис

Общая площадь

1740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Пяловская ул., 1» по адресу: Москва, Пяловская улица, 1. Рабочих мест: от 218 до 386*. Площадь: 1 740 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 14 038 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 035 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 6. Метро рядом: м. Селигерская в 8 минутах пешком, м. Моссельмаш в 8 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 43.

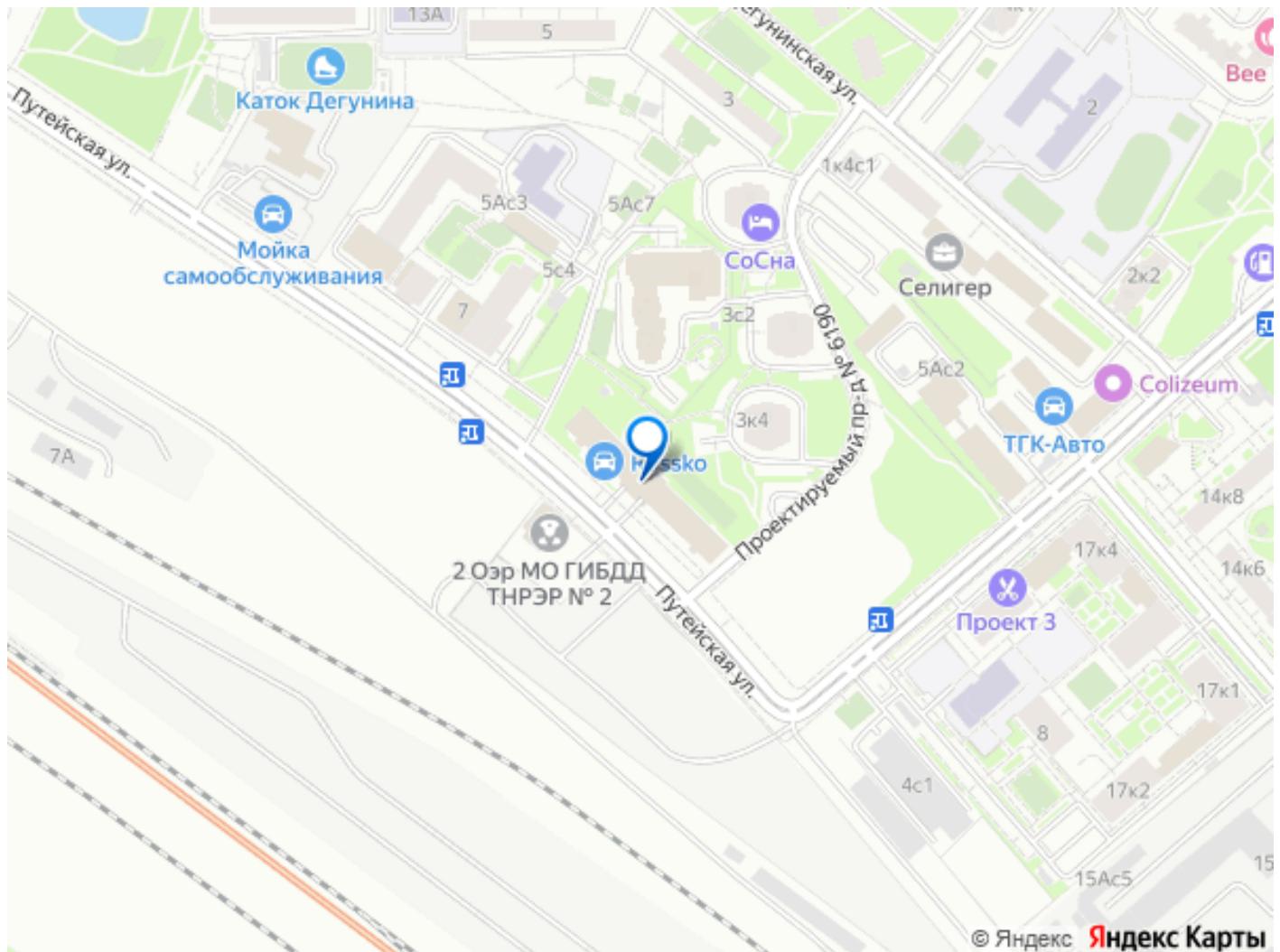
Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 825 кв. м. и 915 кв. м. >ID объекта - 026518. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России