

Создано: 09.09.2025 в 11:04

Обновлено: 27.01.2026 в 02:01

<https://move.ru/objects/9284795742>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Дмитровское шоссе, 98****3 005 123 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 98

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

для заметок

**Офис**

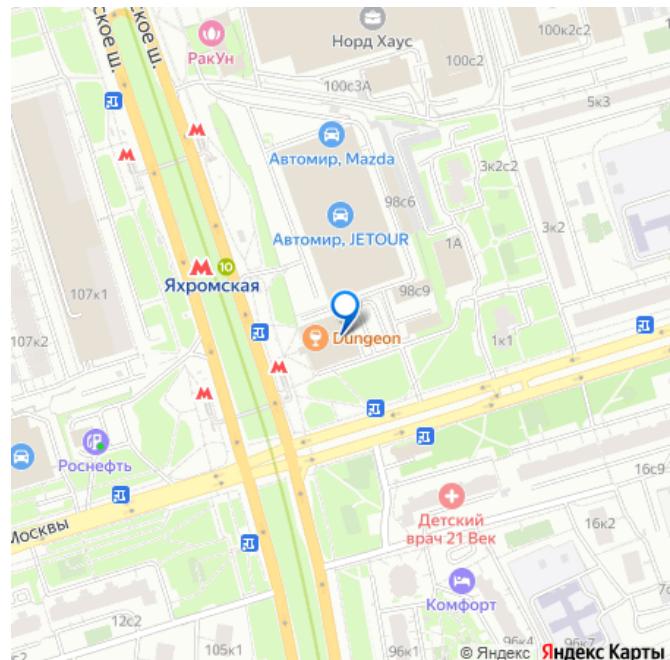
Общая площадь

1742.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 1742.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

клиентов свободный; • интернет провайдеры:  
30.10.2025 Интернет провайдеры: МТС, АМТ  
Групп, АКАДО ТЕЛЕКОМ; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Бизнес-центр «РТС на Дмитровском»  
располагается в районе Дегунино Восточное  
с отличной транспортной доступностью.

Общая площадь здания 10000 м2.

Стандартный договор на аренду офиса  
заключается на 11 месяцев.



