

Создано: 19.11.2025 в 12:42

Обновлено: 23.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9286743099>

Кира Стефани, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1

6 009 900 ₽

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

1742 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

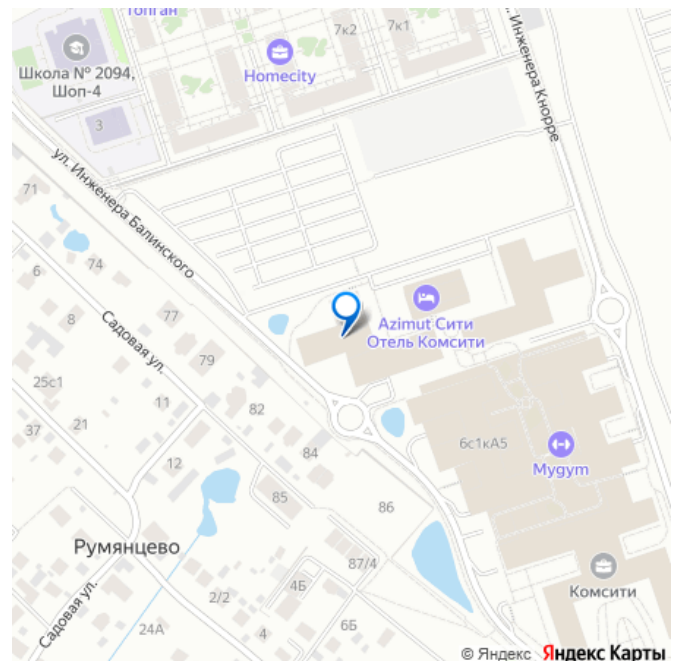
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 981694 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение площадью 1 742 м², расположенное на третьем этаже в корпусе В1 фазы «Браво» бизнес-центра ComCity. Помещение имеет смешанную планировку, отделку и готово к свободному въезду. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Полезная площадь 1 546,7 м². Планировка: смешанная, 188 рабочих мест. Объект представляет собой вторую фазу успешного проекта ComCity, в которую входят два семиэтажных офисных корпуса, торговая галерея и гостиница на 150 номеров с развитой инфраструктурой. Вход в помещение

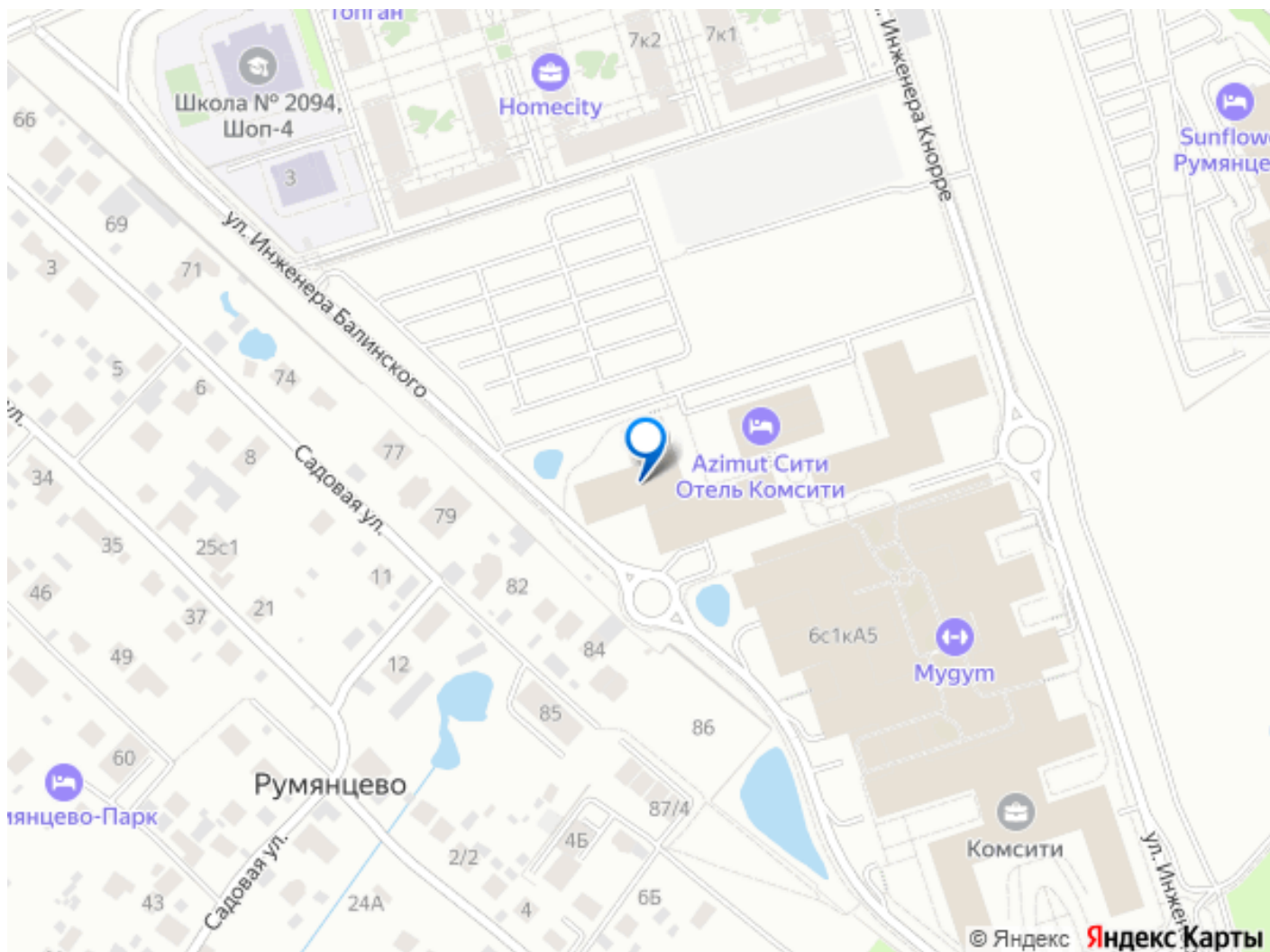
для заметок



осуществляется из здания, а доступ — по пропускам. Дополнительно оборудованы санузлы в блоке и мокрая точка. В каждом офисном блоке есть зона ресепшн, гардеробные, кабинеты руководителей, кухня, переговорные, кроссовая, с/у. Офис оснащен современными инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование. Обеспечена комплексная безопасность: круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушения и видеонаблюдение. На фото представлена типовая отделка помещений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 981694







Move.ru - вся недвижимость России