

Создано: 30.06.2025 в 13:41

Обновлено: 10.02.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9285138729>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Средний Овчинниковский
переулок, 8С2**

972 773 ₽

Москва, Средний Овчинниковский переулок, 8С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

174 м²

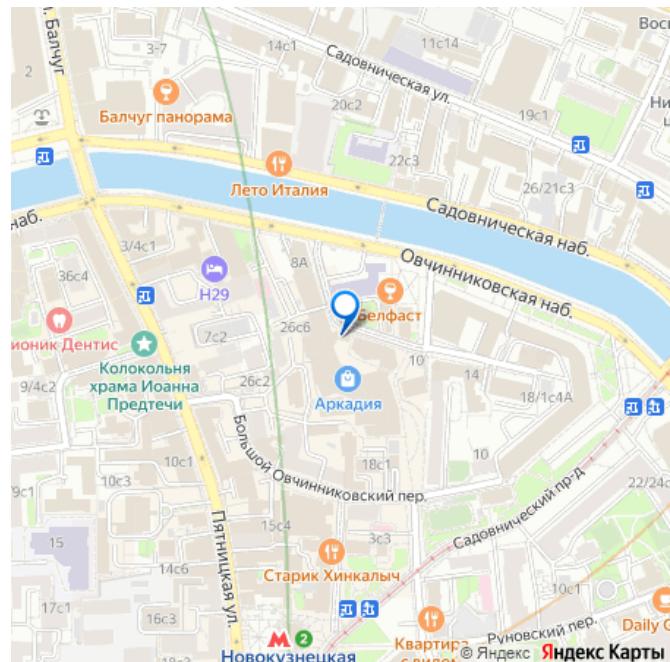
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «Средний Овчинниковский, 8с2 « класса

В Площадь: 174 м² Арендная ставка: 47 580

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 972 773,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: 2шт,

Внутри Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Средний Овчинниковский

переулок, 8с2, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

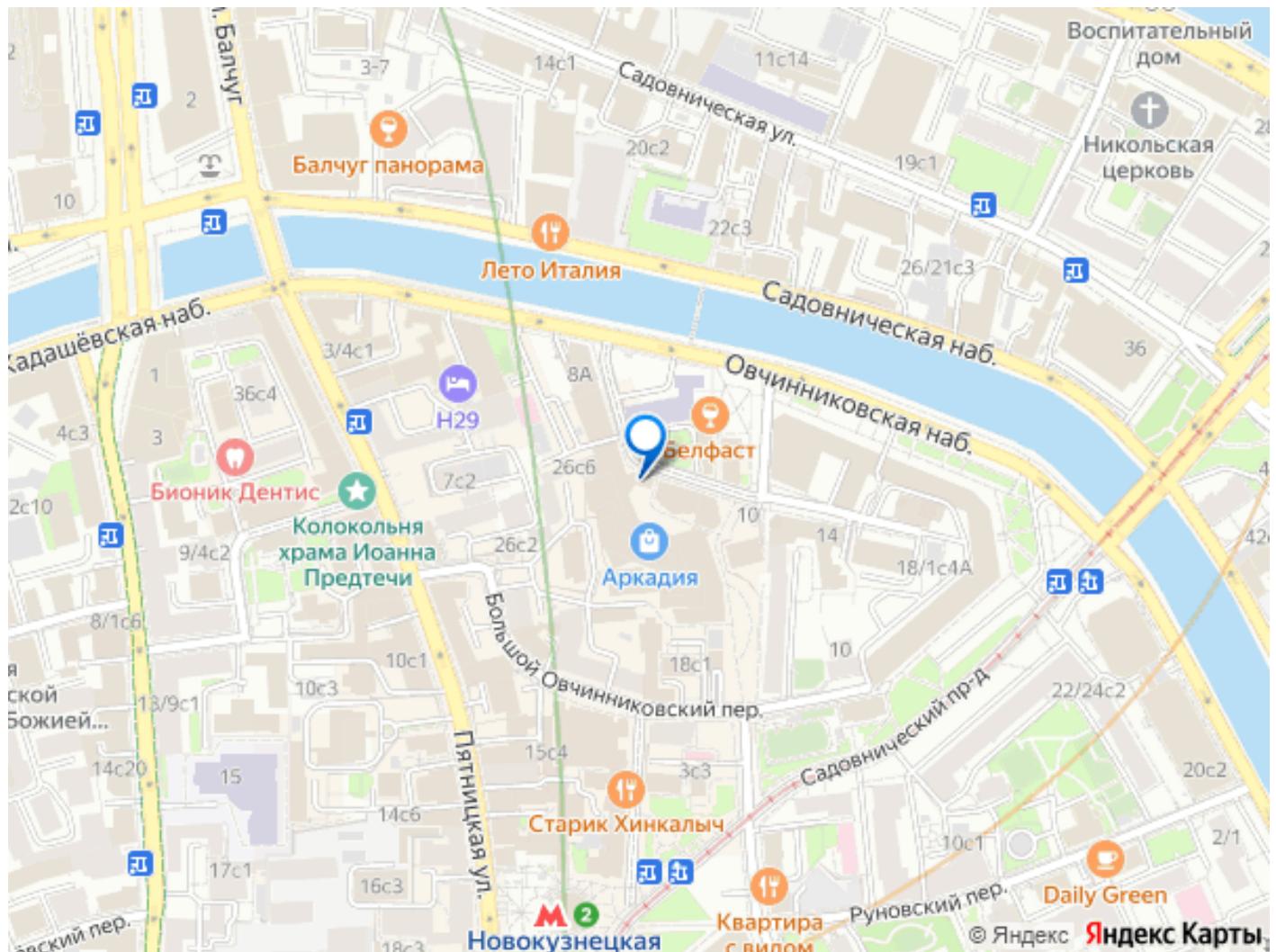
здания: 246,3 м² Полезная площадь: 246,3 м²

Этажность: 2 Налоговая: 5 Год постройки:

1909 Год реконструкции: 2004 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая, Подземная Особняк, два
этажа, полуподвал, мансарда
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России