

Создано: 13.12.2025 в 11:40

Обновлено: 13.12.2025 в 12:19

<https://move.ru/objects/9287386967>

ЛЕКС, ЛЕКС

79108264948

Москва, Верейская улица, 25

36 250 ₽

Москва, Верейская улица, 25

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Офис

Общая площадь

17.4 м²

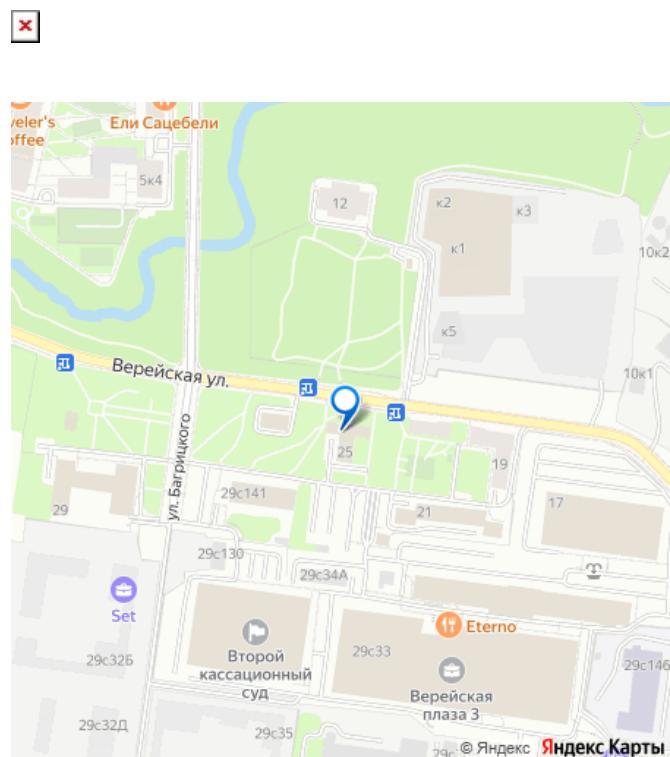
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис от собственника на срок от 6 месяцев. Офис свободен. Офис после нового косметического ремонта, расположен на 1 этаже 3-х этажного здания первой линии ул. Верейская. В офисе три окна, выходят на улицу Верейская. Размеры офиса: 5,8 x 3,0 м. Высота потолков - 2,9 м. Планировка офисов: кабинетная, коридорная. Благодаря большому числу окон в здании, все офисы хорошо освещены дневным светом. В здании проводится косметический ремонт, ремонт фасада. Офис без мебели. В стоимости аренды учтены коммунальные и

эксплуатационные платежи.

Высокоскоростной интернет с широким
выбором тарифных планов с
гарантированной скоростью доступа от 10 до
1000 Мбит/с, телефония, видеонаблюдение
внутри кабинетов и прочие услуги связи и
хранения данных оплачиваются отдельно по
прямому договору с провайдером.

Арендаторам офисов предлагается в аренду
наземные парковочные места рядом со
зданием. Стоимость - 12 000 рублей в месяц,
включая НДС. Пропускная система,
видеонаблюдение снаружи здания и внутри
(за исключением кабинетов), пожарная
сигнализация. Удобная транспортная
доступность. Рядом со зданием - остановка
общественного транспорта Родина Парк.

Недалеко (1,5 км на машине или 1,3 км
пешком) - метро Давыдково. Прямая аренда,
без комиссии. Обеспечительный платеж в
размере арендной платы за 1 месяц.

Предоставление юридического адреса - по
согласованию. Доступ в здание с 8 до 20 ч
про рабочим дням, в случае необходимости
задержаться вечером или работы субботу -
по согласованию по предварительным
заявкам, но не постоянно. По воскресеньям
доступа нет.



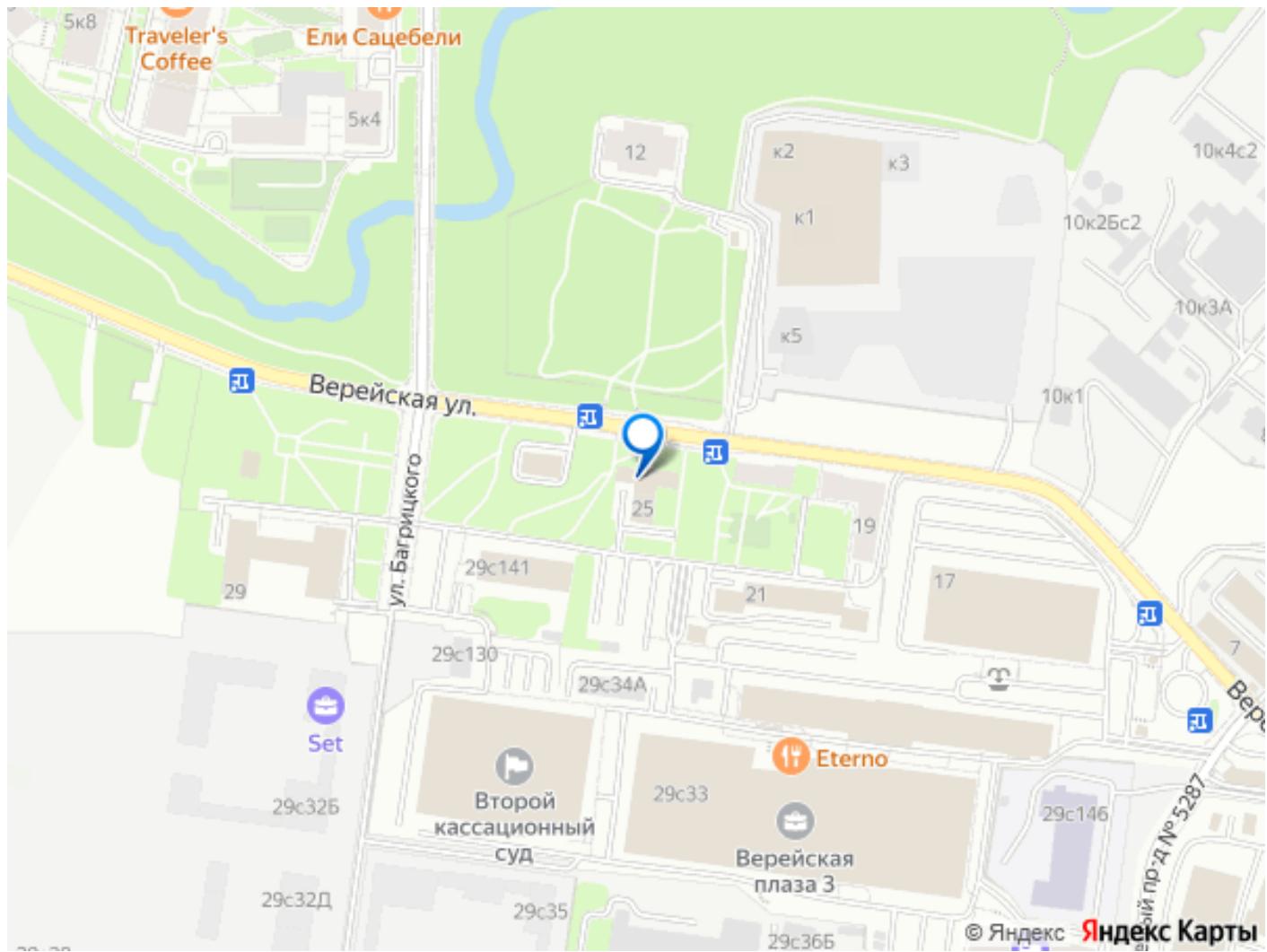
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России