

Создано: 04.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9290814404>

OF RU, OF RU

89251234567

Москва, Поклонная ул, 3

866 810 ₽

Москва, Поклонная ул, 3

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

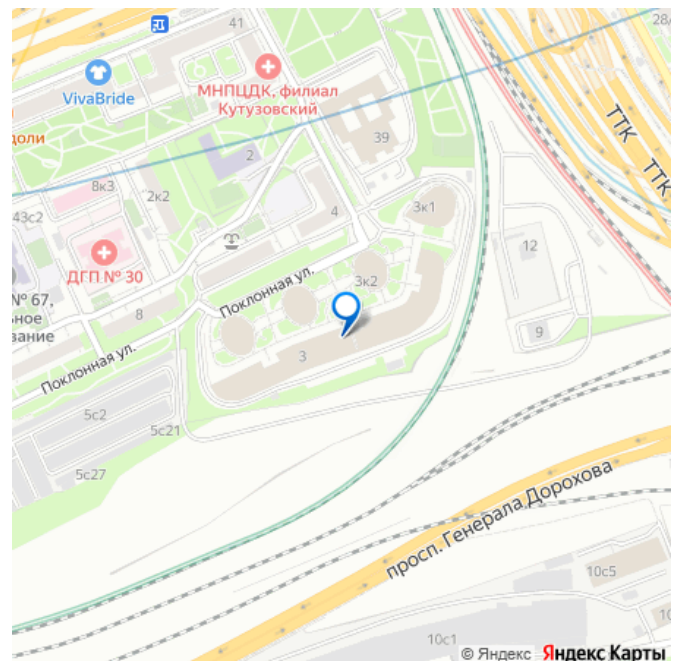
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3. Рабочих мест: от 22 до 38*. Площадь: 174 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 59 780 руб. за м2/год. Арендная плата: 866 810 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Кутузовская в 4 минутах пешком, м. Парк Победы в 10

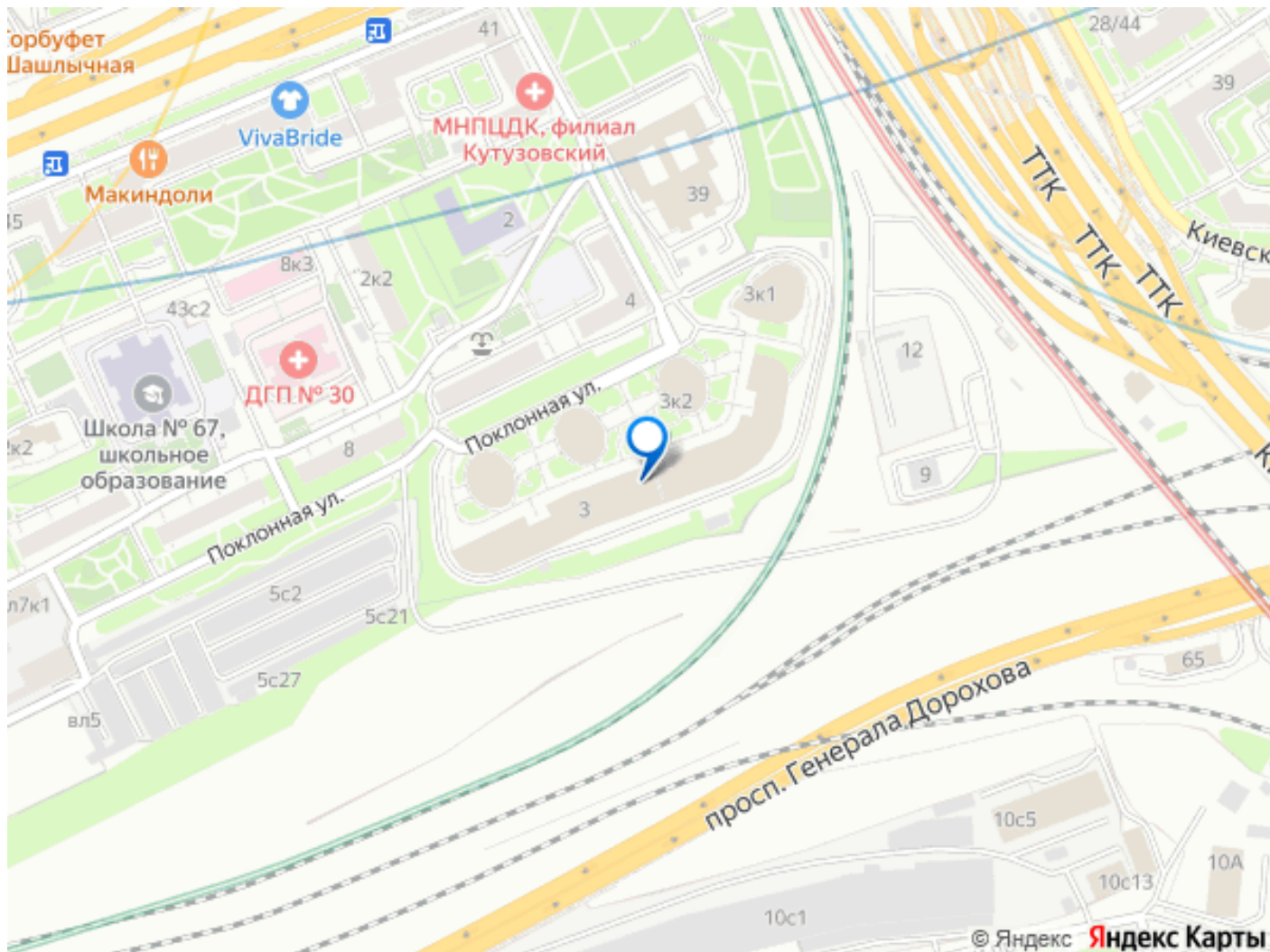
для заметок



минутах пешком, м. Парк Победы в 10
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая №30. Парковка наземная,
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 104426.
Объявление актуально. Никаких скрытых
платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России