

Создано: 20.03.2025 в 14:35

Обновлено: 02.02.2026 в 02:02

<https://move.ru/objects/9275190289>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Березовая аллея, 7Б****3 555 166 ₽**

Москва, Березовая аллея, 7Б

Округ

для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)**Офис**

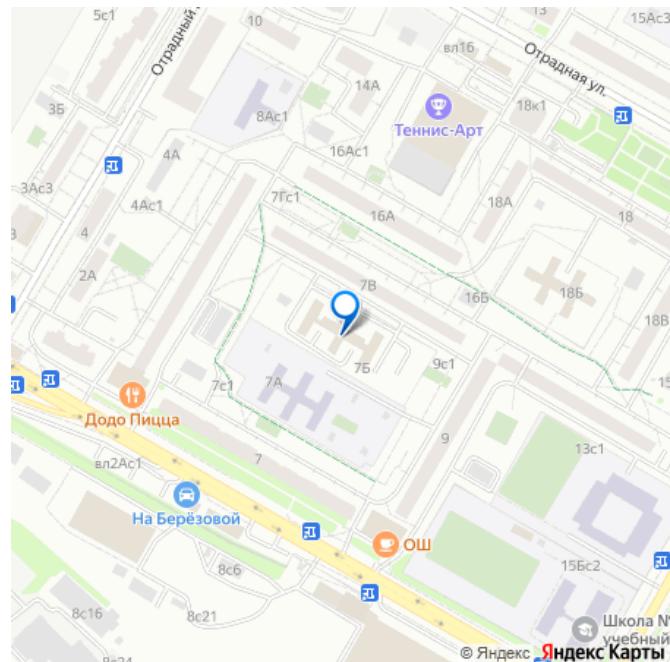
Общая площадь

1750.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 1750.1 кв.м с отдельным входом. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Березовая 7Б» расположен в районе Отрадное. Здание было построено в 1981 году и сдается целиком. Вы указываете только основные параметры желаемого помещения, а в дальнейшем наши специалисты, ориентируясь на дешевые цены от собственника, находят для вас офис.



