

Создано: 03.12.2025 в 03:02

Обновлено: 17.01.2026 в 02:42

<https://move.ru/objects/9287105792>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Охотный Ряд, 2**

**11 119 792 ₽**

Москва, улица Охотный Ряд, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

**Офис**

Общая площадь

1750 м<sup>2</sup>

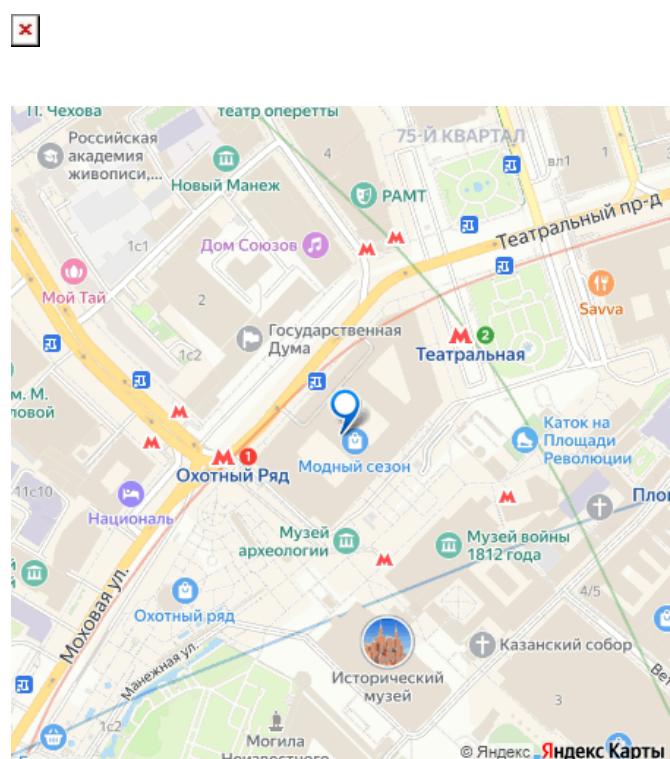
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР МОСКВА»

класса А Площадь: 1 750 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

76 250 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 11 119 791,7 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: улица Охотный Ряд, 2, Москва Класс: А

Площадь здания: 187 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 187 000 м<sup>2</sup> Этажность: 16

Налоговая: 7 Год постройки: 2012

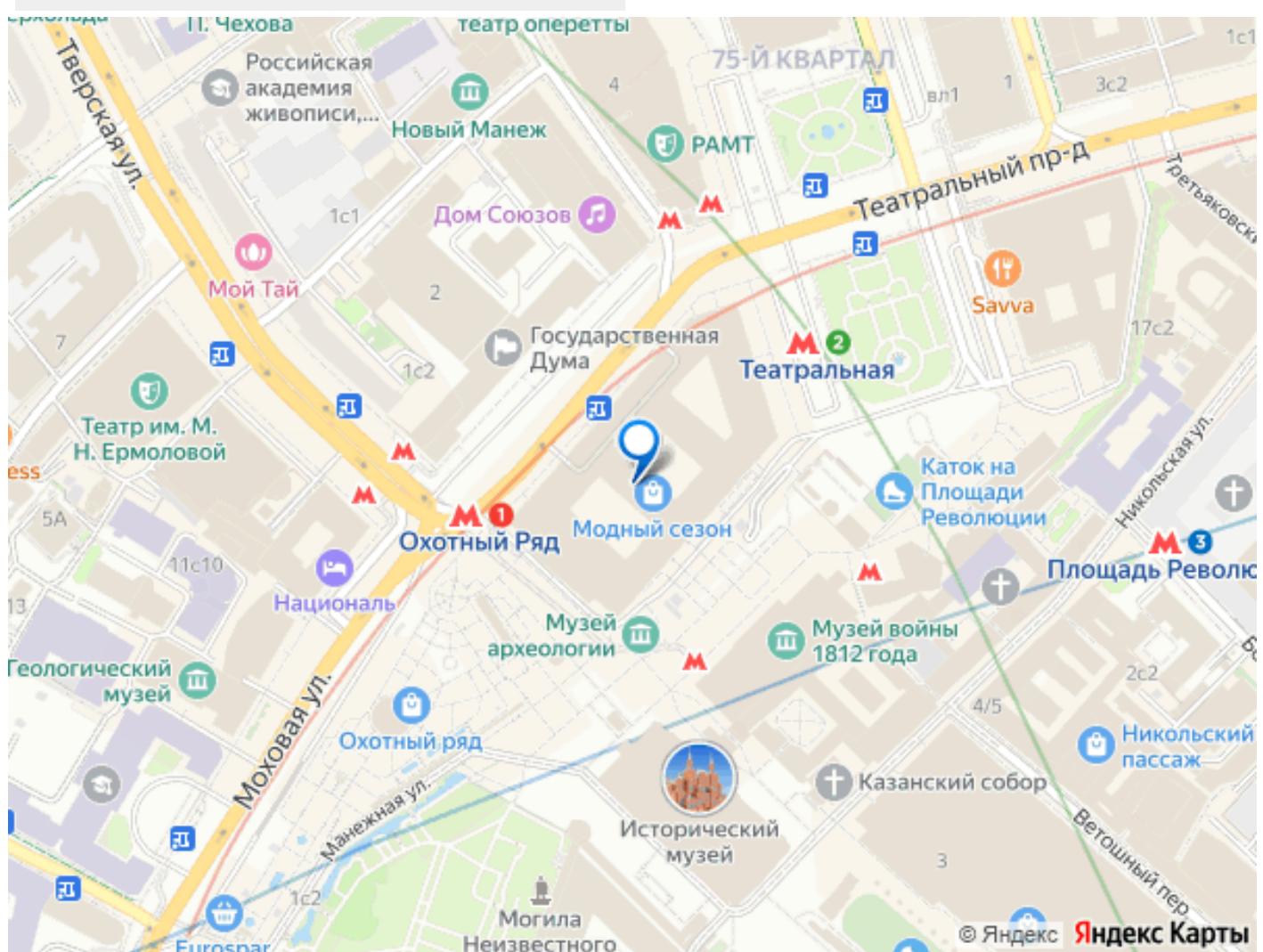
Безопасность: Охрана Парковка: 717м/м,

Платная тёплая Две площади по 1 750 м<sup>2</sup>

Срок выполнения отделки - 6-8 месяцев.

Депозит 3 месяца. Ставки с НДС и ОРЕХ.





Move.ru - вся недвижимость России