

Анастасия, I-CORP

89251234567

Москва, Новодмитровская ул, 26

5 577 087 ₺

Москва, Новодмитровская ул, 26

Улица

[улица Новодмитровская](#)

Офис

Общая площадь

1750 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

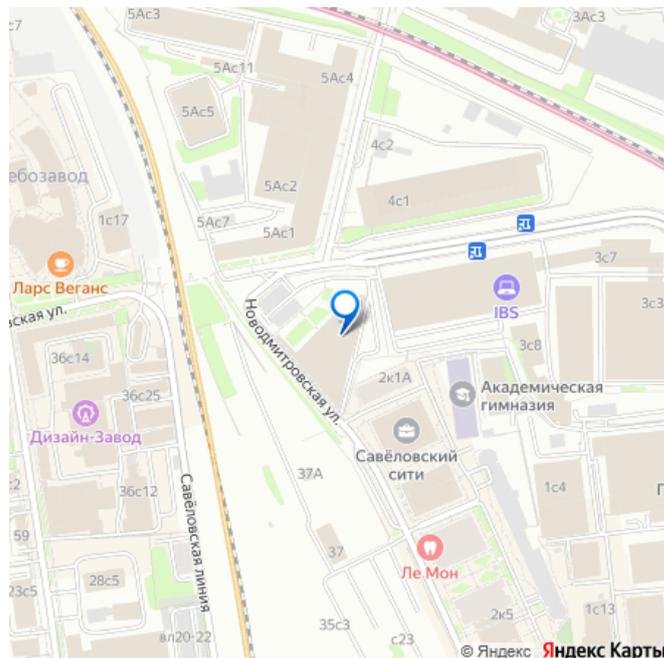
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- пешая доступность до метро - есть паркинг
- рядом арт-пространство Флакон с множеством кафе и ресторанов Предлагаем в аренду офисный блок 1750 м2 на 2 этаже в ДЦ Дмитровский класс В+. Ремонт за выездом арендатора. Так же рассматривается деление площади на 808,6 м2, 941,4 м2. 300 и 600 кв.м. Этаж целиком 1750 м2. Бизнес-Центр класса В+, год введения в эксплуатацию - 2007 г. общая площадь здания 21 400 кв.м подземный 2-уровневый паркинг, наземная парковка 6 лифтов Копе грузоподъемностью 1000 кг. каждый (2 эвакуационные лестницы) централизованные системы вентиляции,

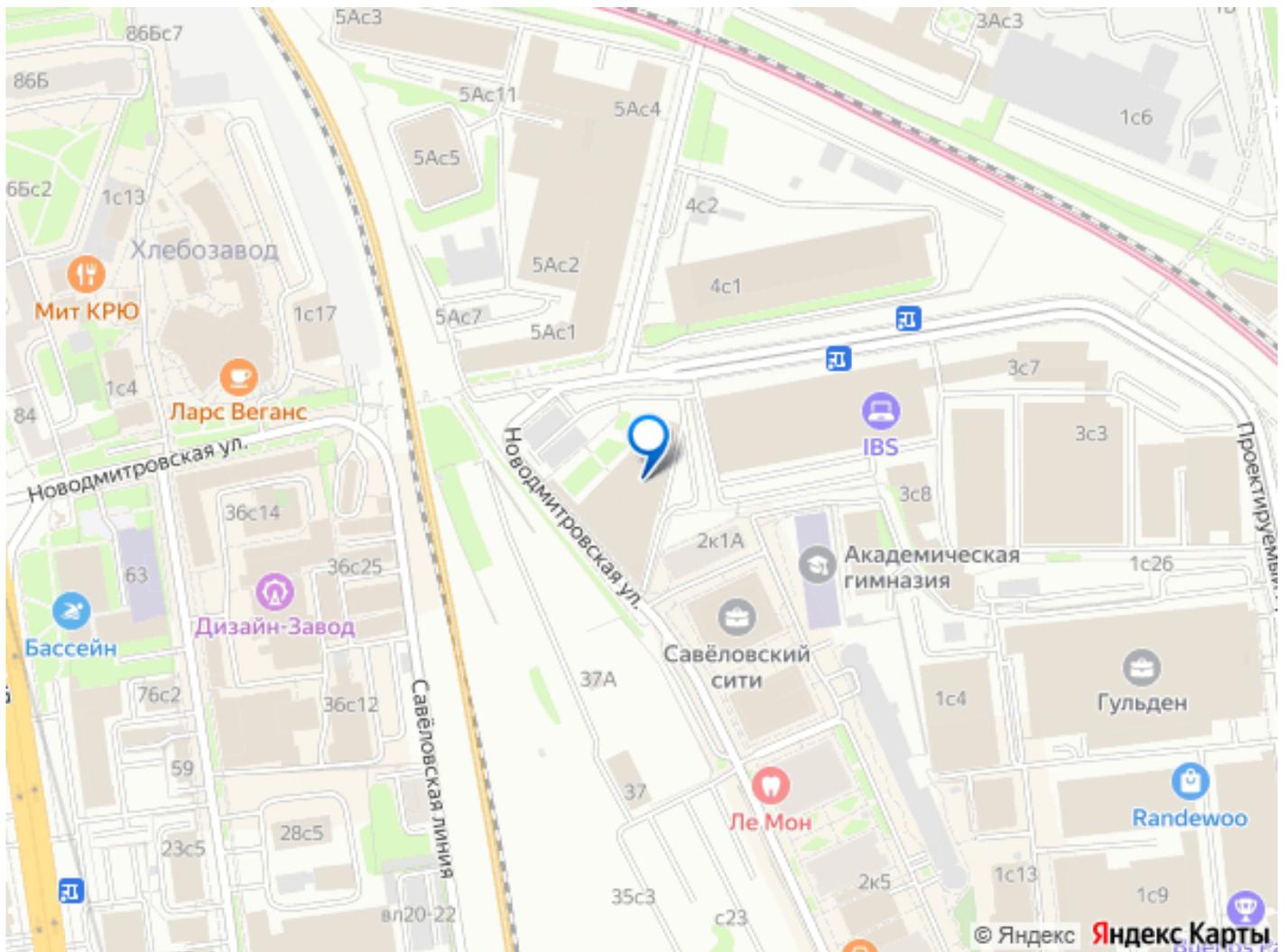
для заметок



кондиционирования полная модернизация систем АПС, СОУЭ во всем здании - 2019 г. возможность для размещения дизель-генератора; закрытого типа столовая Бизнес Центр насчитывает 8 этажей, занятых под современные офисные помещения различной площади. Наземный паркинг на 125 машиномест и 2-уровневый подземный паркинг. коэффициент 70:1, 1 м/м 10 000 р Здание оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. В здании действует кафе. Депозит 2 месяца. Режим работы бизнес центра 365 дней в году 24 часа в сутки Коммунальные платежи (электроэнергия, вода, отопление) оплачиваются отдельно, согласно показаниям приборов учета в строгом соответствии с тарифами ресурсоснабжающих компаний. Номер объекта: #2/542372/14628







Move.ru - вся недвижимость России