

🕒 Создано: 19.03.2026 в 08:30

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:11

Москва, улица Земляной Вал, 9

10 725 338 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

1754.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 754.8 кв. м в бизнес-центре «Ситидел». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Басманный. Ближайшие станции метро: Курская, Чкаловская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 54310; - Код налоговой: 09; - Размер типового этажа: 3900;

- Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 280;

- Интернет-провайдеры: NetOne, Билайн, Комстар, МастерТел, Оранж (Эквант), Ростелеком. Арендная ставка: 73 339.2

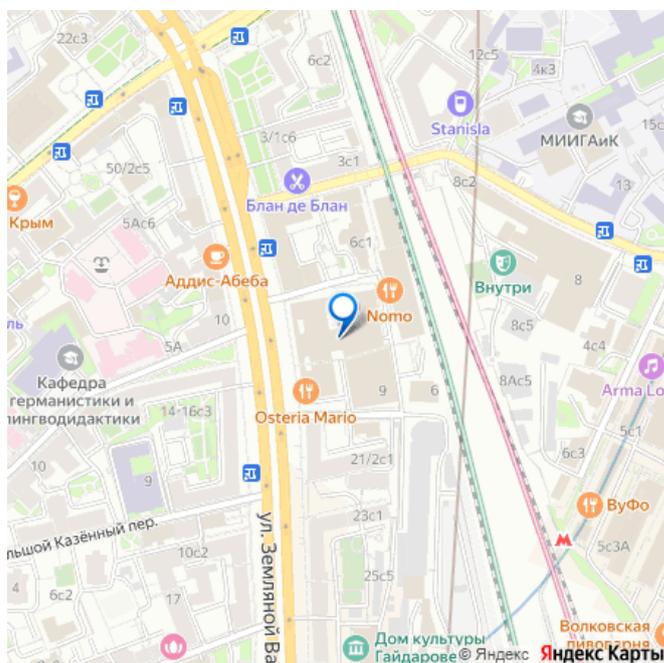
руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

<https://move.ru/objects/9292099937>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.761690,37.658536 ID =
с_1786410

