

Создано: 24.12.2025 в 08:17

Обновлено: 06.04.2026 в 05:23

**Москва, Таганская улица, 17-23**

**7 056 785 ₺**

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

1755 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

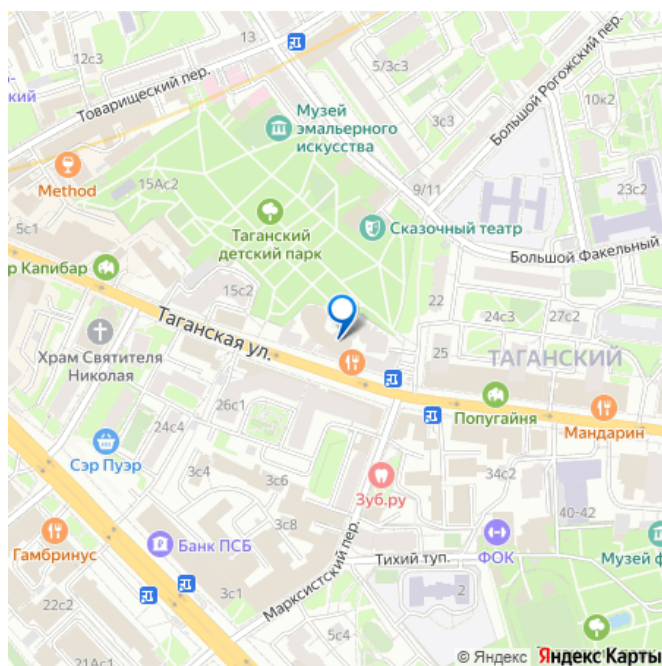
**Описание**

Предлагаем в аренду офис на 147 - 390 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 755 м<sup>2</sup>. Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 7 056 785 руб./мес. Ставка: 48 252 руб./м<sup>2</sup>/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 3, 5, 8 из 12. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Собственные санузлы, обустроенная кухня, переговорные комнаты.

<https://move.ru/objects/9287652055>

**Алина Сколотина, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения.

Бизнес-центр Мосэнк Парк Тауэрс 4 класса А

расположен рядом с метро Марксистская и

Таганская. Удобный выезд на: Садовое

кольцо. Инфраструктура здания: Подземная

парковка на 100 мест и наземная парковка на

30 мест, кафе и ресторан, продуктовый

магазин, отделение банка, 4 пассажирских

лифта. В пешей доступности: Таганский парк,

ТЦ Европа. Юридические адреса

обслуживаются в налоговой 9. Звоните или

пишите в чат - организуем просмотр в день

обращения и направим презентацию по

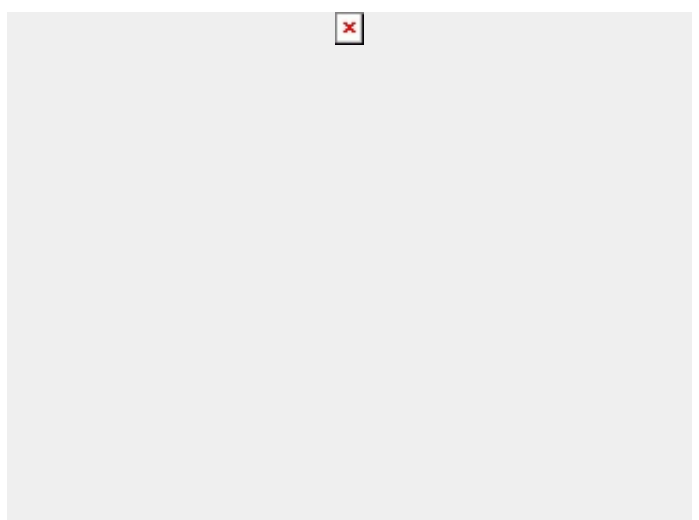
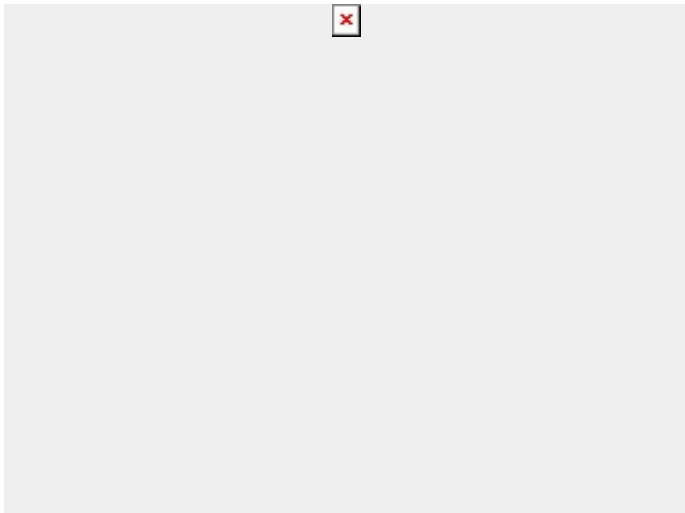
объекту. Бесплатно разработаем планировку

под вашу команду, рассчитаем оптимальную

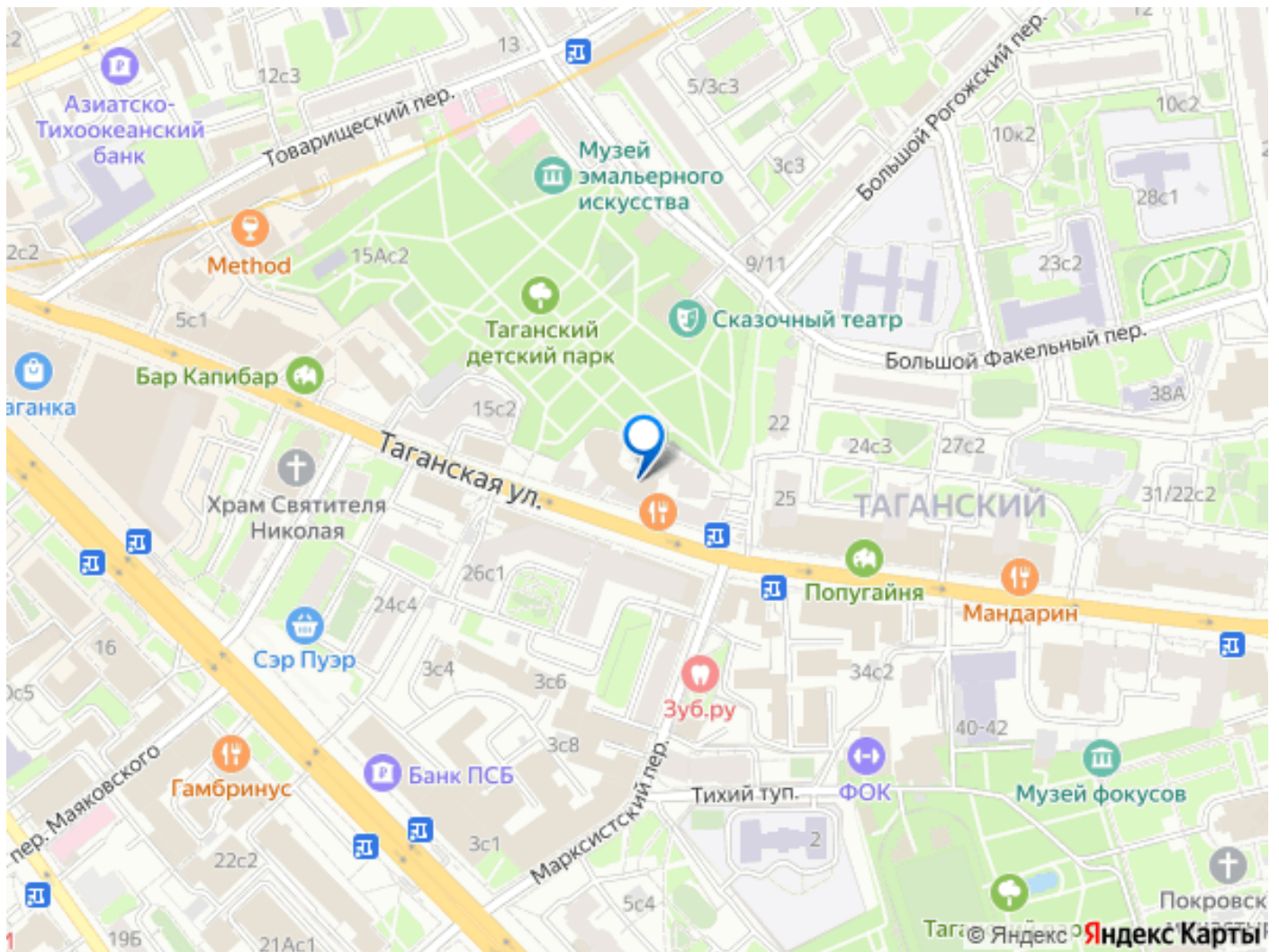
рассадку и зонирование. \*Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 до 12 м<sup>2</sup> на человека. ID объекта: 027652







Move.ru - вся недвижимость России