

Создано: 22.01.2026 в 15:36

Обновлено: 23.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9288280933>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

**Москва, Ленинградский проспект, 31АС1**

**9 087 008 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

1756 м<sup>2</sup>

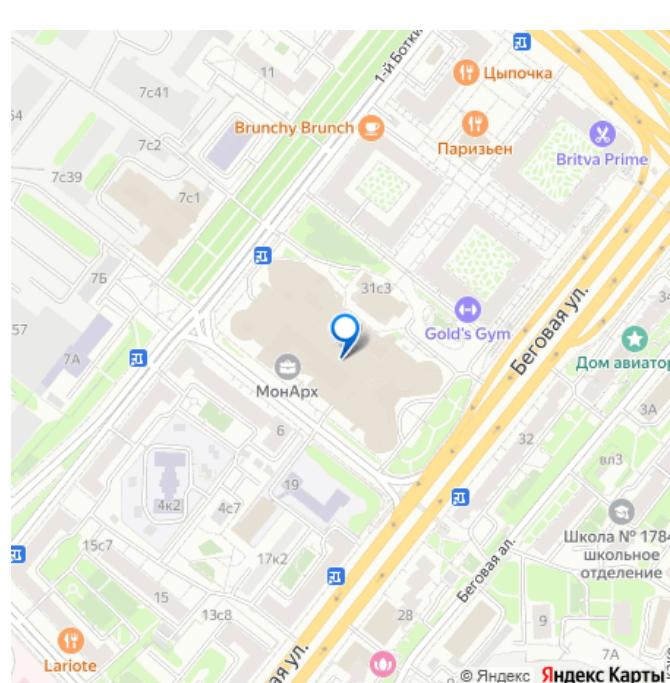
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



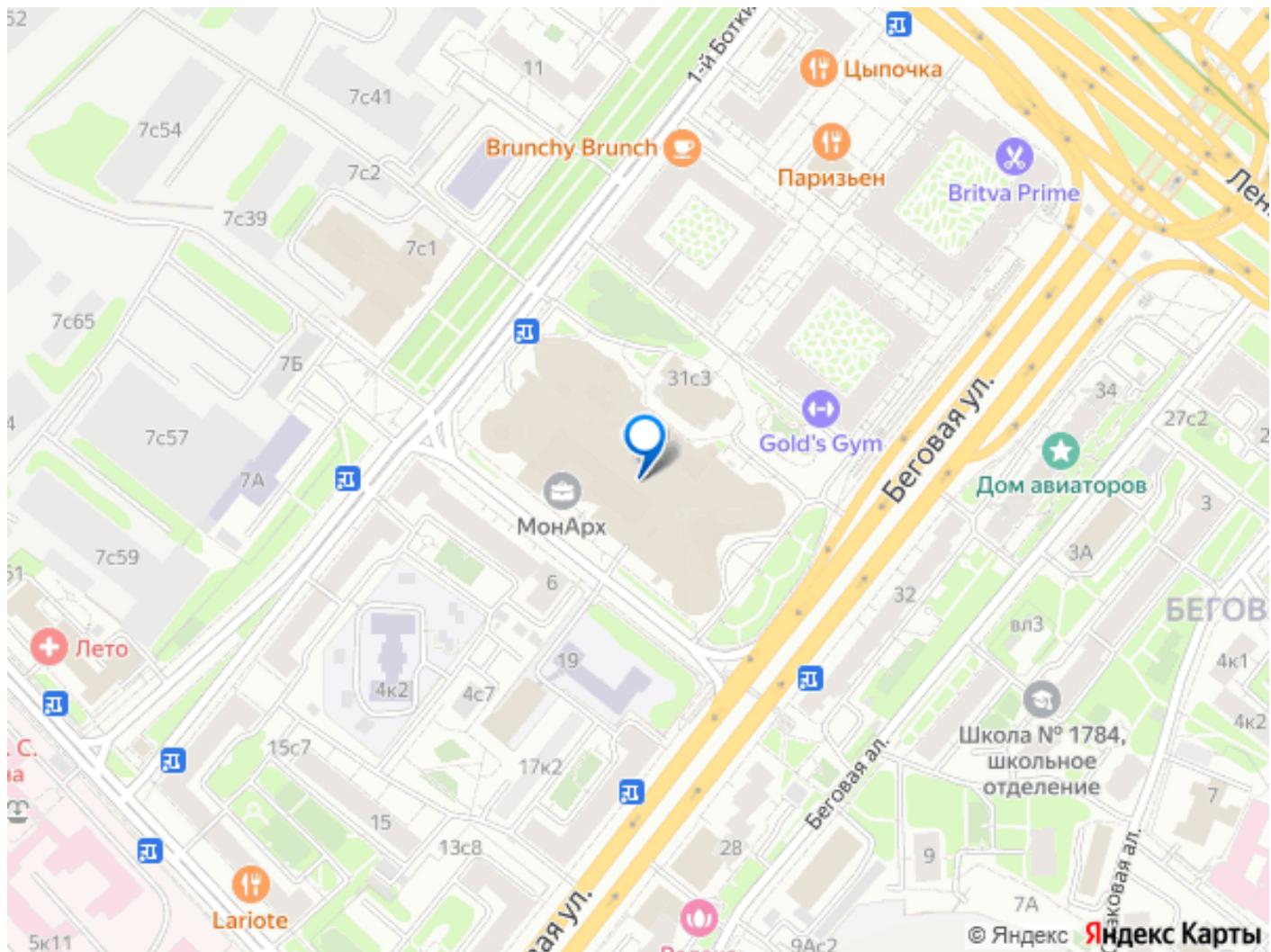
### Описание

Предлагаем в аренду офис в БЦ «Монарх» класса А. Общая площадь 1 756 кв.м.

Планировка смешанная. 11-й этаж. Ставка аренды 9 087 008 руб. в месяц, НДС и эксплуатационные платежи вкл.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Депозит 1 месяц 10 минут пешком от метро Динамо. Помещение освобождается с 01.03.2026. Машиноместа: 5 шт. 25 000 руб за 1 мм /мес., вкл. НДС. Возможность аренды дополнительных м/мест.





Move.ru - вся недвижимость России