

Создано: 22.01.2026 в 19:07

Обновлено: 06.02.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9288847386>

Яна Лагуткина, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

9 087 300 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1756 м²

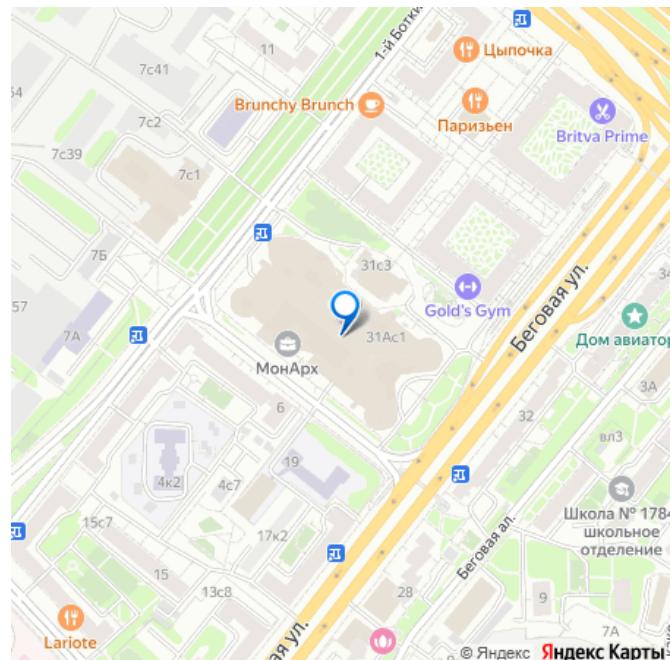
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

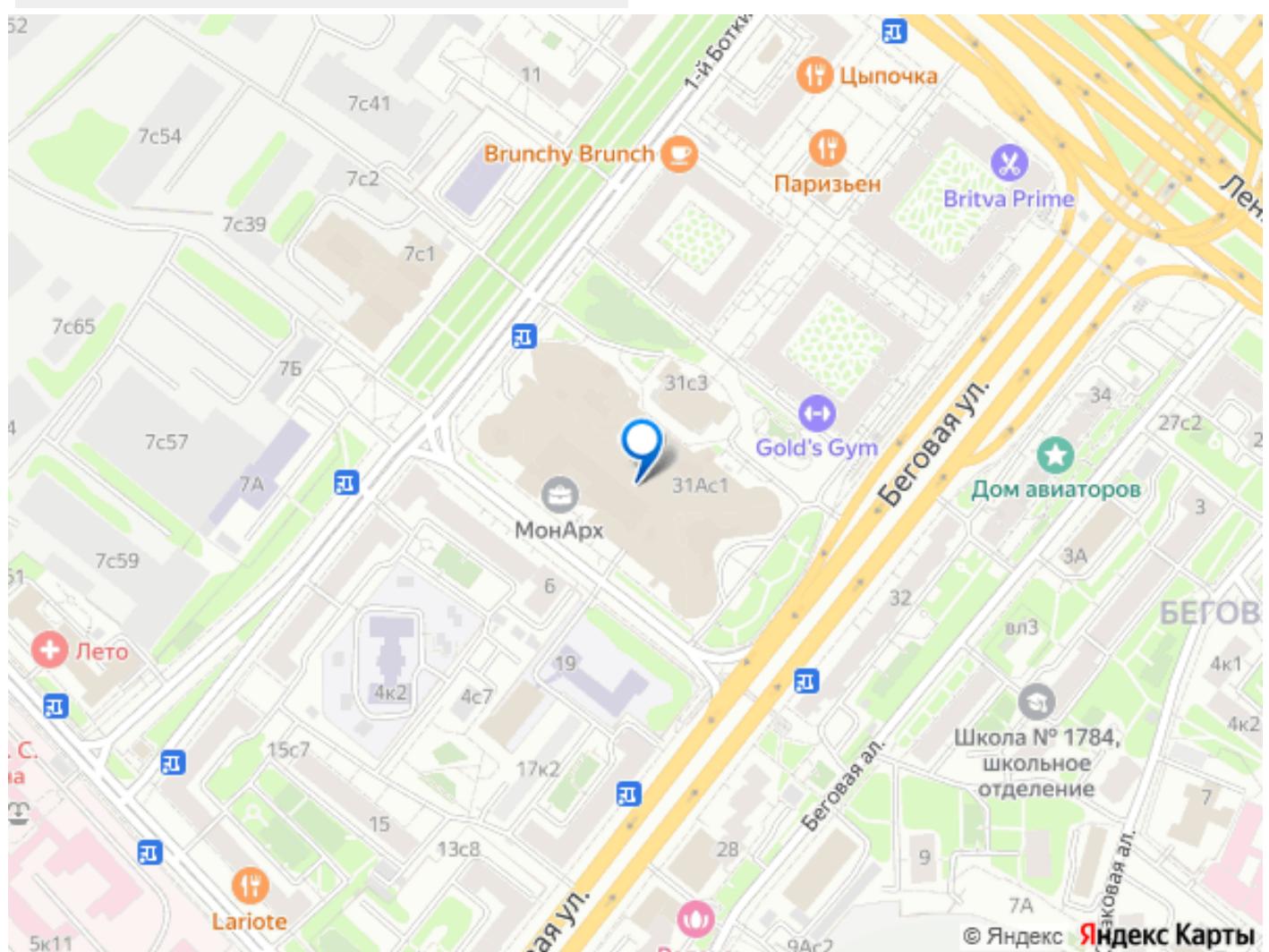


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Монарх расположен на пересечении важнейших магистралей Москвы - Ленинградского проспекта и ТТК. Гостиница Renaissance . Презентабельная отделка лобби и мест общего пользования. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Гарстелеком. Парковка: Подземная,

Многоуровневая, Наземная. Описание
помещения: Блок функциональной
планировки, есть зона ресепшн, рабочая зона
open space, отдельные кабинеты,
переговорные комнаты, собственная кухня.
Выполнен стандартный офисный ремонт.
Готов к въезду 01.03.2026 Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 83376-87





Move.ru - вся недвижимость России