

🕒 Создано: 31.10.2025 в 02:35

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 03:05

**Москва, Тверская улица, 16С1**

**23 790 000 ₺**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

1757 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Галерея Актер» класса А

Площадь: 1 757 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 162

481,5 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 23 790 000,1 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Наличие

с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Тверская

улица, 16 строение 1, Москва Класс: А

Площадь здания: 20 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 20 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7 Налоговая:

10 Год постройки: 1995 Лифты: 8 пас.

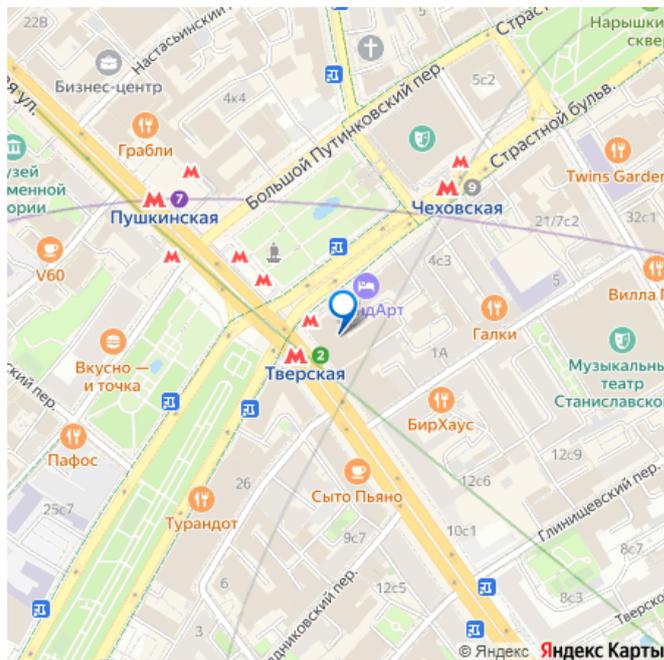
Безопасность: Охрана, Контрольно-

<https://move.ru/objects/9286202367>

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок



пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 50м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Полностью оборудованный офис на 300 рабочих мест, готовый к въезду. Программно-аппаратное решение по управлению рабочим пространством. Единая мультимедийная инфраструктура. Эффективная эксплуатация, полный спектр услуг по принципу «одного окна». Полная административная поддержка: от приема посетителей, корреспонденции и работы с документами — до предоставления IT-поддержки и услуг event-менеджера.



