

Создано: 31.10.2025 в 02:35

Обновлено: 21.01.2026 в 04:21

<https://move.ru/objects/9286202367>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Тверская улица, 16С1

23 790 000 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

1757 м²

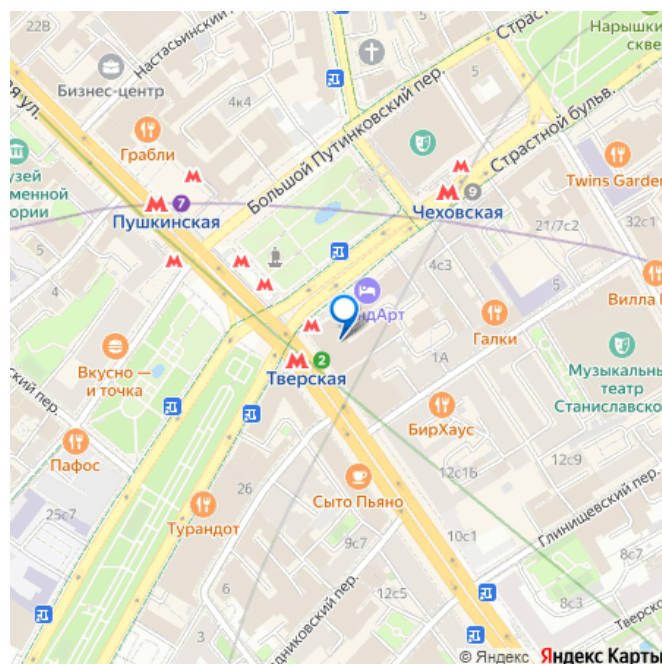
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Галерея Актер» класса А

Площадь: 1 757 м² Арендная ставка: 162

481,5 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 23 790 000,1 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Наличие

с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Тверская

улица, 16 строение 1, Москва Класс: А

Площадь здания: 20 000 м² Полезная

площадь: 20 000 м² Этажность: 7 Налоговая:

10 Год постройки: 1995 Лифты: 8 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 50м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории, Подземная Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Полностью оборудованный
офис на 300 рабочих мест, готовый к въезду.
Программно-аппаратное решение по
управлению рабочим пространством. Единая
мультимедийная инфраструктура.
Эффективная эксплуатация, полный спектр
услуг по принципу «одного окна». Полная
административная поддержка: от приема
посетителей, корреспонденции и работы с
документами —до предоставления IT-
поддержки и услуг event-менеджера.



