

Создано: 25.12.2025 в 16:45

Обновлено: 31.12.2025 в 02:07

<https://move.ru/objects/9287805208>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Тверская улица, 16С1

22 073 984 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



Офис

Общая площадь

1757 м²

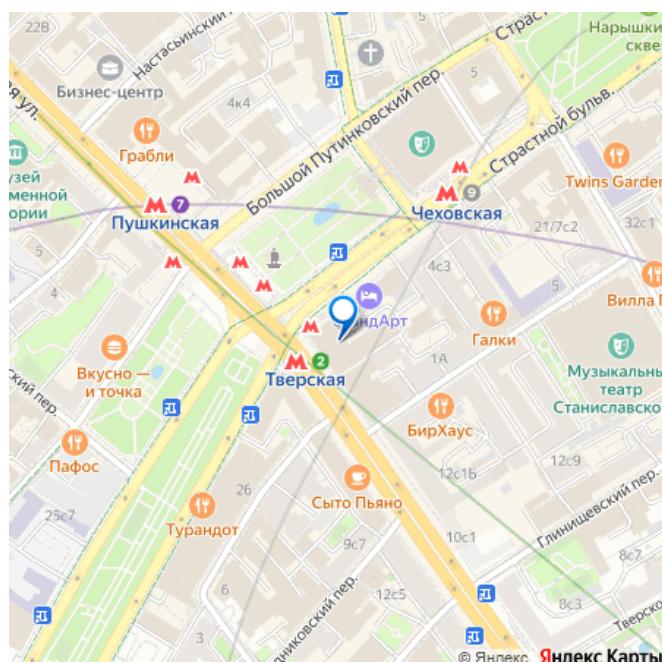
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Галерея Актер» по адресу: Москва, Тверская улица, 16с1.

Рабочих мест: от 220 до 390*. Площадь: 1 757 м².

Планировка: смешанная. Состояние:

готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 150 761 руб. за м²/год.

Арендная плата: 22 073 984 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

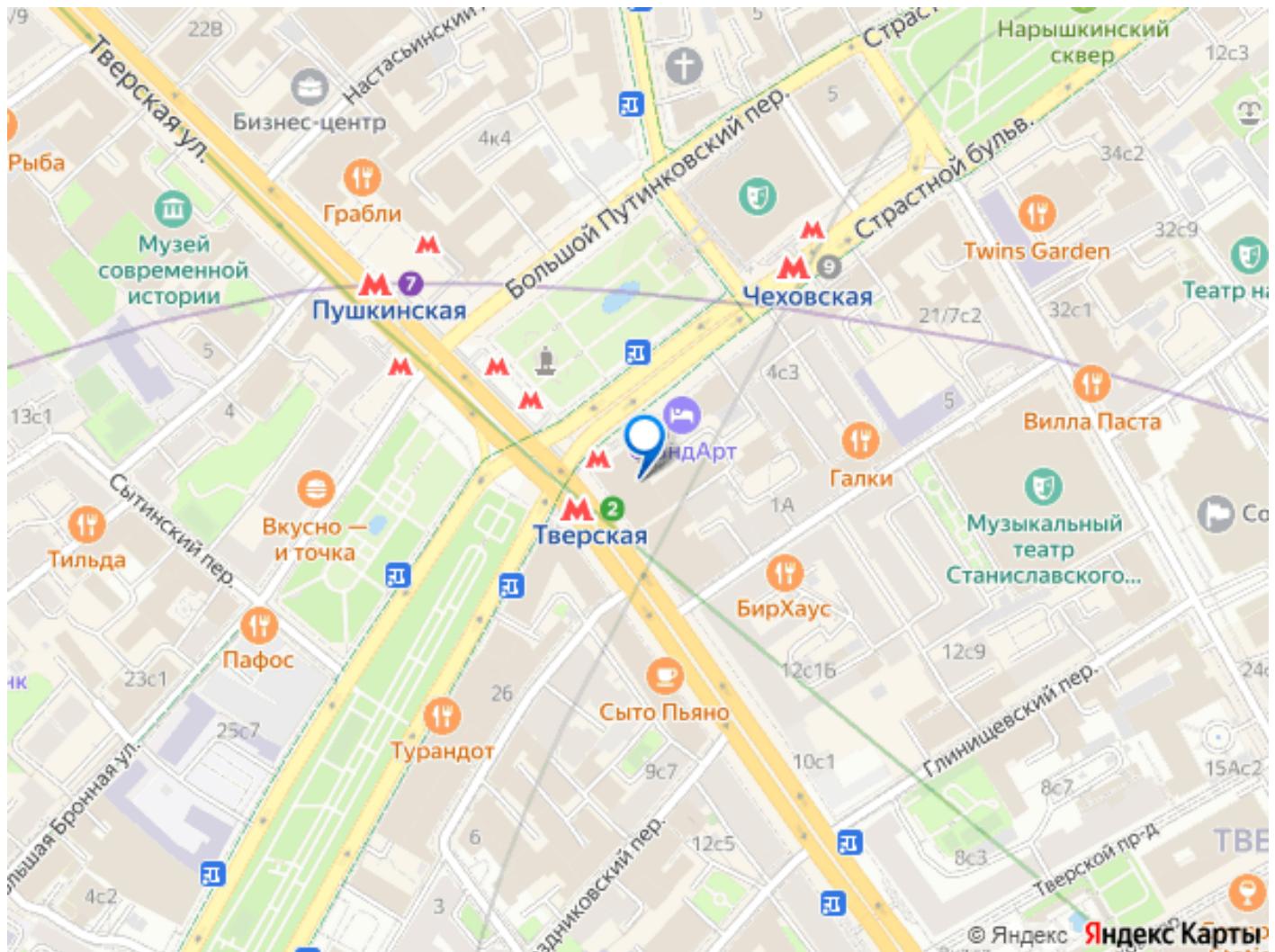
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Пушкинская в 1 минуте пешком, м.
Тверская в 1 минуте пешком, м. Чеховская в 1
минуте пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 10. Парковка подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 720
кв. м. и 1037 кв. м. >ID объекта - 07110.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России