

Создано: 08.07.2025 в 10:32

Обновлено: 05.11.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9285385689>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

Москва, Вятская улица, 27С11

**525 000 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С11

Улица

для заметок

[улица Вятская](#)



**Офис**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

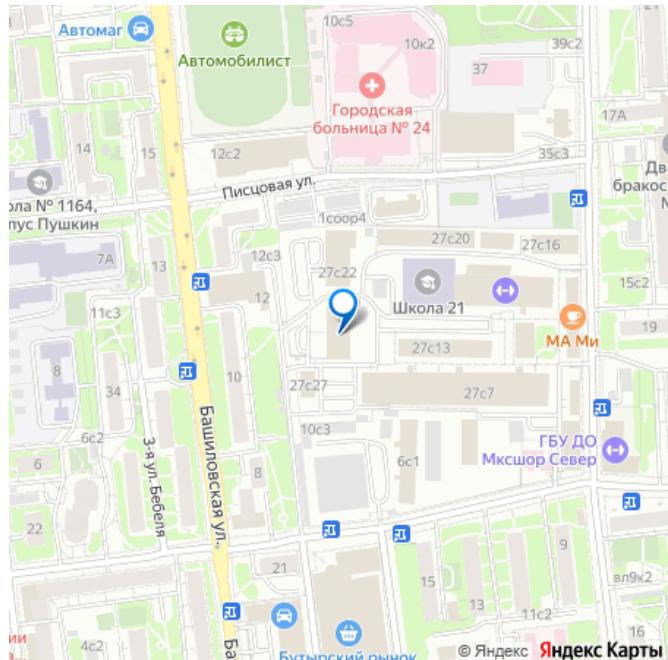
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В 5 мин. пешком от м. Савеловская в двухэтажном здании сдается в аренду офис. Класс В. 1 этаж. Офис 175 кв.м (по БТИ 148 кв.м).

Санузел рядом на этаже. - Доступ 24/7 -

Современные инженерные системы -

Провайдеры: Вымпелком, Мегафон,

Мастертел и др. - Видеонаблюдение.

Контроль доступа. Круглосуточная охрана -

Развитая инфраструктура: столовая, бар,

ресторан, салоны, фитнес-клуб и тд. -

Наземная и подземная парковки. Локация -

CAO: 400 м от ТТК, 700 м до Дмитровского ш.,

1,5 км до Ленинградского пр-та, 3 км от

Садового кольца. Прямой договор с

собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Предоставляется юридический адрес. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные оплачиваются факту потребления.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Звоните и записывайтесь на просмотр!



