

Создано: 08.07.2025 в 10:32

Обновлено: 05.11.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9285385689>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Вятская улица, 27С11**

**525 000 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С11

Улица

[улица Вятская](#)

## Офис

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

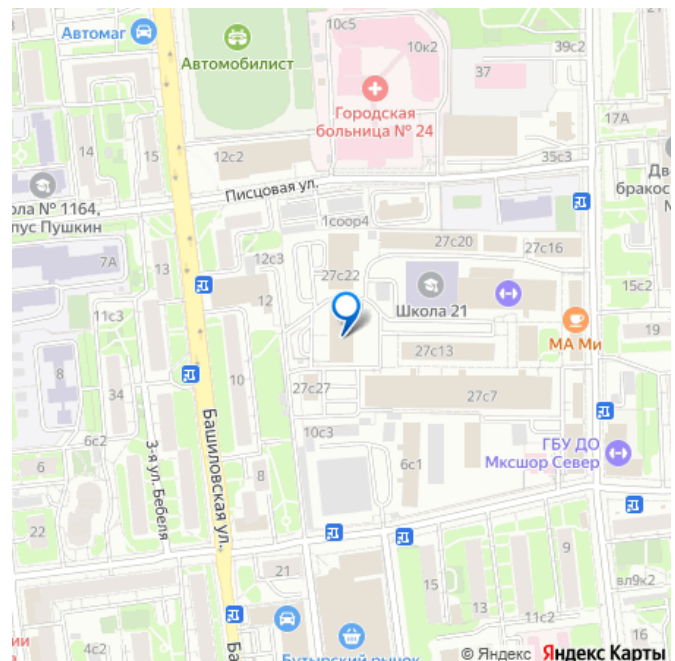
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В 5 мин. пешком от м. Савеловская в двухэтажном здании сдается в аренду офис. Класс В. 1 этаж. Офис 175 кв.м (по БТИ 148 кв.м). Санузел рядом на этаже. - Доступ 24/7 - Современные инженерные системы - Провайдеры: Вымпелком, Мегафон, Мастертел и др. - Видеонаблюдение. Контроль доступа. Круглосуточная охрана - Развитая инфраструктура: столовая, бар, ресторан, салоны, фитнес-клуб и тд. - Наземная и подземная парковки. Локация - САО: 400 м от ТТК, 700 м до Дмитровского ш., 1,5 км до Ленинградского пр-та, 3 км от Садового кольца. Прямой договор с

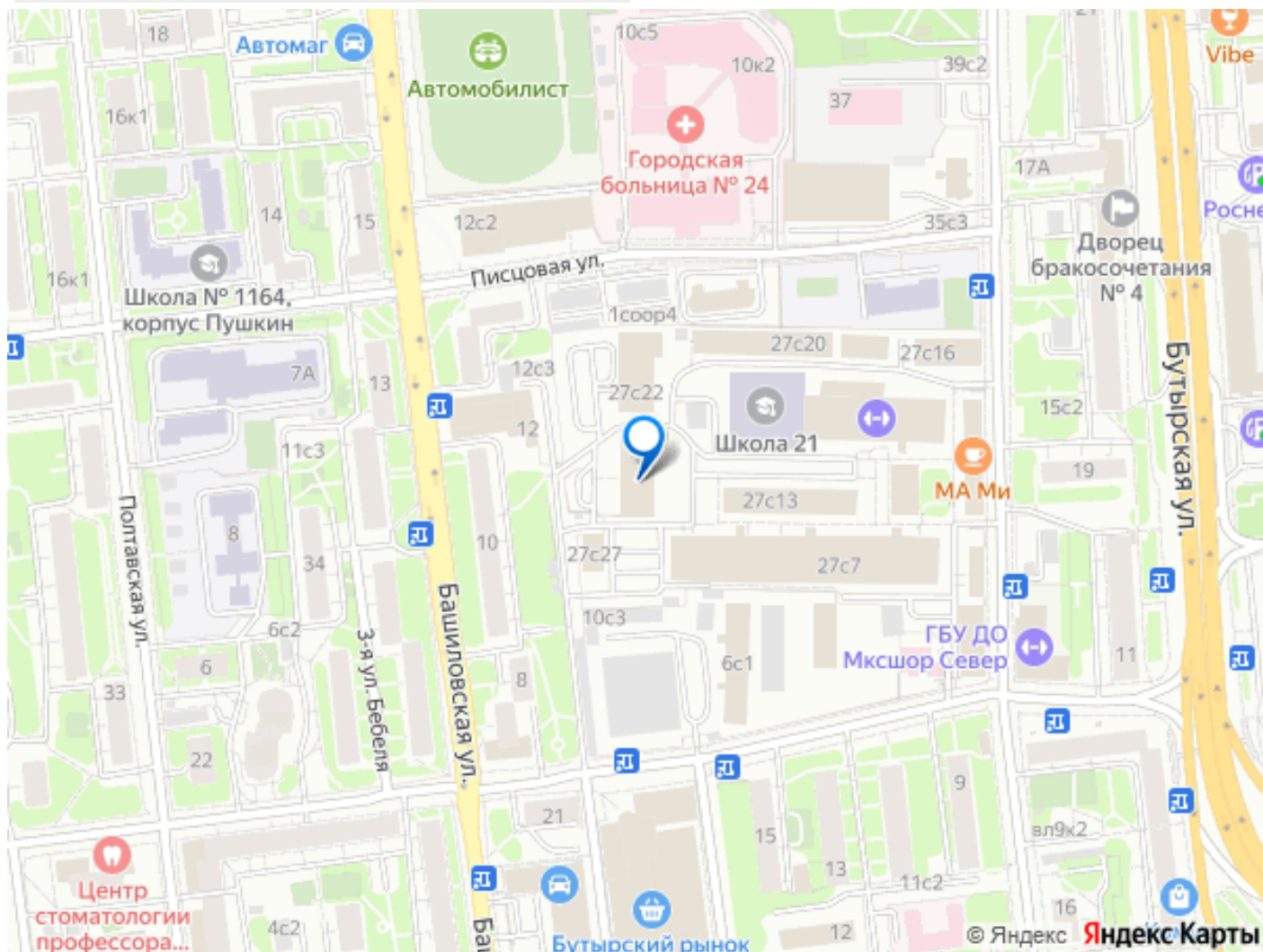
для заметок



собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Предоставляется юридический адрес. Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные оплачиваются факту потребления.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России