

Создано: 16.12.2025 в 15:31

Обновлено: 14.02.2026 в 15:27

<https://move.ru/objects/9287506431>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**1 240 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Офис**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

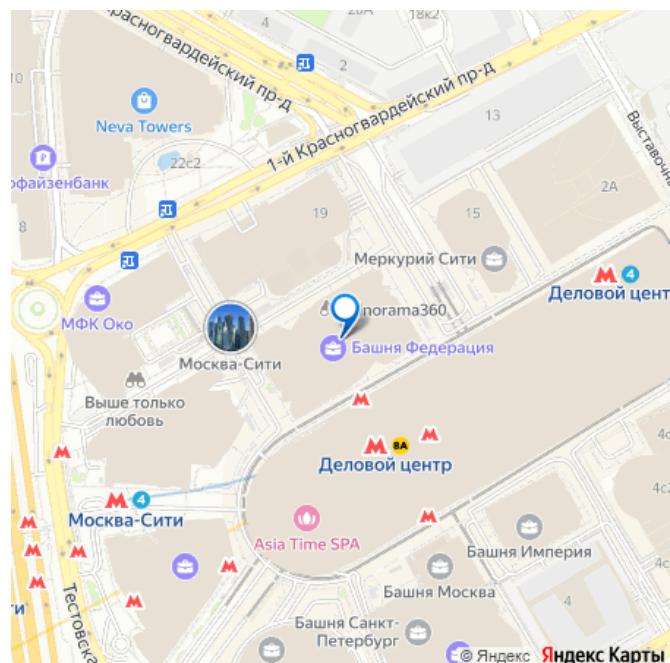
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 28 этаже в МФК Башня Федерации (Восток), А+ класса, который находится по адресу:

Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для

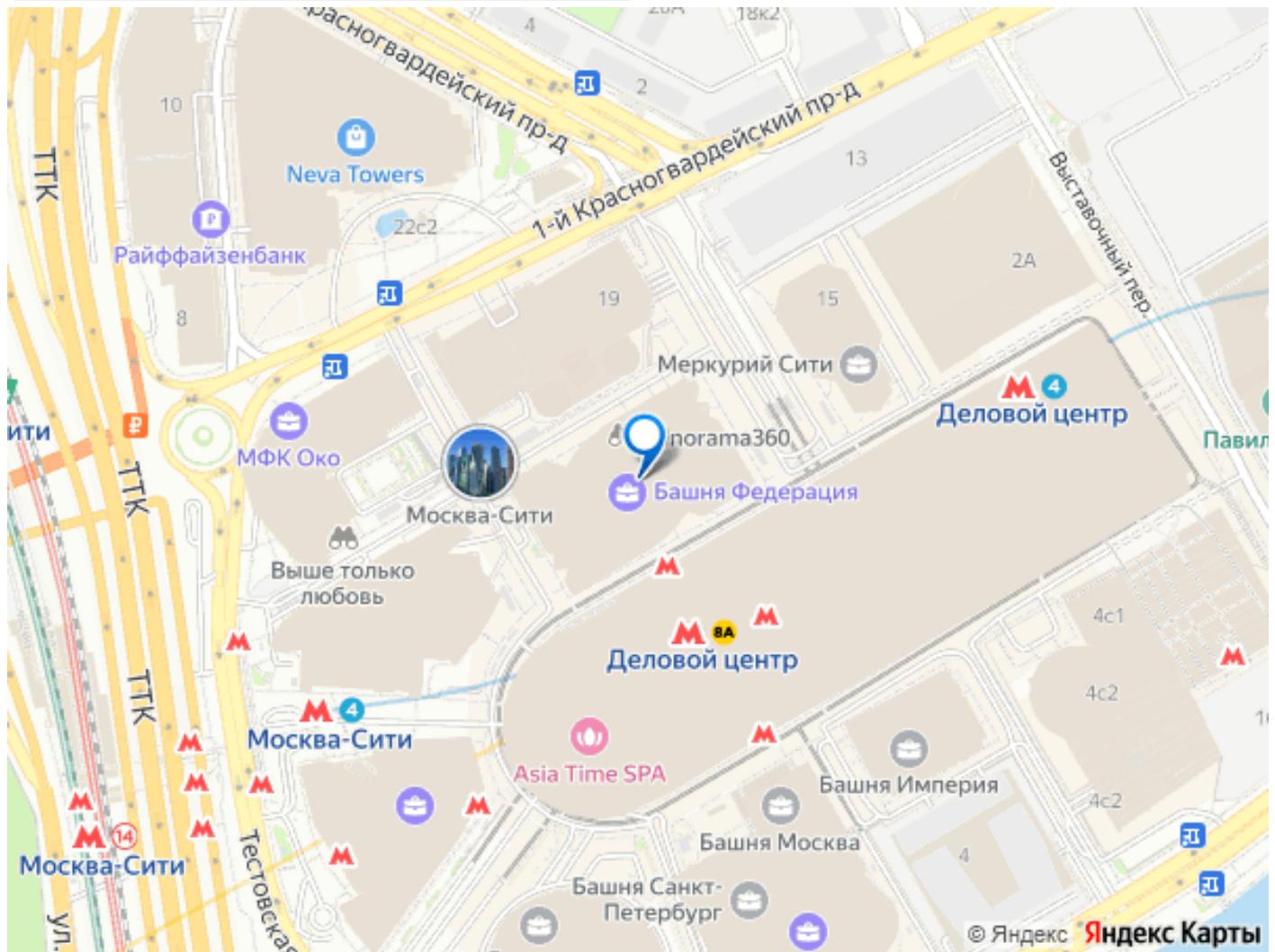
Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. Рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат,

Саввинская и Пресненская набережные, ТТК. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка (open space, 8 кабинетов, кабинет руководителя, переговорная, кухня), с мебелью. Панорамные окна. Центральная

система кондиционирования и приточно-

вытяжная система вентиляции. В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России