

Создано: 22.01.2026 в 12:47

Обновлено: 27.01.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9288281174>

Никитенко Ксения, **Officepoints**

79890483561

Москва, набережная Пресненская, 12

1 050 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

175 м²

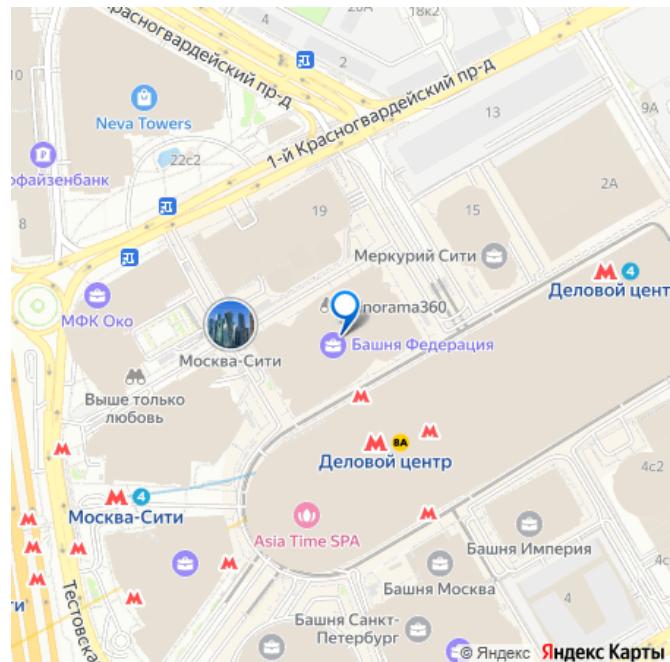
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

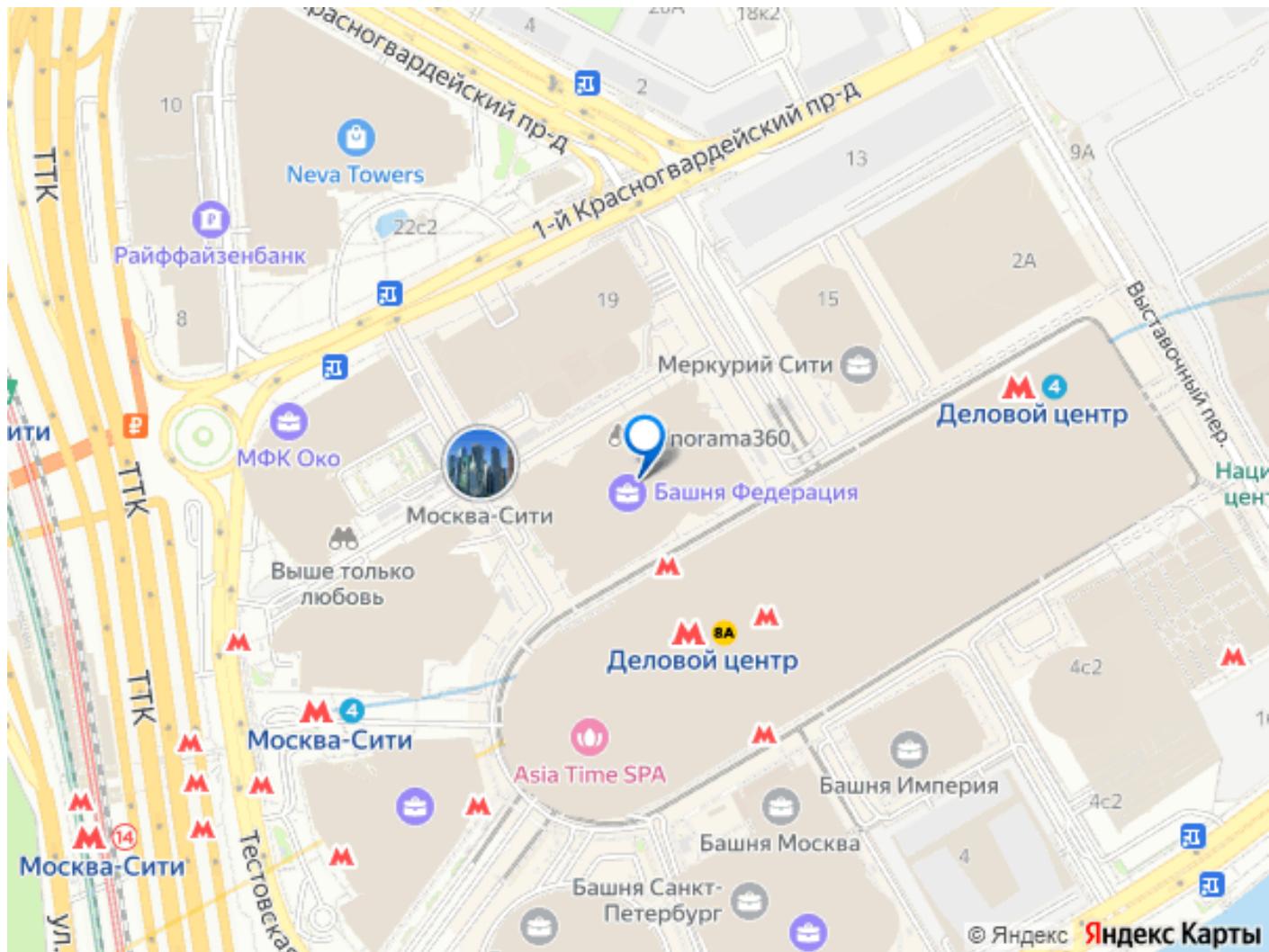


Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 44 этаже в МФК Башня Федерации (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** - Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. - Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. **ПОМЕЩЕНИЕ:** - В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка. - Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. -

Панорамные окна. В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России