

Создано: 02.03.2026 в 17:39

Обновлено: 03.03.2026 в 02:03

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 17**

**189 000 ₺**

Москва, шоссе Энтузиастов, 17

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

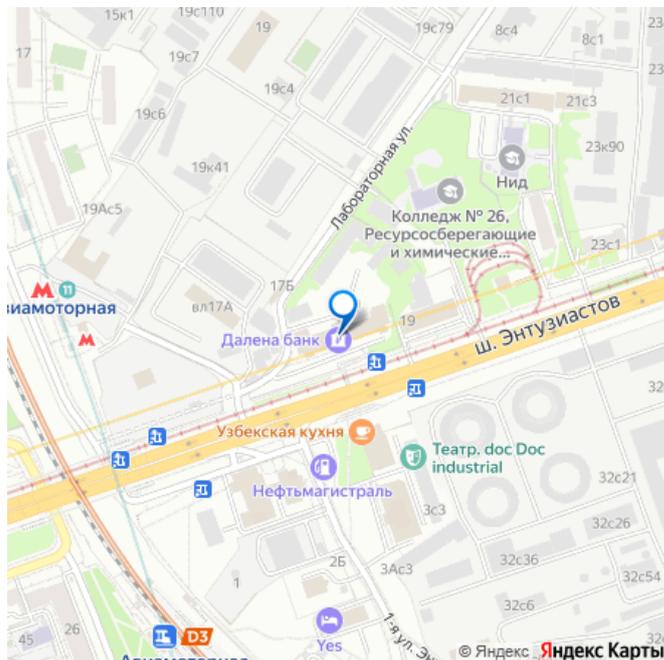
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офис 175 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев,

для заметок



обеспечительный 1 месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: МТС; •  
парковка: бесплатная на территории БЦ; •  
здание работает: 7.00...20.00; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ.





