

🕒 Создано: 30.01.2026 в 09:14

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 05:57

Москва, 3-я Мытищинская улица, 16С8

2 420 000 ₺

Москва, 3-я Мытищинская улица, 16С8

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Офис

Общая площадь

1760 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

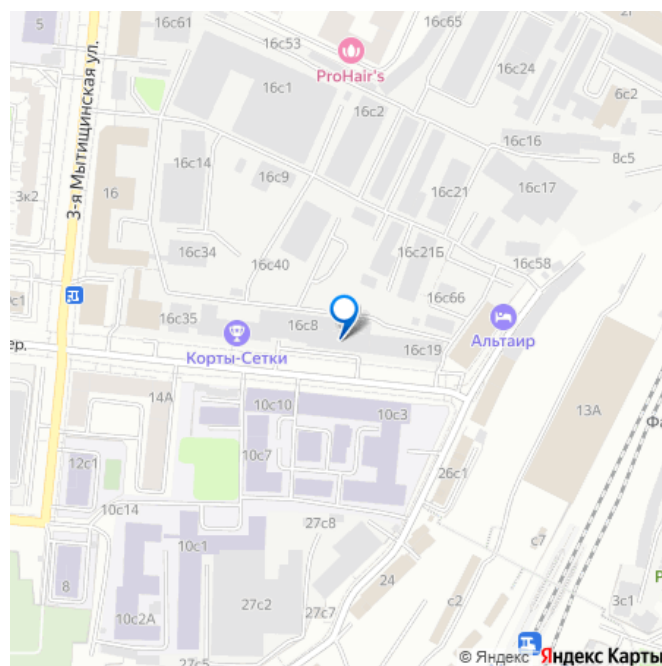
Предлагаем в аренду офис на 147 - 391 сотрудников в здании «3-я Мытищинская 16 с 8». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 760 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 2 420 000 руб./мес. Ставка: 16 500 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 2, 3 из 3. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: система видеонаблюдения. Пожарная сигнализация:

<https://move.ru/objects/9288564920>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



датчики пожаротушения. Бизнес-центр класса В расположен рядом с метро Алексеевская. Удобный выезд на: Проспект Мира. Инфраструктура здания: Наземная стоянка (11 мест), столовая, кафе и ресторан, банкомат, продуктовый магазин. В пешей доступности: Парк «Сокольники», ТЦ «Алексеевский». Юридические адреса обслуживаются в налоговой 17. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 105804



