

Создано: 21.02.2025 в 08:30

Обновлено: 22.01.2026 в 08:12

## Москва, Новодмитровская улица, 2Б

# 5 577 087 ₽

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

## Офис

Общая площадь

1761 м<sup>2</sup>

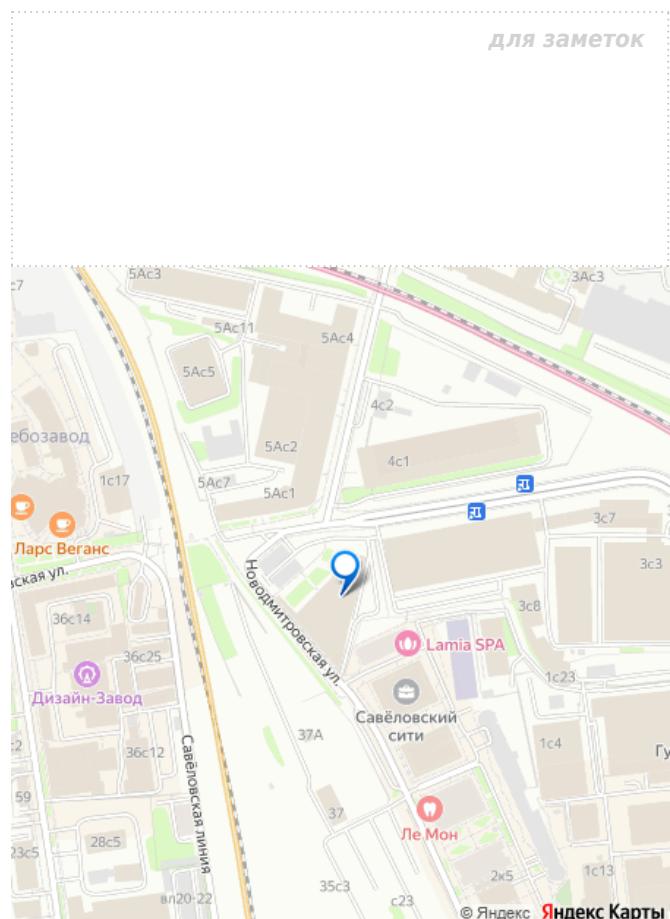
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

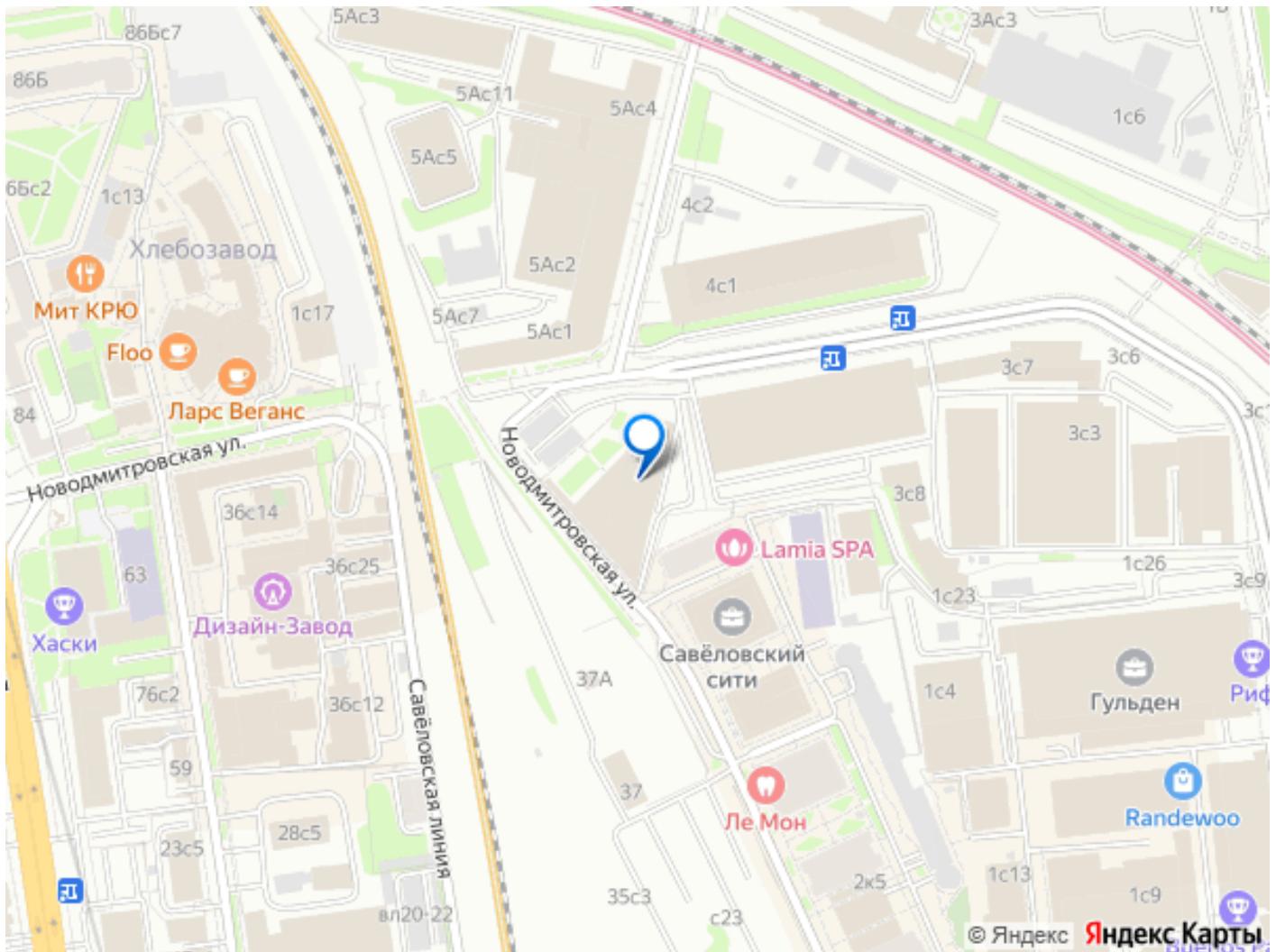
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 1 761 кв. м в бизнес-центре «Новодмитровская 2Б». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Бутырский. Ближайшие станции метро: Савёловская, Дмитровская, Бутырская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 14000; - Код налоговой: 15; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Кол-во мест подземного паркинга: 90. Арендная ставка: 38 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.805756,37.588979 ID = с\_1765827



Move.ru - вся недвижимость России