

Создано: 14.11.2025 в 10:50

Обновлено: 24.01.2026 в 03:39

<https://move.ru/objects/9286581920>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

4 774 267 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

1761 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

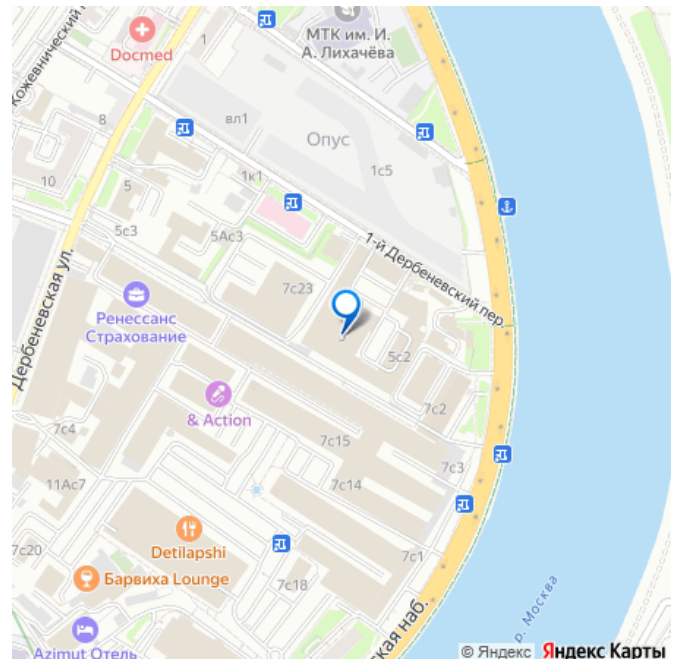
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
Дербеневская Плаза состоит из 4 корпусов
переменной этажности. Транспортная
доступность обеспечивается близостью к
Садовому кольцу и Дербеневской
набережной. Наземная парковка на 131
место на прилегающей территории.
Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: web3tel,
wiland. Парковка: Наземная. Описание

для заметок



помещения: 3 этаж - Три соседних блока

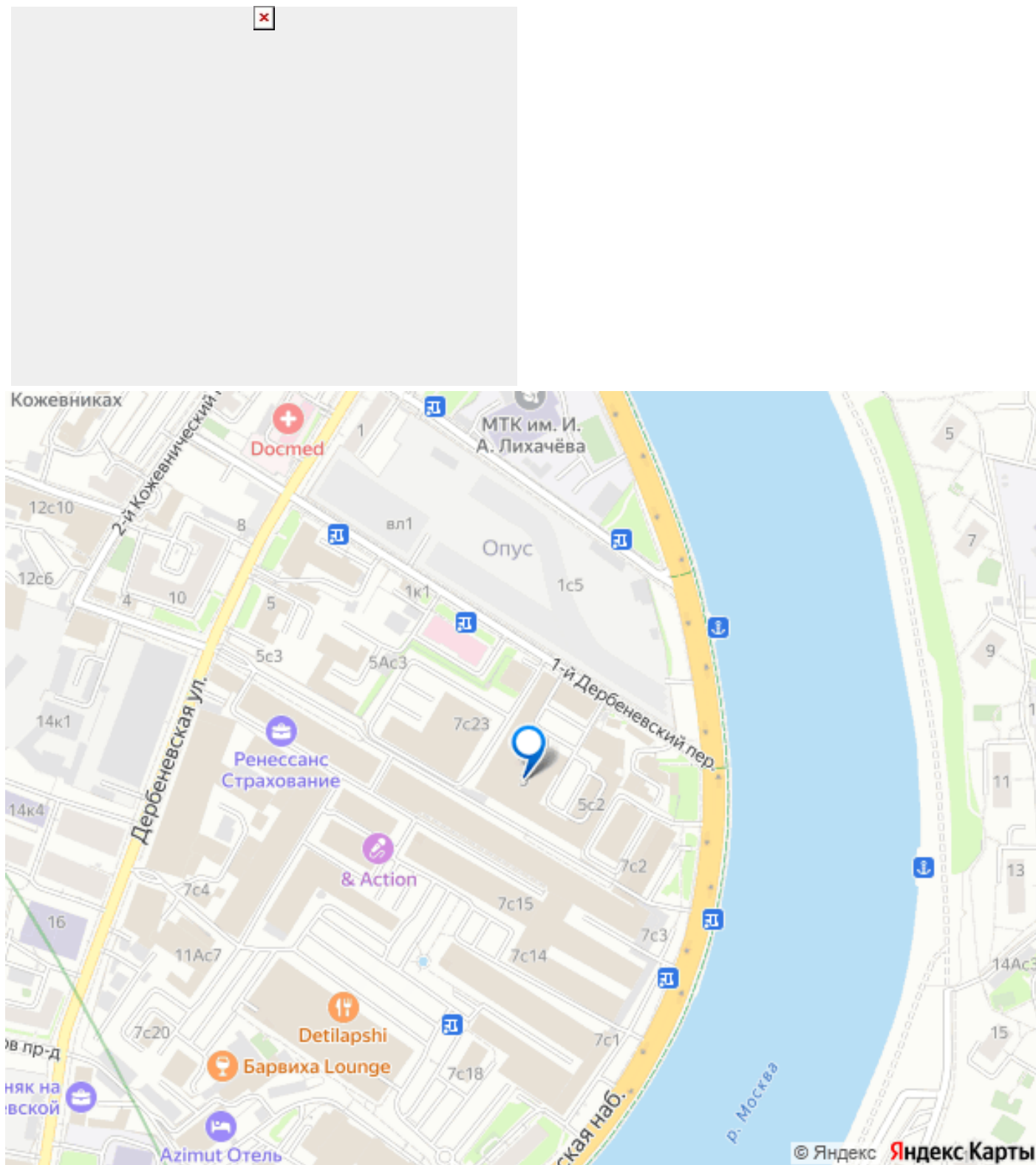
442,2 м2, 483 м2 и 415,2 м2. 4 этаж - 421 м2.

Помещения автономны, в каждом блоке есть своя кухня и санузлы. Выделенная мощность 0,8 кВт на 10 м2. Планировка: кабинетная.

Офисная отделка. Высота потолка: 2.9м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 76842-87





Move.ru - вся недвижимость России