

Создано: 14.11.2025 в 11:49

Обновлено: 22.12.2025 в 08:40

<https://move.ru/objects/9286894818>

Сергей Горяков, Рентавик

79337869418

Москва, Тестовская улица, 10

9 696 500 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

1763 м²

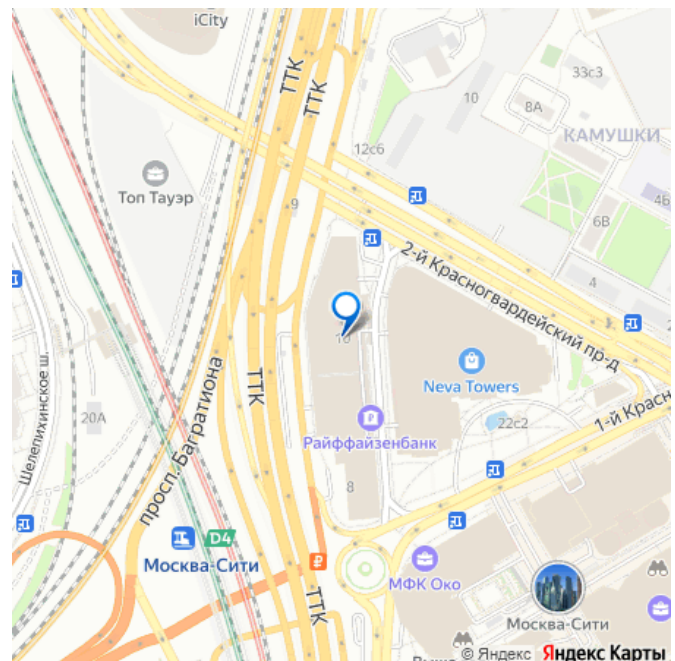
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Северная Башня - это бизнес-центр класса А на территории делового района ММДЦ Москва-Сити. Бизнес-центр является крупнейшим зеленым офисным комплексом в России, сертифицированным по стандарту BREEAM. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Многоуровневая. Описание помещения:

Подъезд 1. Полезная площадь - 1469,6 м2. В

блоке большая зона open space, есть

выделенные кабинеты, переговорная

комната, оборудованная кухня с обеденной

зоной. Красивый панорамный вид из окна.

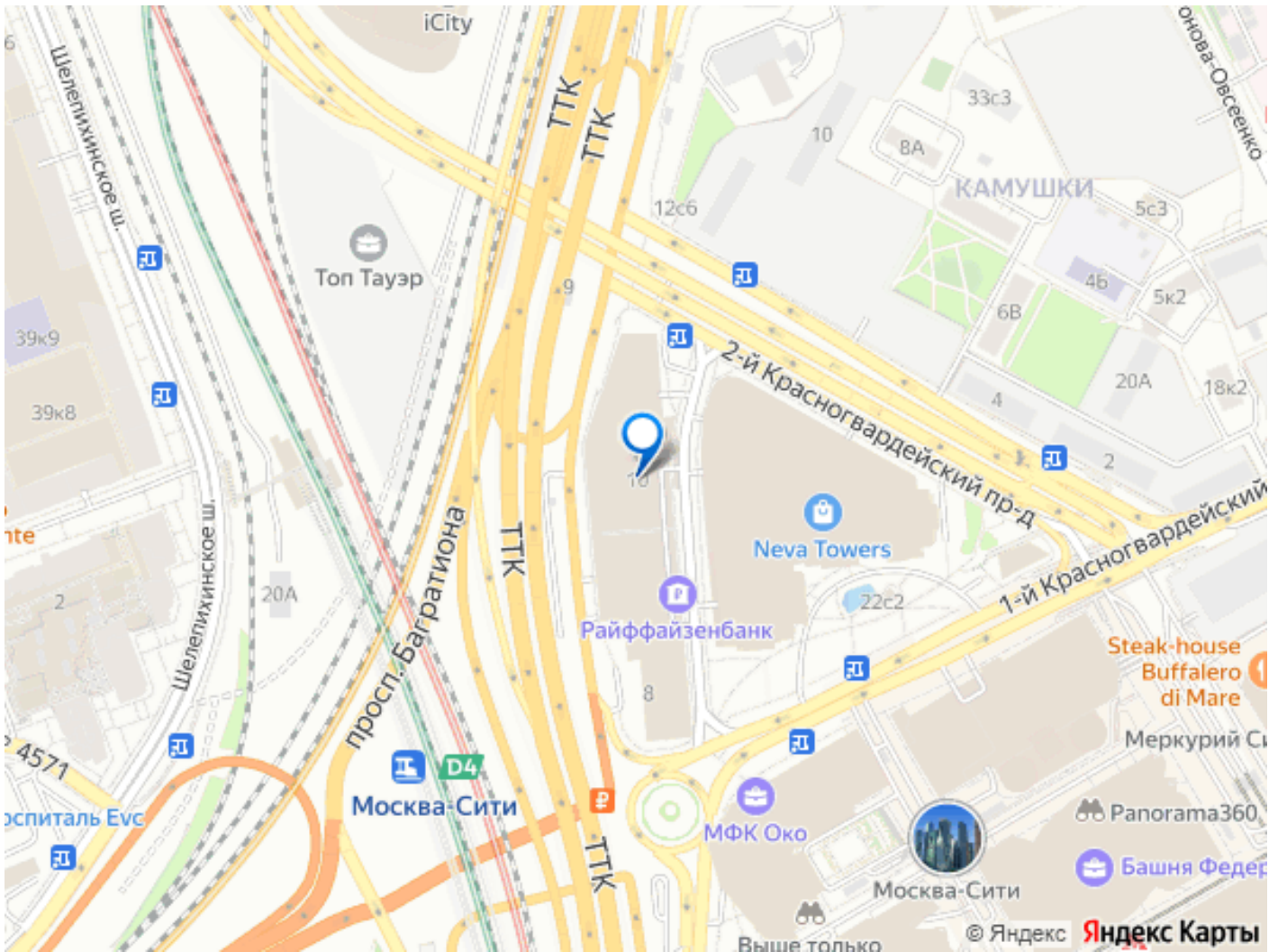
Блок свободен, готов к въезду. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Высота

потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 79787-87





Move.ru - вся недвижимость России