

Создано: 13.02.2026 в 04:51

Обновлено: 13.02.2026 в 04:55

<https://move.ru/objects/9289888620>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

897 717 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

176.6 м²

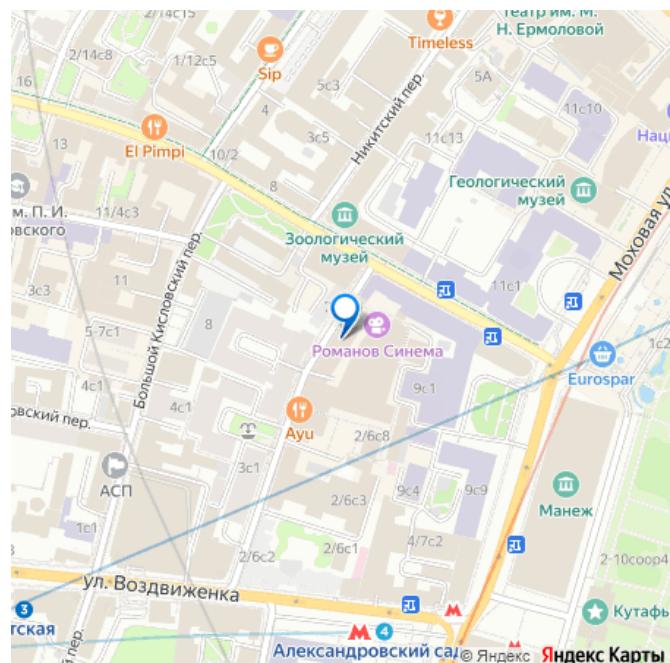
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 176,6 м² Арендная ставка: 61 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 897 716,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Романов переулок, 4, Москва

Класс: А Этажность: 7 Налоговая: 3 Год

постройки: 2003 Лифты: 3 пас., 1 груз.

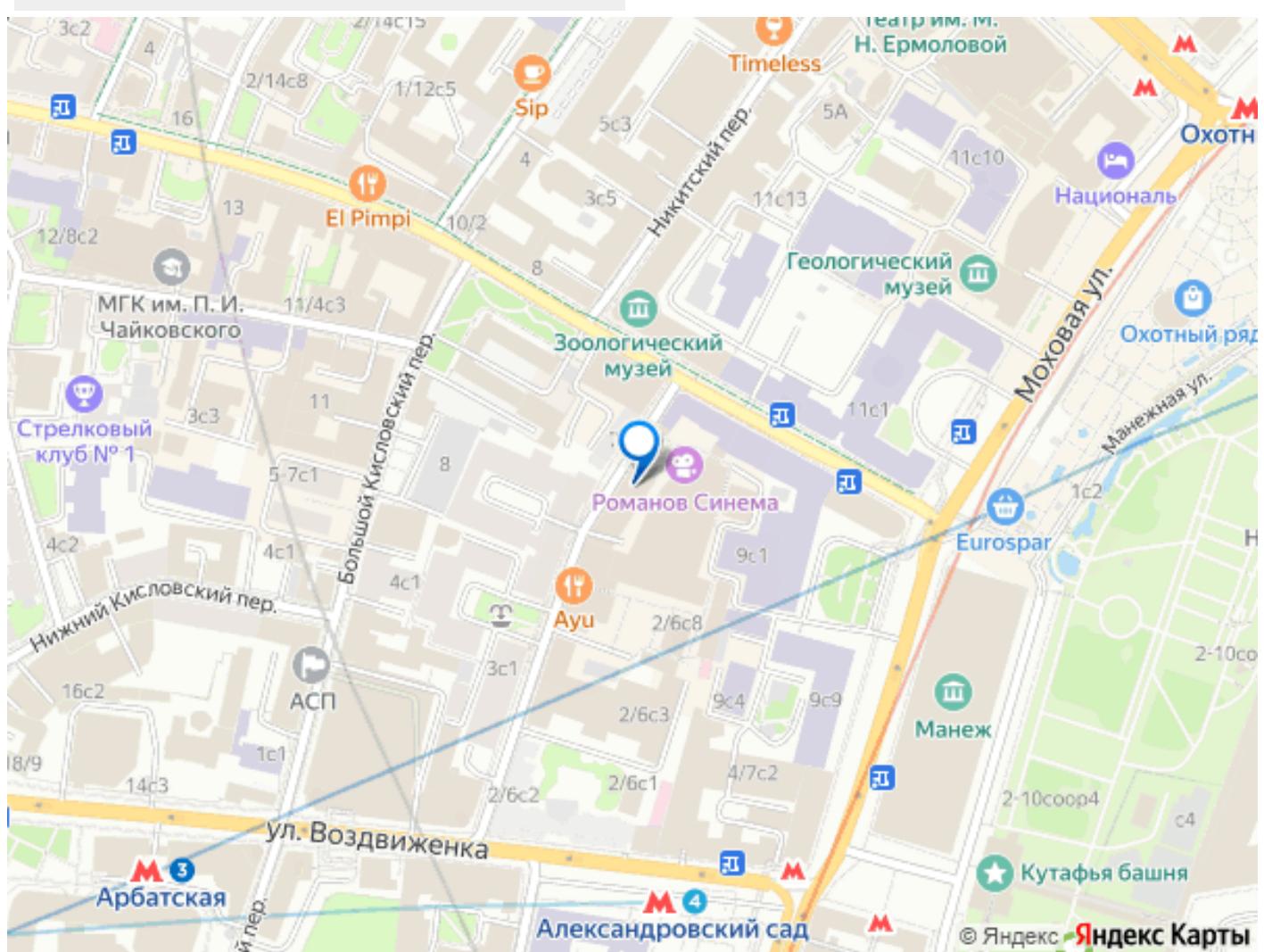
(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Сигнализация Дополнительные фотографии и

планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России