

Создано: 22.12.2025 в 12:03

Обновлено: 06.02.2026 в 17:29

<https://move.ru/objects/9287584679>

Александра Назарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица 8 Марта, 14

4 855 905 ₽

Москва, улица 8 Марта, 14

Улица

[улица 8 Марта](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

1769 м²

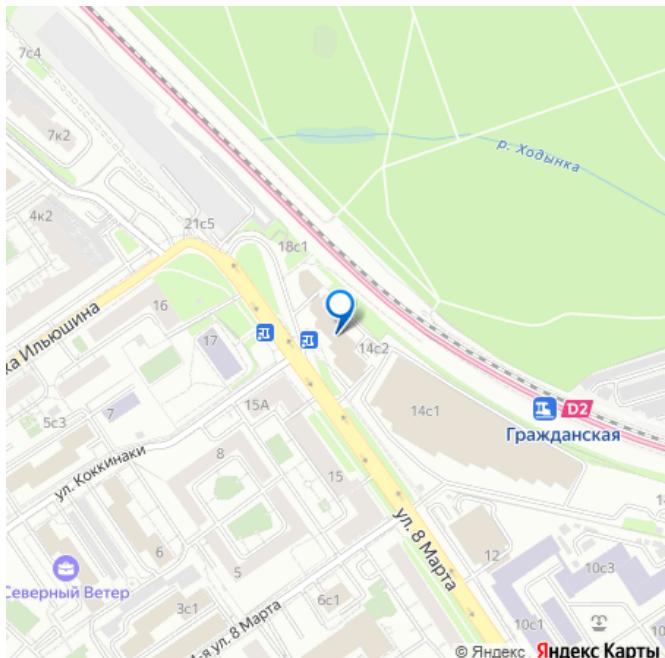
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кулон Билдинг» по адресу: Москва, Северный административный округ, улица 8 Марта, 14. Рабочих мест: от 222 до 393*. Площадь: 1 769 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 32 940 руб. за м²/год. Арендная плата: 4 855 905 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3 из 9. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 14 минутах пешком, м. Петровский Парк в 19 минутах

пешком, м. Динамо в 21 минуте пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 13. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

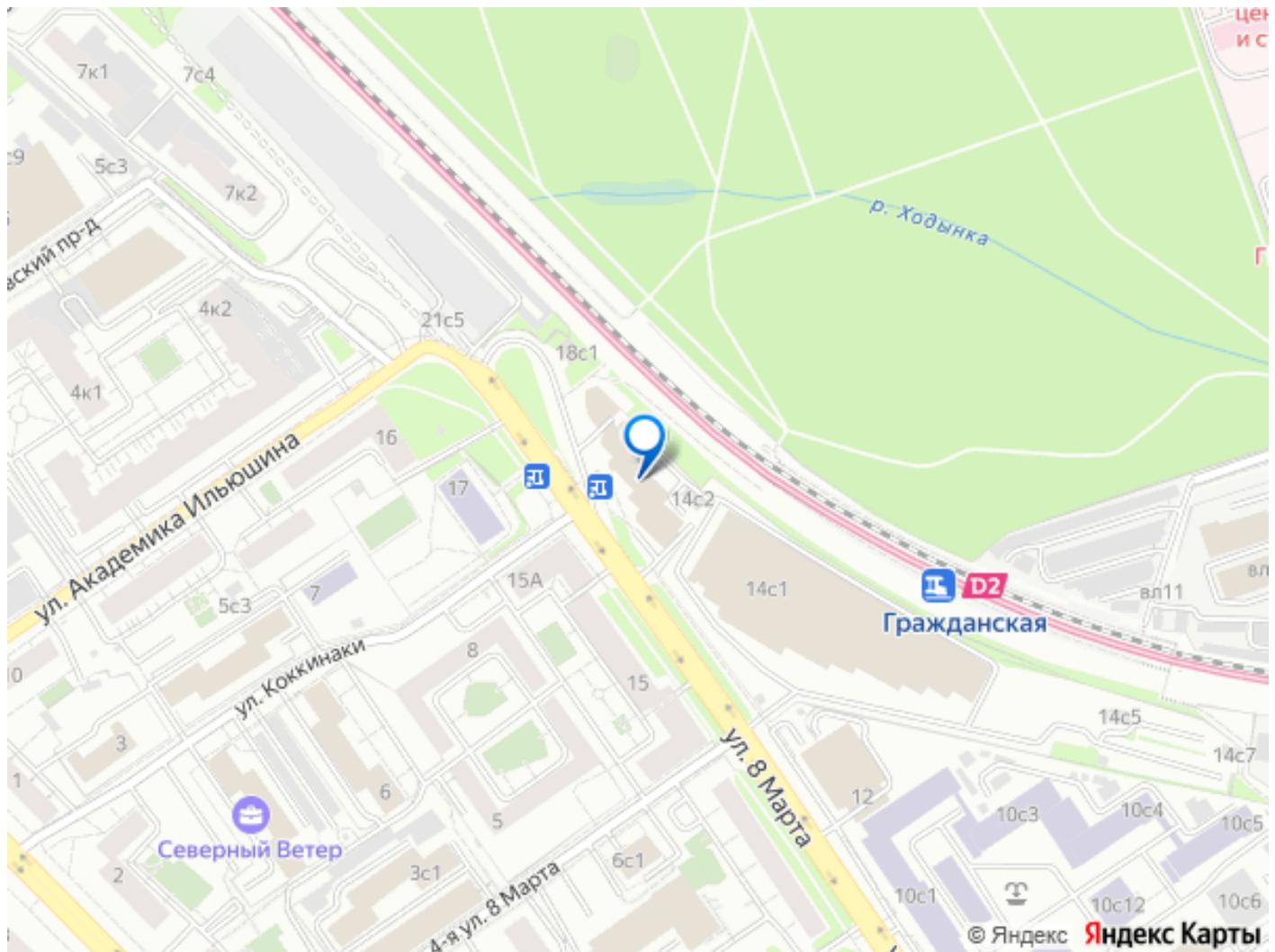
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 872 кв. м. и 897 кв. м. >ID объекта - 010135.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России