

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:01

Обновлено: 16.01.2026 в 09:21

**Москва, улица 8 Марта, 14**

**4 776 300 ₽**

Москва, улица 8 Марта, 14

Улица

[улица 8 Марта](#)

**Офис**

Общая площадь

1769 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

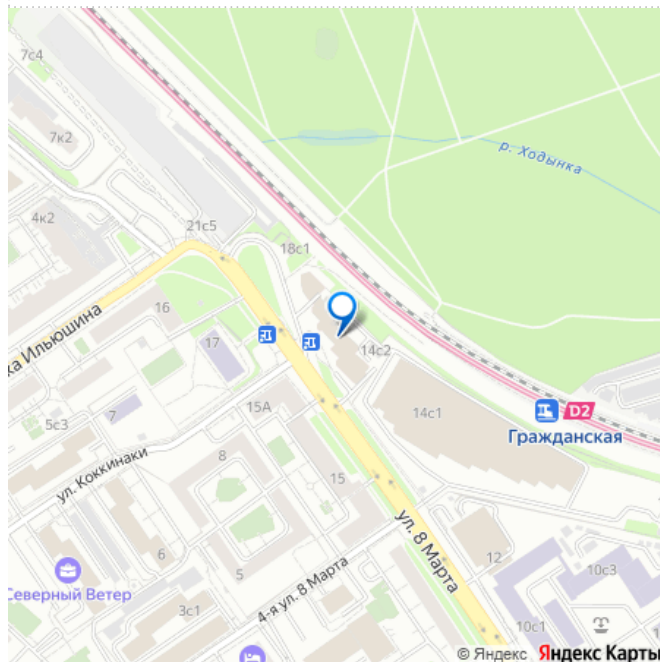
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

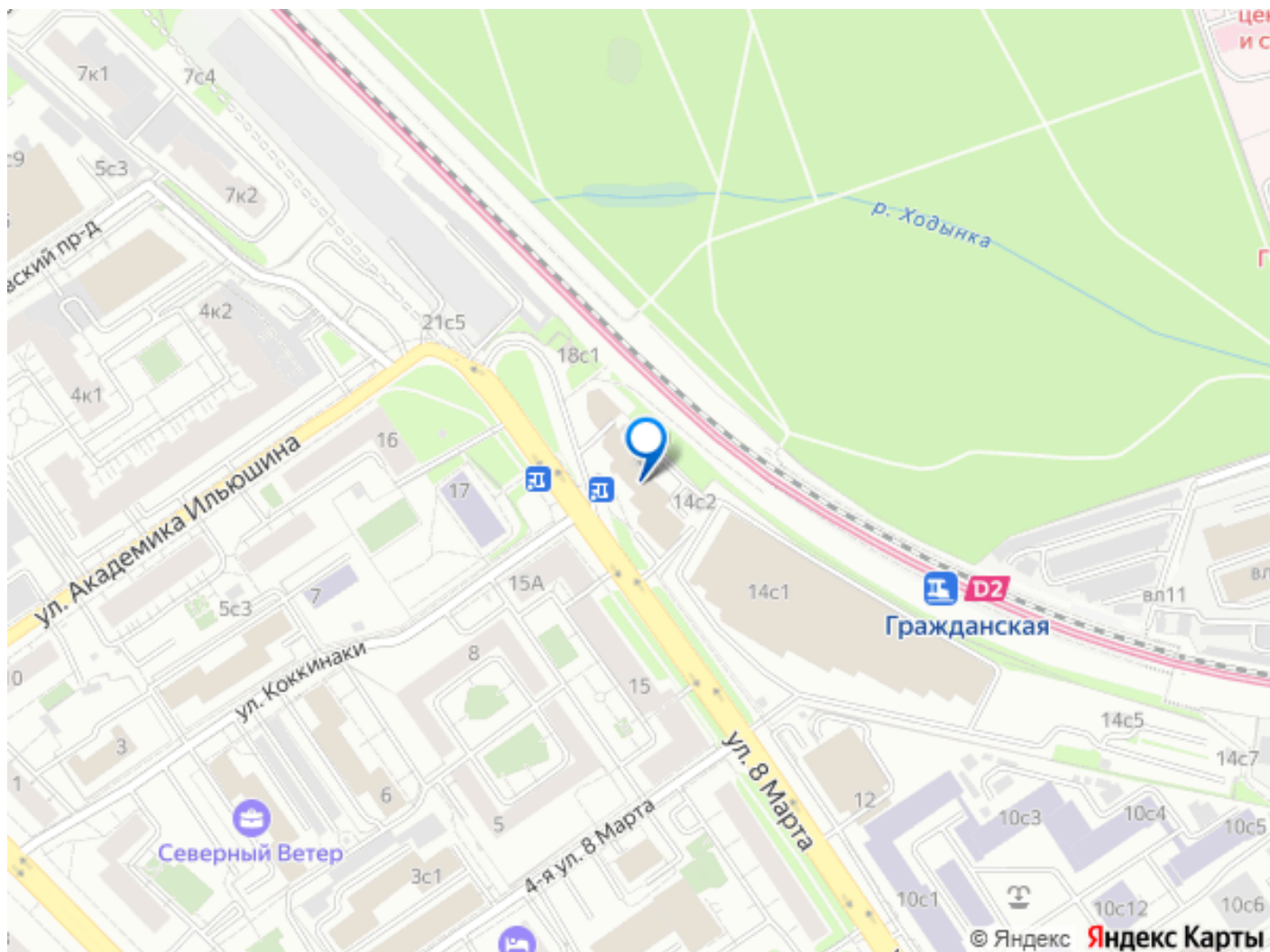
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кулон Билдинг» по адресу: Москва, Северный административный округ, улица 8 Марта, 14. Рабочих мест: от 222 до 393\*. Площадь: 1 769 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 32 400 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 776 300 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 14 минутах пешком, м.

для заметок



Петровский Парк в 19 минутах пешком, м.  
Динамо в 21 минуте пешком. Этот адрес  
обслуживает налоговая 13. Парковка  
наземная, подземная. Системы здания:  
Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. >ID  
объекта - 105661. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России